



스마트폰으로 좌측 QR코드를 스캔해 보세요.
남양주왕숙 A-24블록 신혼희망타운(공공분양) 정보를
확인하실 수 있습니다.

<https://lh-ws.co.kr>

2025.11.
www.lh.or.kr

| 주택전시관 오시는 길 |



주 소 : 경기도 남양주시 별내동 816-1
오시는 길 : (지하철) 별내별가람역(4호선) 2번 출구(도보 6분 거리)
(버스) 수도권119특수구조대 별내빙상장입구 하차
- 일반버스 : 땡큐50
- 마을버스 : 80, 85-1, 땡큐20

왕이 머물던 곳.
당신의
미래가 머무는
곳!

왕이 머물던 그곳에서,
이제는
나의 미래를 꿈꿉니다.



남양주왕숙

A-24블록
신혼희망타운

[전용 55m²] 총 589세대
(공공분양 390세대)

왕숙역 트리플역세권,
걸어서 10분

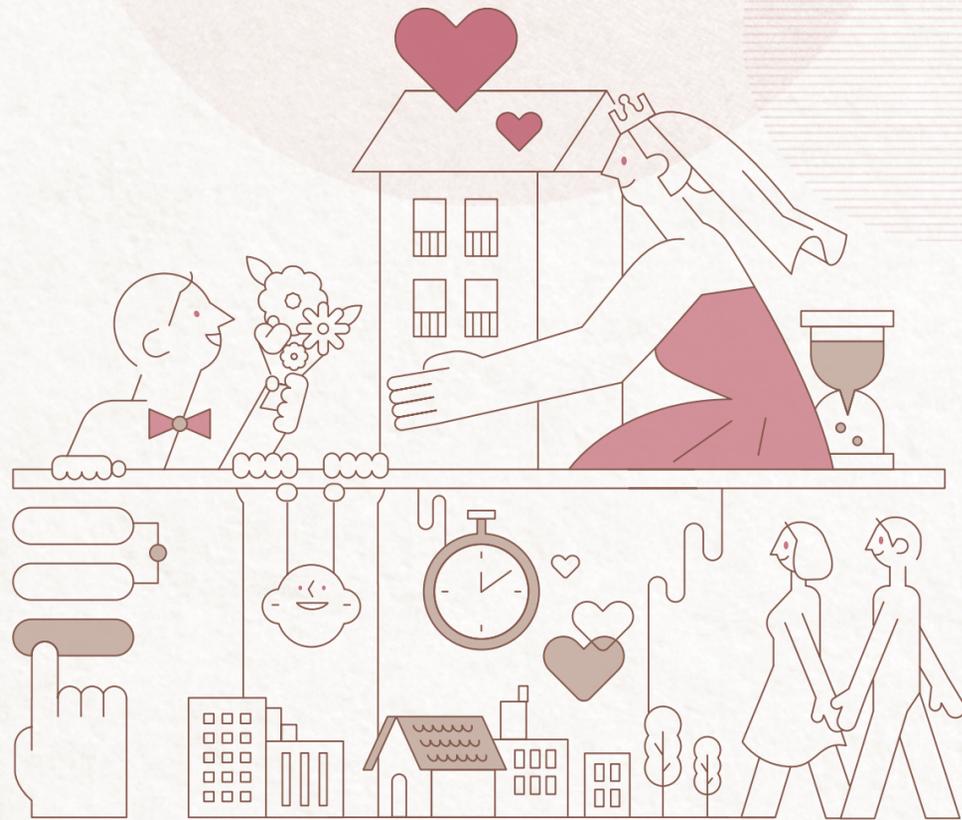


1600-1004

LH 홈페이지 www.lh.or.kr
LH 청약플러스 <http://apply.lh.or.kr>



신혼부부가 꿈꾸던 내 집!



남양주왕숙 A-24블록 신혼희망타운

신혼희망타운이란?

신혼부부의 선호를 반영한 평면과 커뮤니티 시설이 적용되고, 육아·교육 등 특화 서비스를 제공하는 **신혼부부 특화형 공공주택**

신혼희망타운 신청자격

신혼부부 혼인기간이 7년 이내 또는 6세 이하의 자녀(태아 포함)를 둔 무주택세대구성원

예비신혼부부 공고일로부터 1년 이내 혼인사실을 증명할 수 있는 자로서, '혼인으로 구성될 세대 전부'가 무주택인 분

한부모가족 6세 이하 자녀(태아 포함)를 둔 무주택세대구성원인 한부모가족의 부 또는 모

신혼희망타운 특징점



육아특화설계

어린이집 등
육아 커뮤니티 확충,
지상공원화, 실내놀이터 등
다양한 어린이 놀이공간 확보



생애주기 맞춤형 설계

수납공간 확대 및
알파룸이 적용된
맞춤형 평면,
추가품목 옵션 제공



신혼희망타운 전용 저금리 주택담보대출

연 1.3%대의
저금리 대출지원

Contents

03 신혼희망타운 소개	08 지구조감도 / 토지이용계획도	14 UNIT PLAN / 단위세대
04 이미지투시도	10 단지조감도 / 단지배치도	30 단지배치도 / 동호배치도
06 지역조감도 / 위치도	12 시스템	32 마감재시설내역



왕이 머물던 자리 운명처럼 만나다!

햇살과 바람이 머물고 왕이 머물렀던 곳,
도시의 편리함에 자연의 상쾌함까지 갖춘 자리!
바로 여기가, 신혼부부의 미래가 머물 곳입니다.



※ 상기 이미지투시도, CG, 이미지컷은 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 상기 이미지투시도, CG, 이미지컷은 실제 시공과는 차이가 있을 수 있으며, 건물의 색채 및 외부 상세내역 등은 인허가, 법규의 변경 등으로 인하여 실제 시공이 변경될 수 있습니다.
 ※ 태양광 발전설비 집광판이 옥상에 설치될 예정이며, 태양광 모듈의 형태, 위치 등이 변경될 수 있습니다.
 ※ 방음벽은 관계기관 협의에 따라 변경될 수 있습니다.

GTX-B, 강동하남남양주선(9호선 연장), 경춘선 역사 신설(예정), 세종포천고속도로 등 **입체 교통망**이 갖추어집니다.

GTX-B 신설로 서울역까지 10분대에 접근이 가능합니다.



편리함을 더하는 입체 교통망

서울을 곧바로 연결하는 GTX-B, 강동하남남양주선(9호선 연장), 경춘선 역사 신설(예정)과 세종포천고속도로 등 입체 교통망 완성

삶의 여유를 더하는 자연환경

왕숙천의 맑은 물, 천마산의 푸른 자연과 조화를 이루는 대규모 녹지 공간조성 등 삶을 풍요롭게 하는 자연환경



왕숙천

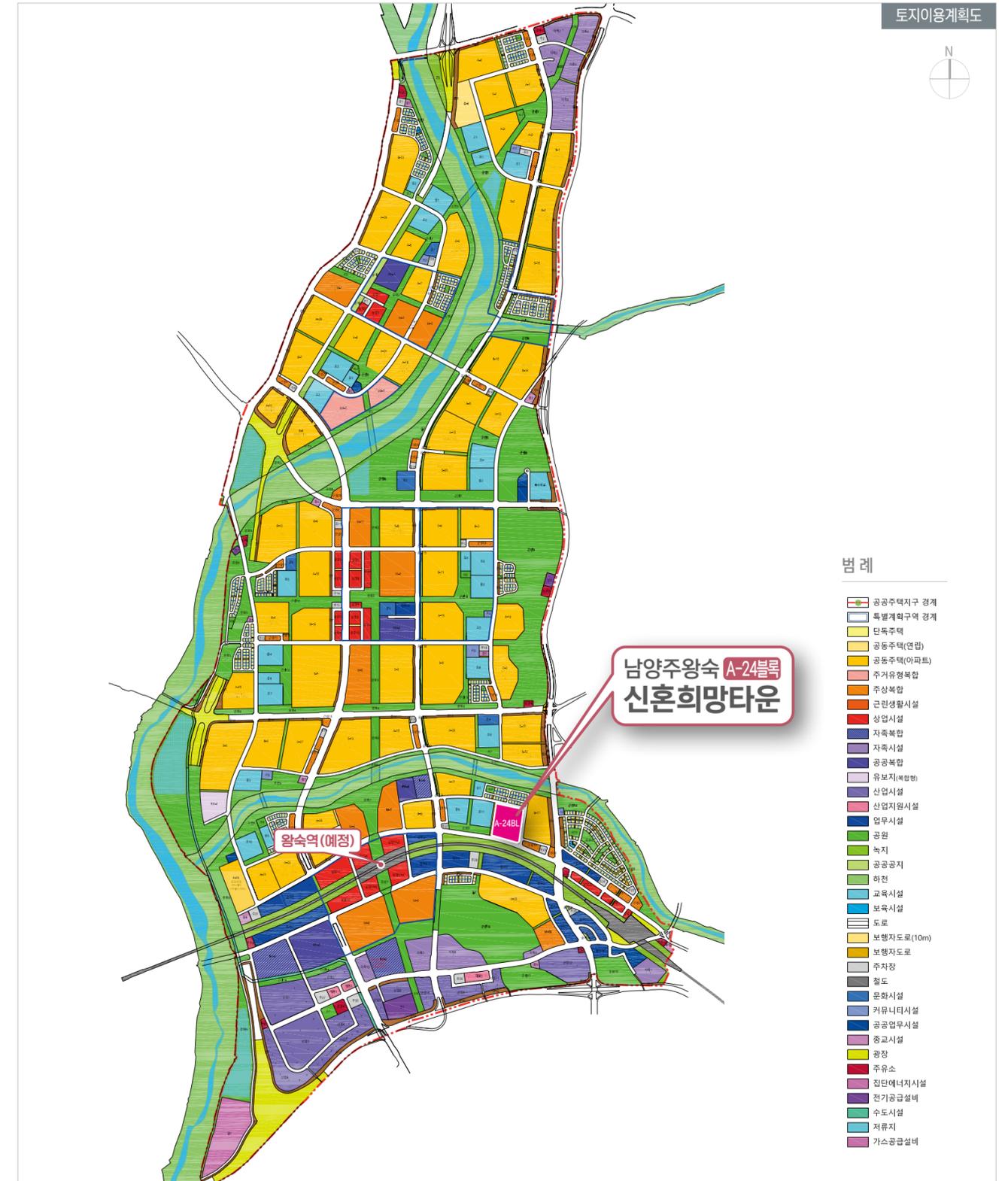


강동하남남양주선(9호선 연장)

※ 상기 지역조감도 및 위치도, CG, 이미지컷은 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 상기 지역조감도 및 위치도, CG, 이미지컷은 개발 후의 예상 이미지이며 기반시설계획은 지구계획 변경 등으로 조정될 수 있습니다.
 ※ 지구 내 학교 등 각종 교육시설은 지구계획의 변경, 해당관청의 학교설립시기 조정 및 설립계획 보류(취소)요청 등에 의하여 추후 변경될 수 있습니다.
 ※ 상기 조감도 및 위치도에 표현된 교통망(도로, 철도 노선 및 역 포함)은 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 다를 수 있으며 향후 변경될 수 있습니다.

풍부한 상업·문화 시설과 학교, 공원 등 누구나 살기 좋은 남양주왕숙 A-24블록입니다.

문을 나서면 맑은 기운이 감도는 공원과 학교, 근린생활시설 등 누구나 살고 싶은 도시가 펼쳐집니다.



※ 상기 지구조감도 및 토지이용계획도, CG, 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 상기 지구조감도 및 토지이용계획도, CG, 이미지는 개발 후의 예상 이미지이며 기반시설계획은 지구계획 변경 등으로 조정될 수 있습니다.
 ※ 지구 내 학교 등 각종 교육시설은 지구계획의 변경, 해당관청의 학교설립시기 조정 및 설립계획 보류(취소)요청 등에 의하여 추후 변경될 수 있습니다.

아이 키우기 좋은 특화시설과 다양한 커뮤니티시설 등 신혼부터 행복을 제대로 누릴 수 있는 집을 짓습니다.

신혼부부의 육아 부담을 덜어주는 특화시설과 다양한 커뮤니티 등 신혼부부가 오래 머물고 싶은 집입니다.

단지조감도



※ 한전 PAD는 관계기관 협의 후 단지 내 설치될 예정입니다.
※ 단지 내 조경시설물과 식재계획 등은 변경될 수 있습니다.

남양주왕숙 A-24블록 총 589세대 중 금회공급(공공분양) 390세대

55A1	55A1-1	55A2	55A2-1	55B1	55B2	55B3	55C2	55C2-1	55C3	55D1	55D2	55D3
27세대	38세대	24세대	50세대	31세대	55세대	46세대	50세대	50세대	23세대	31세대	101세대	63세대

※ 행복주택(199호)은 추후 공급
※ 55A1, 55B1, 55D1은 주거약자형 세대 수 포함(행복주택)

※ 상기 단지조감도 및 단지배치도, CG, 이미지컷은 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 단지조감도 및 단지배치도, CG, 이미지컷은 개발 후의 예상 이미지이며, 기반시설계획은 지구계획 변경 등으로 조정될 수 있습니다.
※ 태양광 발전설비 집광판이 옥상에 설치될 예정이며, 태양광 모듈의 형태, 위치 등이 변경될 수 있습니다.
※ 방음벽은 관계기관 협의에 따라 변경될 수 있습니다.



일상의 안전함과 편리함을 위한 스마트 · 보안 시스템



차량 출입 통제시스템

입주민의 차량번호를 자동 인식하여 편리하고 안전하게 출입

AI 주차유도시스템

주차 가능 공간을 신속하게 파악하고, 차량주차위치 확인 가능

CCTV 시스템

지하 주차장, 단지 내 출입구, 어린이 놀이터, 엘리베이터 등에 CCTV 설치

스마트 원패스(One-Pass)

스마트폰(앱)으로 공동 현관문 자동 개방

원격검침시스템

전기, 가스, 수도 등의 사용량 원격 검침 조회 가능

홈네트워크 시스템

월패드로 방문자 확인 가능, 세대 현관과 공동 현관의 문 열림 제어

초고속 정보통신시스템(특등급, 예비인증)

초고속 정보통신설비를 구축하여 더욱 빠르고 편리한 인터넷 사용 가능(서비스 개별 가입)



쾌적한 공간, 건강한 삶을 위한 에너지 · 웰빙 시스템



거실 LED 조명제어시스템

월패드를 통해 조명의 밝기를 조절할 수 있는 에너지절약 시스템

대기전력 차단장치

사용하지 않는 가전제품의 전원을 차단하여 전기 사용량 절감

스마트홈 생활정보기

외출 시 세대 내 전등의 일괄 소등, 가스 차단제어, 엘리베이터 호출 가능

싱크 수전용 절수기

사용이 편리한 핸드터치식 절수기 설치로 물 사용량 절약

스마트 환기 시스템

외부공기 유입 용이 및 열손실 감소로 에너지 절약적인 환기시스템 도입(제1종 환기시스템)

비데

청결하고 건강한 생활을 위하여 욕실에 비데 설치

음식물 탈수기

음식물 쓰레기의 수분을 줄여 편리함과 경제성 향상

실별 온도조절기

각 실별로 온도조절을 할 수 있어 에너지 사용을 줄이고 쾌적한 주거환경 제공

55A1 27세대

55A1-1 38세대

55A2 24세대

55A2-1 50세대

※ 55A1은 주거약자형 세대 수 포함(행복주택)

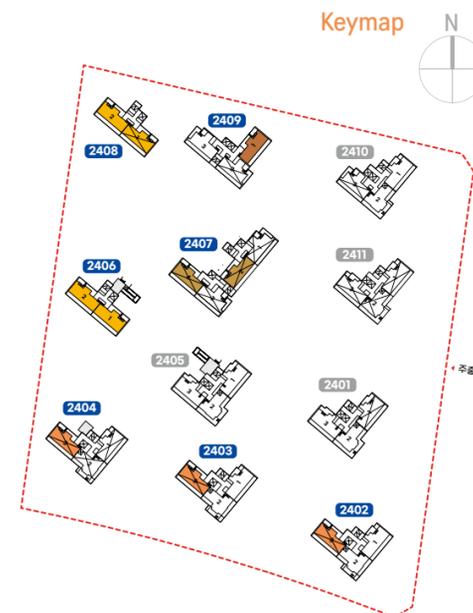
주택면적				
구분	55A1	55A1-1	55A2	55A2-1
주거전용면적	55.7300㎡	55.9500㎡	55.7400㎡	55.9500㎡
주거공용면적	24.6747㎡	24.7721㎡	24.6791㎡	24.7721㎡
기타공용면적	9.8809㎡	9.9200㎡	9.8828㎡	9.9200㎡
지하주차장면적	47.1368㎡	47.3228㎡	47.1452㎡	47.3228㎡
계 약 면 적	137.4224㎡	137.9649㎡	137.4471㎡	137.9649㎡

서비스 면적				
구분	55A1	55A1-1	55A2	55A2-1
서비스면적계	31.61㎡	31.61㎡	31.61㎡	31.61㎡

※ 확장면적, 비확장발코니, 실외기실, 다용도실 등 포함

전용면적				
구분	55A1	55A1-1	55A2	55A2-1
거 실	9.77㎡	9.77㎡	9.77㎡	9.77㎡
침 실 1	9.49㎡	9.49㎡	9.49㎡	9.49㎡
침 실 2	4.79㎡	4.79㎡	4.79㎡	4.79㎡
알 파 룸	3.54㎡	3.54㎡	3.54㎡	3.54㎡
주 방 / 식 당	9.75㎡	9.79㎡	9.79㎡	9.79㎡
드 레 스 룸	3.83㎡	3.83㎡	3.83㎡	3.83㎡
욕 실 1	3.47㎡	3.47㎡	3.47㎡	3.47㎡
욕 실 2	3.00㎡	2.97㎡	2.97㎡	2.97㎡
현 관 창 고	1.27㎡	1.27㎡	1.27㎡	1.27㎡
현 관	1.89㎡	1.99㎡	1.89㎡	1.99㎡
복 도	3.61㎡	3.72㎡	3.61㎡	3.72㎡
발코니 초과	1.32㎡	1.32㎡	1.32㎡	1.32㎡
합 계	55.73㎡	55.95㎡	55.74㎡	55.95㎡

※ 55A, 55A1-1, 55A2, 55A2-1타입 세대 구성은 동일하나 동조합 및 층수에 따라 벽두께 및 구성, 현관폭이 상이하.



- ※ 본 평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위(계단실 엘리베이터홀 등)는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기치수는 이해를 돕기 위한 참고치수이며, 벽체 중심선 및 외곽선 등을 기준으로 작성되었습니다.
- ※ 본 단위세대평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
- ※ 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않으며 벽체두께는 구조 및 단열설계 상, 동별·층별·호별로 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡ x 0.3025=평)
- ※ 세대 현관문은 EV실을 기준으로 개폐방향에 다를 수 있습니다.
- ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
- ※ 아이소 및 평면도에 표현된 마감재(가구류, 문짝, 창호, 타일, 도배지, 바닥재)의 형태, 재질, 색상 등은 입주자의 이해를 돕기 위해 임시 구현된 것이며, 현재 공정관계상 미선정 자재로서 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
- ※ 실외기실에 관련법규에 따라 하향식 피난구가 설치되며, 피난구가 설치된 직하층에는 피난상향 발생 시 피난사다리 전개 등에 따른 불편이 발생할 수 있습니다.
- ※ 세대 내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
- ※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은터 사이즈가 조정될 수 있습니다.
- ※ 세탁기 등 가전제품 설치 공간은 제품에 따라 설치가 용이하지 않을 수 있습니다.
- ※ 계단실 출입방향은 동별로 상이할 수 있습니다.
- ※ 옵션 선택여부에 따라 등기구, 배선기구 구성이 변경될 수 있습니다.
- ※ 필로티, 부대시설 직상부 세대 및 최하층 세대는 하향식 피난구가 설치되지 않습니다. (하향식 피난구 설치위치는 층에 따라 다를 수 있습니다.)
- ※ 필로티 및 부대시설 직상부 세대(3층)에는 하향식 피난구 대신 완강기가 설치될 예정이며, 그에 따라 해당 공간의 창호 형태 및 문의 재질이 상이할 수 있습니다.

PREMIUM OPTION

55A1, 55A1-1, 55A2, 55A2-1 공간옵션 & 물품옵션

입주자의 라이프스타일에 맞춰
공간옵션 및 물품옵션을 선택하실 수 있습니다.

※ 기본형은 무상 적용, 이 외 항목은 선택 시 유상 적용 됩니다.
 ※ 시스템에어컨 옵션 선택 시 냉매배관(거실+침실)은 설치되지 않습니다.
 ※ 가구옵션 미선택 시 설치되지 않습니다.
 ※ 적용된 옵션은 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을 수 있습니다.
 ※ 적용된 옵션은 설치물의 유사색상 및 무늬를 지닌 동등 이상의 성능을 가진 제품으로 대체 시공될 수 있습니다.
 ※ 적용된 옵션은 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.
 ※ 옵션은 선택품목 결정기간에 반드시 선택하여야 하며, 계약체결 이후 변경 및 추가 선택이 불가능 합니다.
 ※ 옵션 선택 여부에 따라 등기구, 배선기구, 가구 구성이 변경될 수 있습니다.
 ※ 선택기 등 가전제품 설치 공간은 제품에 따라 설치가 용이하지 않을 수 있습니다.
 ※ 화재감지기는 현관 중문, 드레스룸 도어 등 공간이 구획되는 옵션을 선택하는 경우 해당 공간에 설치됩니다.



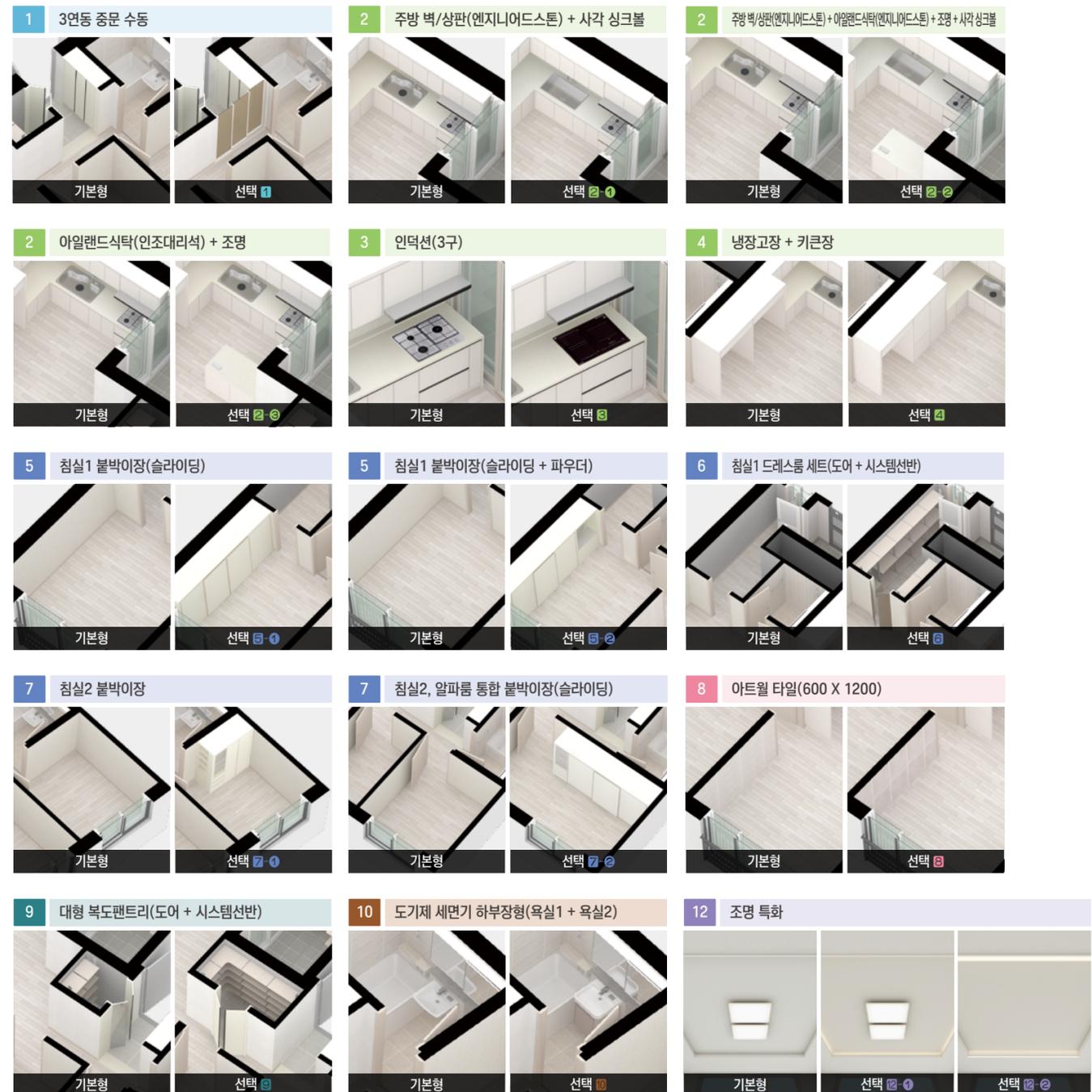
기본형



[공간옵션시] 침실2 + 알파룸 통합(공간확장형)

유형	기본형	추가 선택품목	비고
현관	중문 미설치	1 3연동 중문 수동	기본설치 : 신발장 + 창고 도어 + 창고 선반
주방	주방상판 (인조대리석) + 주방벽(도기질타일) + 아일랜드 식탁 미설치 + 기본 싱크볼	2-1 주방 벽/상판(엔지니어드스톤) + 사각 싱크볼	* 2-1-2-3 중 택 1
		2-2 주방 벽/상판(엔지니어드스톤) + 아일랜드식탁(엔지니어드스톤) + 조명 + 사각 싱크볼	
		2-3 아일랜드식탁(인조대리석) + 조명	
		3 가스쿡탑(3구)	
냉장고장 + 김치냉장고장	4 냉장고장 + 키큰장		
침실	가구 미설치 침실1 화장대벽체 + 공틀	5-1 침실1 불박이장(슬라이딩)	* 5-1-2 중 택 1
		5-2 침실1 불박이장(슬라이딩 + 파우더)	
		6 침실1 드레스룸 세트(도어 + 시스템선반)	
		7-1 침실2 불박이장	
7-2 침실2, 알파룸 통합 불박이장(슬라이딩)			
거실	아트월 타일(400 X 800)	8 아트월 타일(600 X 1200)	
현관 거실	현관 (창고도어 + 선반)	9 대형 복도팬트리(도어 + 시스템선반)	
욕실	도기제(일반형) 세면기 하부장 미설치	10 도기제 세면기 하부장형(욕실1 + 욕실2)	욕실(1,2) 부분설치 불가
시스템 에어컨	냉매배관만 설치 (거실 + 침실1)	11-1 거실 + 침실1	* 11-1-2-3 중 택 1 * 11-2, 3은 공간옵션 기본형 선택 시 선택가능 * 11-4는 공간옵션 [A]공간확장형 선택 시 선택가능
		11-2 거실 + 침실1 + 침실2	
		11-3 거실 + 침실1 + 침실2 + 알파룸	
		11-4 거실 + 침실1 + 침실2, 알파룸 통합	
조명	직부조명(거실 및 침실) ※ 거실 직부조명 디밍제어 가능	12-1 [거실] 직부조명+우물천장 간접조명(4면), [거실/침실] 감성조명(디밍 · 색온도 조절)	* 12-1-2 중 택 1 * 12-2 선택 시 거실 직부조명 미설치
		12-2 [거실] 우물천장 직간접 라인조명(2면), [거실/침실] 감성조명(디밍 · 색온도 조절)	
바닥재	강화합판마루	13 기능성 롬카펫 바닥(전체)	부분 시공 불가

물품옵션



※ 욕실1 이미지입니다.

※ 거실 이미지입니다.

55B1 31세대

55B2 55세대

55B3 46세대

※ 55B1은 주거약자형 세대 수 포함(행복주택)

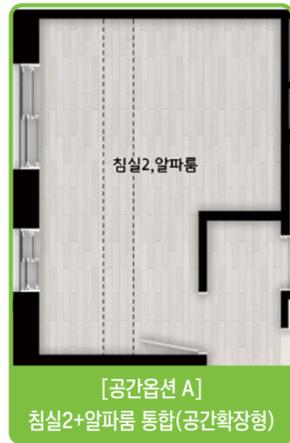
주택면적			
구분	55B1	55B2	55B3
주거전용면적	55.8400㎡	55.9000㎡	55.8700㎡
주거공용면적	24.7234㎡	24.7500㎡	24.7367㎡
기타공용면적	9.9004㎡	9.9111㎡	9.9057㎡
지하주차장면적	47.2298㎡	47.2805㎡	47.2552㎡
계약면적	137.6936㎡	137.8416㎡	137.7676㎡

서비스 면적			
구분	55B1	55B2	55B3
서비스 면적계	26.88㎡	26.85㎡	26.88㎡

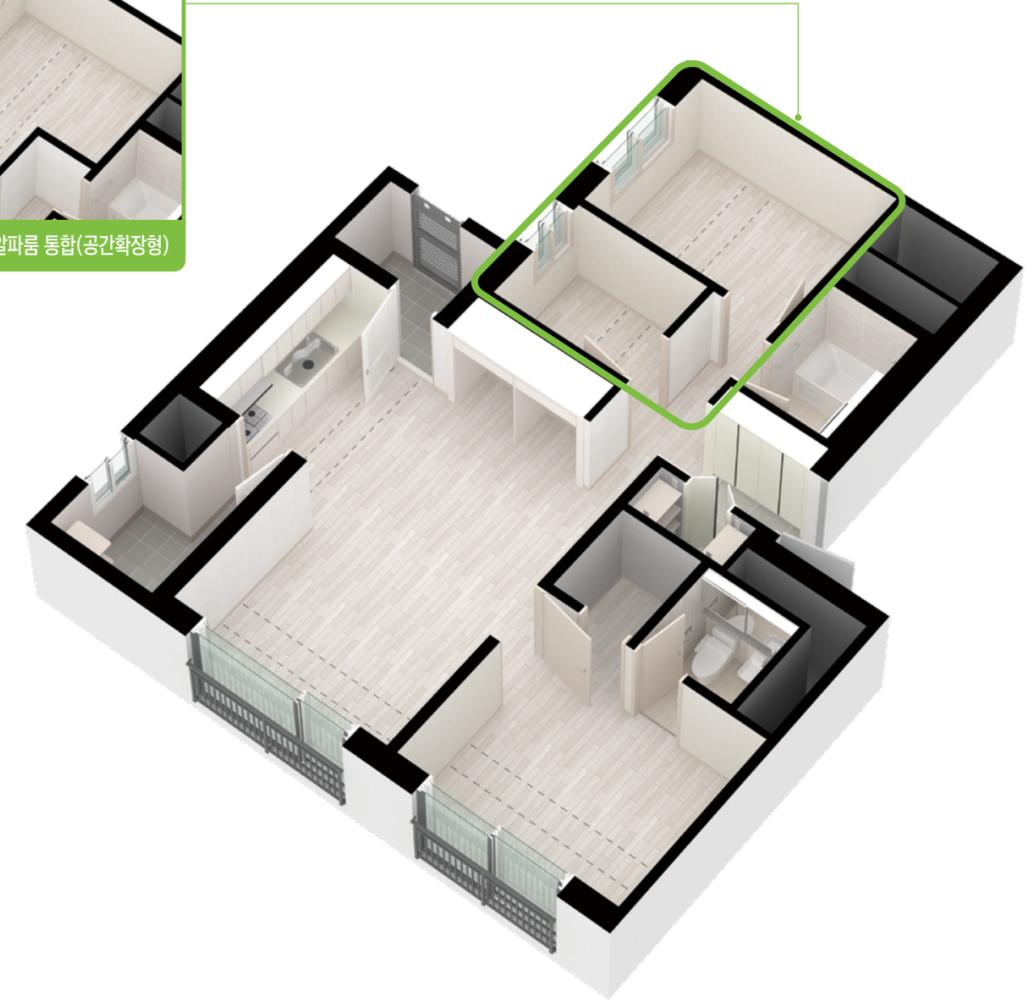
※ 확장면적, 비확장발코니, 실외기실, 다용도실 등 포함

전용면적			
구분	55B1	55B2	55B3
거실	5.62㎡	5.62㎡	5.62㎡
침실 1	6.50㎡	6.50㎡	6.50㎡
침실 2	5.89㎡	5.89㎡	5.89㎡
알파룸	2.05㎡	2.05㎡	2.05㎡
주방 / 식당	14.58㎡	14.56㎡	14.56㎡
드레스룸	2.41㎡	2.41㎡	2.41㎡
욕실 1	3.41㎡	3.41㎡	3.41㎡
욕실 2	2.48㎡	2.48㎡	2.48㎡
현관창고	1.43㎡	1.49㎡	1.49㎡
현관	2.72㎡	2.72㎡	2.71㎡
복도	2.44㎡	2.44㎡	2.44㎡
발코니초과	6.31㎡	6.33㎡	6.31㎡
합계	55.84㎡	55.90㎡	55.87㎡

※ 55B1, 55B2, 55B3타입 세대 구성은 동일하나 동조합 및 층수에 따라 벽두께 및 구성, 현관폭이 상이하함.



※ 본 평면도 치수는 55B1타입을 표기한 것으로 타입에 따라 화장실 및 설비공간의 일부 치수가 상이하함



- ※ 본 평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호수 주거공용부위(계단실 엘리베이터 등)는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기치수는 이해를 돕기 위한 참고치수이며, 벽체 중심선 및 외곽선 등을 기준으로 작성되었습니다.
- ※ 본 단위세대평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
- ※ 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않으며 벽체두께는 구조 및 단열설계 상, 동별·층별·호별로 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡ x 0.3025=평)
- ※ 세대 현관문은 EV실을 기준으로 개폐방향에 다를 수 있습니다.
- ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
- ※ 아이소 및 평면도에 표현된 마감재(가구류, 문짝, 창호, 타일, 도배지, 바닥재)의 형태, 재질, 색상 등은 입주자의 이해를 돕기 위해 임시 구현된 것이며, 현재 공정관계상 미선정 자재로서 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
- ※ 실외기실에 관련법규에 따라 하향식 피난구가 설치되며, 피난구가 설치된 직하층에는 피난상황 발생 시 피난사다리 전개 등에 따른 불편이 발생할 수 있습니다.
- ※ 세대 내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
- ※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은턱 사이즈가 조정될 수 있습니다.
- ※ 세탁기 등 가전제품 설치 공간은 제품에 따라 설치가 용이하지 않을 수 있습니다.
- ※ 계단실 출입방향은 동별로 상이하할 수 있습니다.
- ※ 옵션 선택여부에 따라 등기구, 배선기구 구성이 변경될 수 있습니다.
- ※ 필로티, 부대시설 직상부 세대 및 최하층 세대는 하향식 피난구가 설치되지 않습니다. (하향식 피난구 설치위치는 층에 따라 다를 수 있습니다.)
- ※ 필로티 및 부대시설 직상부 세대(3층)에는 하향식 피난구 대신 완강기가 설치될 예정이며, 그에 따라 해당 공간의 창호 형태 및 문의 재질이 상이하할 수 있습니다.

PREMIUM OPTION

55B1, 55B2, 55B3 공간옵션 & 물품옵션

입주자의 라이프스타일에 맞춰
공간옵션 및 물품옵션을 선택하실 수 있습니다.

※ 기본형은 무상 적용, 이 외 항목은 선택 시 유상 적용 됩니다.
 ※ 시스템에어컨 옵션 선택 시 냉매배관(거실+침실)은 설치되지 않습니다.
 ※ 가구옵션 미선택 시 설치되지 않습니다.
 ※ 적용된 옵션은 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을 수 있습니다.
 ※ 적용된 옵션은 설치물의 유사색상 및 무늬를 지닌 동등 이상의 성능을 가진 제품으로 대체 시공될 수 있습니다.
 ※ 적용된 옵션은 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.
 ※ 옵션은 선택품목 결정기간에 반드시 선택하여야 하며, 계약체결 이후 변경 및 추가 선택이 불가능 합니다.
 ※ 옵션 선택 여부에 따라 등기구, 배선기구, 가구 구성이 변경될 수 있습니다.
 ※ 세탁기 등 가전제품 설치 공간은 제품에 따라 설치가 용이하지 않을 수 있습니다.
 ※ 화재감지기는 현관 중문, 드레스룸 도어 등 공간이 구획되는 옵션을 선택하는 경우 해당 공간에 설치됩니다.

기본형



[공간옵션 A] 침실2 + 알파룸 통합(공간확장형)



물품옵션



※ 욕실 이미지입니다.

※ 거실 이미지입니다.

유형	기본형	추가 선택품목	비고
현관	중문 미설치	1 3연동 중문 수동	기본설치 : 신발장 + 창고 도어 + 창고 선반
주방	주방상판 (인조대리석) + 주방벽(도기질타일) + 아일랜드 식탁 미설치 + 기본 싱크볼	2-1 주방 벽/상판(엔지니어드스톤) + 사각 싱크볼	* 2-1-2 중 택 1
		2-2 주방 벽/상판(엔지니어드스톤) + 아일랜드식탁(엔지니어드스톤) + 조명 + 사각 싱크볼	
		2-3 아일랜드식탁(인조대리석) + 조명	
	가스쿡탑(3구)	3 인덕션(3구)	
냉장고장 + 김치냉장고장	4 냉장고장 + 키큰장		
침실	가구 미설치 침실1 드레스룸벽체 + 공틀	5-1 침실1 불박이장(슬라이딩)	* 5-1-2 중 택 1
		5-2 침실1 불박이장(슬라이딩 + 파우더)	
		6 침실1 드레스룸 세트(도어 + 시스템선반)	
		7-1 침실2 불박이장	* 7-1-2 중 택 1
		7-2 침실2-알파룸 옵션 1(복도 팬트리 벽 + 팬트리 도어 + 침실2 드레스룸 도어 + 시스템선반)	* 7-2-2, 3은 공간옵션 [A]공간확장형 선택 시 선택가능 하며, 7-2, 3 중 택 1
		7-3 침실2-알파룸 옵션 2(복도 팬트리 벽 + 팬트리 도어 + 침실2 드레스룸 도어 + 시스템선반)	
거실	아트월 타일(400 X 800)	8 아트월 타일(600 X 1200)	
욕실	도기제(일반형) 세면기 하부장 미설치	9 도기제 세면기 하부장형(욕실1 + 욕실2)	욕실(1,2) 부분설치 불가
시스템 에어컨	냉매배관만 설치 (거실 + 침실1)	10-1 거실 + 침실1	* 10-1-2 중 택 1 * 10-2, 3은 공간옵션 기본형 선택 시 선택가능 * 10-4는 공간옵션 [A]공간확장형 선택 시 선택가능
		10-2 거실 + 침실1 + 침실2	
		10-3 거실 + 침실1 + 침실2 + 알파룸	
		10-4 거실 + 침실1 + 침실2, 알파룸 통합	
조명	직부조명(거실 및 침실) ※ 거실 직부조명 디밍제어 가능	11-1 [거실] 직부조명+우물천장 간접조명(4면), [거실/침실] 감성조명(디밍 · 색온도 조절)	* 11-1-2 중 택 1 * 11-2 선택 시 거실 직부조명 미설치
		11-2 [거실] 우물천장 직간접 라인조명(2면), [거실/침실] 감성조명(디밍 · 색온도 조절)	
바닥재	강화합판마루	12 기능성 톱카펫 바닥(전체)	부분 시공 불가

55C2 50세대

55C2-1 50세대

55C3 23세대

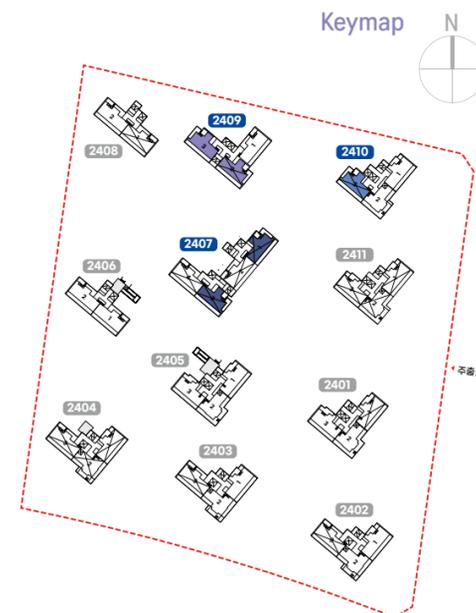
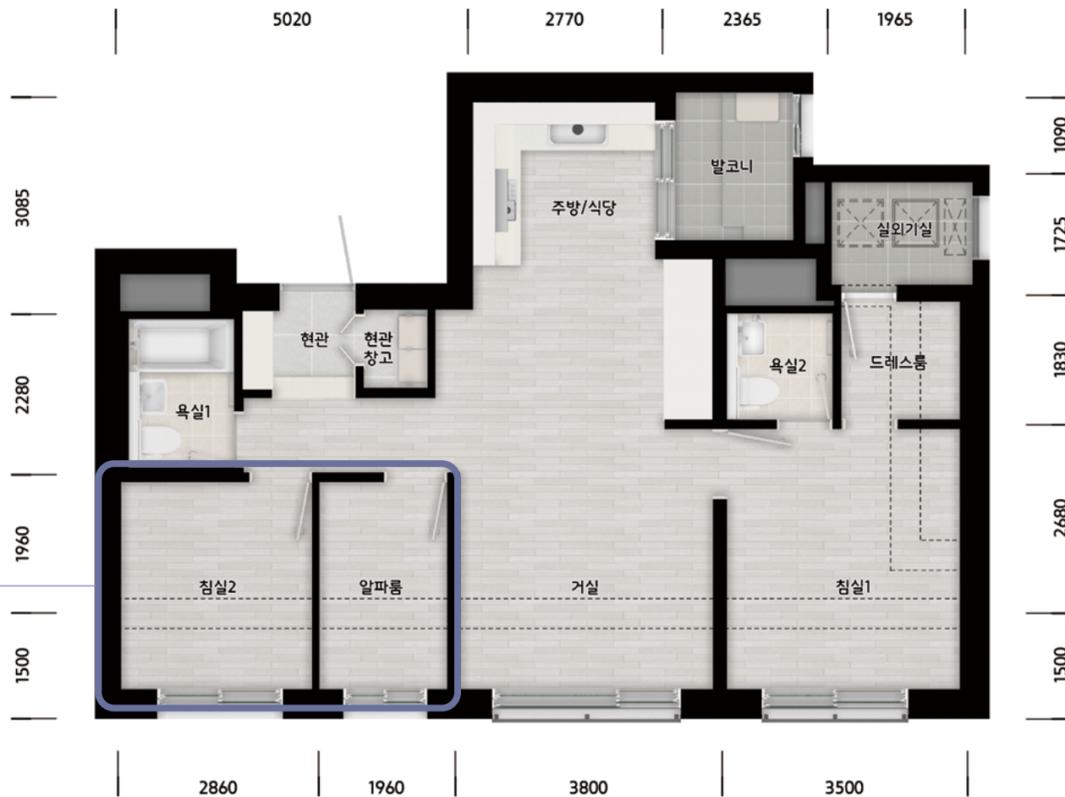
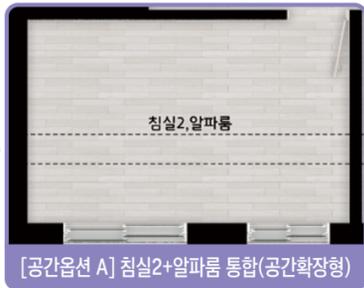
주택면적			
구분	55C2	55C2-1	55C3
주거전용면적	55.7600㎡	55.9500㎡	55.3800㎡
주거공용면적	24.6880㎡	24.7721㎡	24.5197㎡
기타공용면적	9.8862㎡	9.9200㎡	9.8189㎡
지하주차장면적	47.1621㎡	47.3228㎡	46.8407㎡
계약면적	137.4963㎡	137.9649㎡	136.5593㎡

서비스 면적			
구분	55C2	55C2-1	55C3
서비스 면적계	27.93㎡	27.93㎡	27.93㎡

※ 확장면적, 비확장발코니, 실외기실, 다용도실 등 포함

전용면적			
구분	55C2	55C2-1	55C3
거실	9.38㎡	9.38㎡	9.38㎡
침실 1	6.41㎡	6.41㎡	6.41㎡
침실 2	4.79㎡	4.79㎡	4.79㎡
알파룸	3.37㎡	3.37㎡	3.37㎡
주방 / 식당	14.55㎡	14.53㎡	14.53㎡
드레스룸	1.28㎡	1.28㎡	1.28㎡
욕실 1	3.47㎡	3.47㎡	3.47㎡
욕실 2	2.62㎡	2.64㎡	2.64㎡
현관창고	1.18㎡	1.18㎡	1.18㎡
현관	1.98㎡	2.07㎡	1.95㎡
복도	3.53㎡	3.63㎡	3.50㎡
발코니초과	3.20㎡	3.20㎡	2.88㎡
합계	55.76㎡	55.95㎡	55.38㎡

※ 55C2, 55C2-1, 55C3타입 세대 구성은 동일하나 동조합 및 층수에 따라 벽두께 및 구성, 현관폭이 상이함.



- ※ 본 평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위(계단실 엘리베이터 등)는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기치수는 이해를 돕기 위한 참고치수이며, 벽체 중심선 및 외곽선 등을 기준으로 작성되었습니다.
- ※ 본 단위세대평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
- ※ 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않으며 벽체두께는 구조 및 단열설계 상, 동별·층별·호별로 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡ x 0.3025=평)
- ※ 세대 현관문은 EV실을 기준으로 개폐방향에 다를 수 있습니다.
- ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
- ※ 아이소 및 평면도에 표현된 마감재(가구류, 문짝, 창호, 타일, 도배지, 바닥재)의 형태, 재질, 색상은 입주자의 이해를 돕기 위해 임시 구현된 것이며, 현재 공정관계상 미선정 자재로서 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
- ※ 실외기실에 관련법규에 따라 하향식 피난구가 설치되며, 피난구가 설치된 직하층에는 피난상황 발생 시 피난사다리 전개 등에 따른 불편이 발생할 수 있습니다.
- ※ 세대 내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
- ※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은턱 사이즈가 조정될 수 있습니다.
- ※ 세탁기 등 가전제품 설치 공간은 제품에 따라 설치가 용이하지 않을 수 있습니다.
- ※ 계단실 출입방향은 동별로 상이할 수 있습니다.
- ※ 옵션 선택여부에 따라 등기구, 배신기구 구성이 변경될 수 있습니다.
- ※ 필로티, 부대시설 직상부 세대 및 최하층 세대는 하향식 피난구가 설치되지 않습니다. (하향식 피난구 설치위치는 층에 따라 다를 수 있습니다.)
- ※ 필로티 및 부대시설 직상부 세대(3층)에는 하향식 피난구 대신 완강기가 설치될 예정이며, 그에 따라 해당 공간의 창호 형태 및 문의 재질이 상이할 수 있습니다.

PREMIUM OPTION

55C2, 55C2-1, 55C3 공간옵션 & 물품옵션

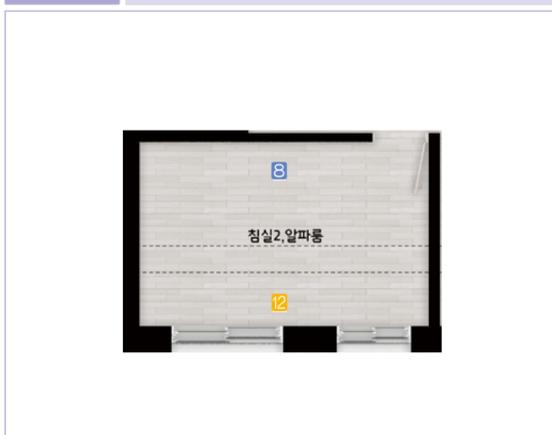
입주자의 라이프스타일에 맞춰
공간옵션 및 물품옵션을 선택하실 수 있습니다.

※ 기본형은 무상 적용, 이 외 항목은 선택 시 유상 적용 됩니다.
 ※ 시스템에어컨 옵션 선택 시 냉매배관(거실+침실)은 설치되지 않습니다.
 ※ 가구옵션 미선택 시 설치되지 않습니다.
 ※ 적용된 옵션은 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을 수 있습니다.
 ※ 적용된 옵션은 설치물의 유사색상 및 무늬를 지닌 동등 이상의 성능을 가진 제품으로 대체 시공될 수 있습니다.
 ※ 적용된 옵션은 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.
 ※ 옵션은 선택품목 결정기간에 반드시 선택하여야 하며, 계약체결 이후 변경 및 추가 선택이 불가능 합니다.
 ※ 옵션 선택 여부에 따라 등기구, 배선기구, 가구 구성이 변경될 수 있습니다.
 ※ 세탁기 등 가전제품 설치 공간은 제품에 따라 설치가 용이하지 않을 수 있습니다.
 ※ 화재감지기는 현관 중문, 드레스룸 도어 등 공간이 구획되는 옵션을 선택하는 경우 해당 공간에 설치됩니다.

기본형



[공간옵션 A] 침실2 + 알파룸 통합(공간확장형)



물품옵션

1 3연동 중문 수동	2 주방 벽/상판(엔지니어드스톤) + 사각 싱크볼	2 주방 벽/상판(엔지니어드스톤) + 아일랜드식탁(엔지니어드스톤) + 조명 + 사각 싱크볼	
2 아일랜드식탁(인조대리석) + 조명	3 인덕션(3구)	4 냉장고장 + 키큰장	
5 장식장	6 침실1 불박이장(슬라이딩)	6 침실1 불박이장(슬라이딩 + 파우더)	
7 침실1 드레스룸 세트(도어 + 시스템선반)	8 침실2 불박이장	8 침실2, 알파룸 통합 불박이장(슬라이딩)	
9 아트월 타일(600 X 1200)	10 대형 복도팬트리(도어 + 시스템선반)	11 도기제 세면기 하부장형(욕실1 + 욕실2)	13 조명 특화

※ 욕실1 이미지입니다.

※ 거실 이미지입니다.

유형	기본형	추가 선택품목	비고	
현관	중문 미설치	1 3연동 중문 수동	기본설치 : 신발장 + 창고 도어 + 창고 선반	
주방	주방상판(인조대리석) + 주방벽(도기질타일) + 아일랜드 식탁 미설치 + 기본 싱크볼	2-1 주방 벽/상판(엔지니어드스톤) + 사각 싱크볼 2-2 주방 벽/상판(엔지니어드스톤) + 아일랜드식탁(엔지니어드스톤) + 조명 + 사각 싱크볼 2-3 아일랜드식탁(인조대리석) + 조명	* 2-1~3 중 택 1	
	가스쿠포(3구)	3 인덕션(3구)		
	냉장고장 + 김치냉장고장	4 냉장고장 + 키큰장		
	장식장 미설치	5 장식장		
	침실	가구 미설치 침실1 드레스룸벽체 + 공틀	6-1 침실1 불박이장(슬라이딩) 6-2 침실1 불박이장(슬라이딩 + 파우더) 7 침실1 드레스룸 세트(도어 + 시스템선반)	* 6-1~2 중 택 1
		8-1 침실2 불박이장 8-2 침실2, 알파룸 통합 불박이장(슬라이딩)	* 8-1~2 중 택 1 * 8-1은 공간옵션 기본형 선택 시 선택가능 * 8-2은 공간옵션 [A]공간확장형 선택 시 선택가능	
거실		9 아트월 타일(400 X 800)	9 아트월 타일(600 X 1200)	
현관 거실		10 현관 (창고도어 + 선반)	10 대형 복도팬트리(도어 + 시스템선반)	
욕실	도기제(일반형) 세면기 하부장 미설치	11 도기제 세면기 하부장형(욕실1 + 욕실2)	욕실(1,2) 부분설치 불가	
시스템 에어컨	냉매배관만 설치 (거실 + 침실1)	12-1 거실 + 침실1 12-2 거실 + 침실1 + 침실2 12-3 거실 + 침실1 + 침실2 + 알파룸 12-4 거실 + 침실1 + 침실2, 알파룸 통합	* 12-1~4 중 택 1 * 12-2, 3은 공간옵션 기본형 선택 시 선택가능 * 12-4는 공간옵션 [A]공간확장형 선택 시 선택가능	
		조명	13-1 [거실] 직부조명 + 우물천장 간접조명(4면), [거실/침실] 감성조명(디밍 · 색온도 조절) ※ 거실 직부조명 디밍제어 가능	* 13-1~2 중 택 1 * 13-2 선택 시 거실 직부조명 미설치
			13-2 [거실] 우물천장 직간접 라인조명(2면), [거실/침실] 감성조명(디밍 · 색온도 조절)	
		바닥재	강화합판마루	14 기능성 톱카펫 바닥(전체)

55D1 31세대

55D2 101세대

55D3 63세대

※ 55D1은 주거약자형 세대 수 포함(행복주택)

주택면적			
구분	55D1	55D2	55D3
주거 전용 면적	55.5600㎡	55.8000㎡	55.5400㎡
주거 공용 면적	24.5994㎡	24.7057㎡	24.5906㎡
기타 공용 면적	9.8508㎡	9.8933㎡	9.8473㎡
지하주차장면적	46.9930㎡	47.1960㎡	46.9761㎡
계 약 면 적	137.0032㎡	137.5950㎡	136.9540㎡

서비스 면적			
구분	55D1	55D2	55D3
서비스 면 적 계	26.82㎡	26.82㎡	26.82㎡

※ 확장면적, 비확장발코니, 실외기실, 다용도실 등 포함

전용면적			
구분	55D1	55D2	55D3
거 실	6.36㎡	6.36㎡	6.36㎡
침 실 1	8.40㎡	8.40㎡	8.40㎡
침 실 2	4.79㎡	4.79㎡	4.79㎡
알 파 룸	3.54㎡	3.54㎡	3.54㎡
주 방 / 식 당	14.59㎡	14.59㎡	14.59㎡
드 레 스 룸	3.69㎡	3.69㎡	3.69㎡
욕 실 1	3.39㎡	3.39㎡	3.39㎡
욕 실 2	2.64㎡	2.64㎡	2.64㎡
현 관 창 고	1.21㎡	1.21㎡	1.21㎡
현 관	1.79㎡	1.78㎡	1.78㎡
복 도	3.75㎡	3.74㎡	3.74㎡
발코니 초과	1.41㎡	1.67㎡	1.41㎡
합 계	55.56㎡	55.80㎡	55.54㎡

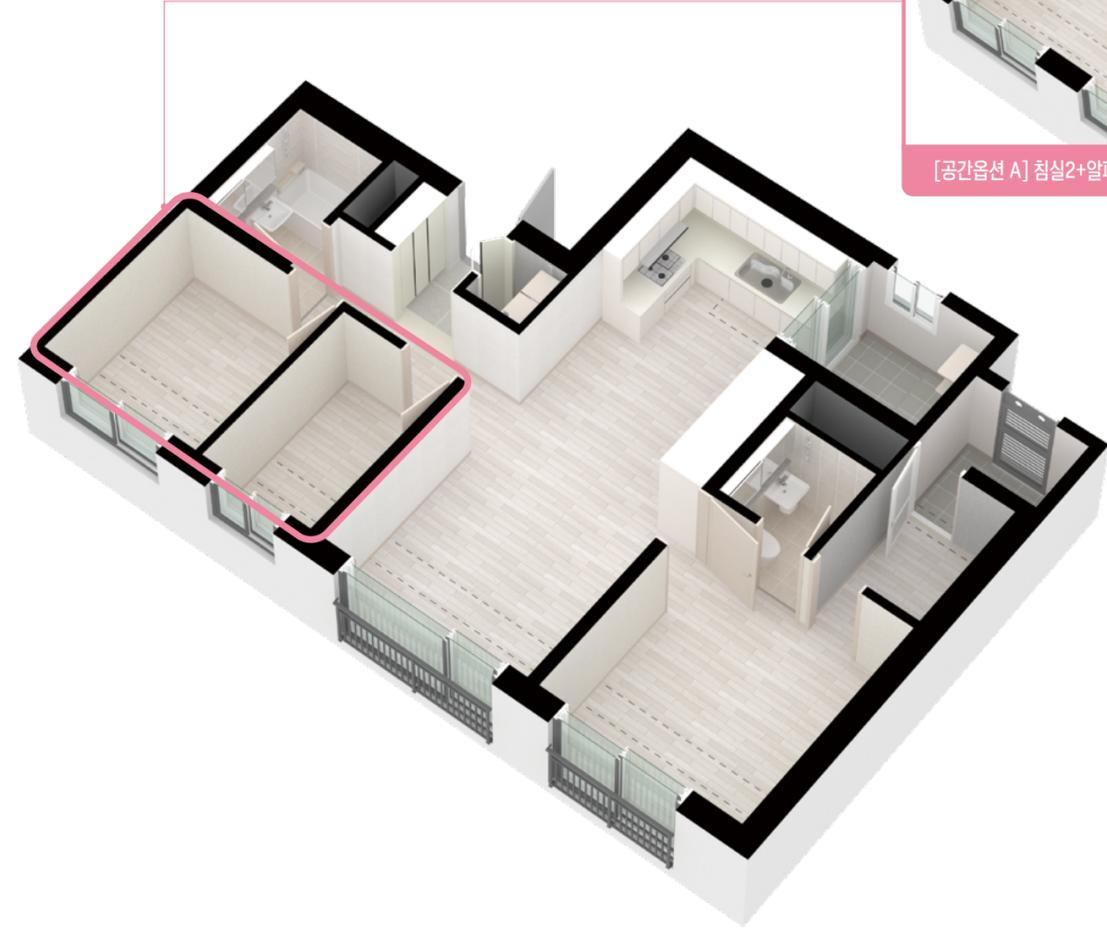
※ 55D1, 55D2, 55D3타입 세대 구성은 동일하나 동조합 및 층수에 따라 벽두께 및 구성, 현관폭이 상이함.



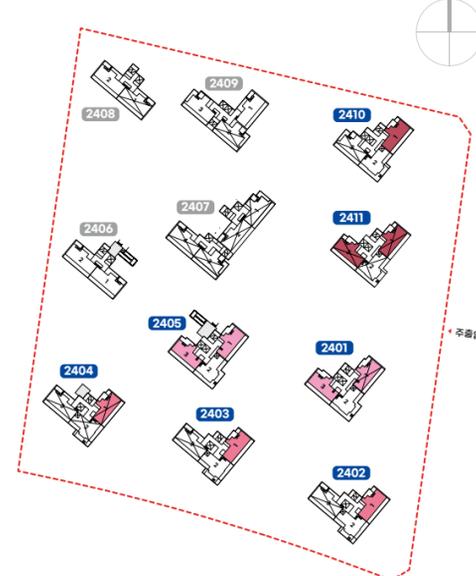
[공간옵션 A] 침실2+알파룸 통합(공간확장형)



[공간옵션 A] 침실2+알파룸 통합(공간확장형)



Keymap



- ※ 본 평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위(계단실 엘리베이터홀 등)는 형태 및 면적 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기치수는 이해를 돕기 위한 참고치수이며, 벽체 중심선 및 외곽선 등을 기준으로 작성되었습니다.
- ※ 본 단위세대평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
- ※ 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않으며 벽체두께는 구조 및 단열설계 상, 동별·층별·호별로 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다. (m²를 평으로 환산하는 산식 : m² x 0.3025=평)
- ※ 세대 현관문은 EV실을 기준으로 개폐방향에 다를 수 있습니다.
- ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
- ※ 아이소 및 평면도에 표현된 마감재(가구류, 문짝, 창호, 타일, 도배지, 바닥재)의 형태, 재질, 색상은 입주자의 이해를 돕기 위해 임시 구현된 것이며, 현재 공정관계상 미선정 자재로서 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
- ※ 실외기실에 관련법규에 따라 하향식 피난구가 설치되며, 피난구가 설치된 직하층에는 피난상황 발생 시 피난사다리 전개 등에 따른 불편이 발생할 수 있습니다.
- ※ 세대 내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
- ※ 층별 발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은터 사이즈가 조정될 수 있습니다.
- ※ 세탁기 등 가전제품 설치 공간은 제품에 따라 설치가 용이하지 않을 수 있습니다.
- ※ 계단실 출입방향은 동별로 상이할 수 있습니다.
- ※ 옵션 선택여부에 따라 등기구, 배선기구 구성이 변경될 수 있습니다.
- ※ 필로티, 부대시설 직상부 세대 및 최하층 세대는 하향식 피난구가 설치되지 않습니다. (하향식 피난구 설치위치는 층에 따라 다를 수 있습니다.)
- ※ 필로티 및 부대시설 직상부 세대(3층)에는 하향식 피난구 대신 완강기가 설치될 예정이며, 그에 따라 해당 공간의 창호 형태 및 문의 재질이 상이할 수 있습니다.

PREMIUM OPTION

55D1, 55D2, 55D3 공간옵션 & 물품옵션

입주자의 라이프스타일에 맞춰
공간옵션 및 물품옵션을 선택하실 수 있습니다.

※ 기본형은 무상 적용, 이외 항목은 선택 시 유상 적용 됩니다.
 ※ 시스템에어컨 옵션 선택 시 냉매배관(거실+침실1)은 설치되지 않습니다.
 ※ 가구옵션 미선택 시 설치되지 않습니다.
 ※ 적용된 옵션은 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을 수 있습니다.
 ※ 적용된 옵션은 설치물의 유사색상 및 무늬를 지닌 동등 이상의 성능을 가진 제품으로 대체 시공될 수 있습니다.
 ※ 적용된 옵션은 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.
 ※ 옵션은 선택품목 결정기간에 반드시 선택하여야 하며, 계약체결 이후 변경 및 추가 선택이 불가능 합니다.
 ※ 옵션 선택 여부에 따라 등기구, 배선기구, 가구 구성이 변경될 수 있습니다.
 ※ 선택기 등 가전제품 설치 공간은 제품에 따라 설치가 용이하지 않을 수 있습니다.
 ※ 화재감지기는 현관 중문, 드레스룸 도어 등 공간이 구획되는 옵션을 선택하는 경우 해당 공간에 설치됩니다.

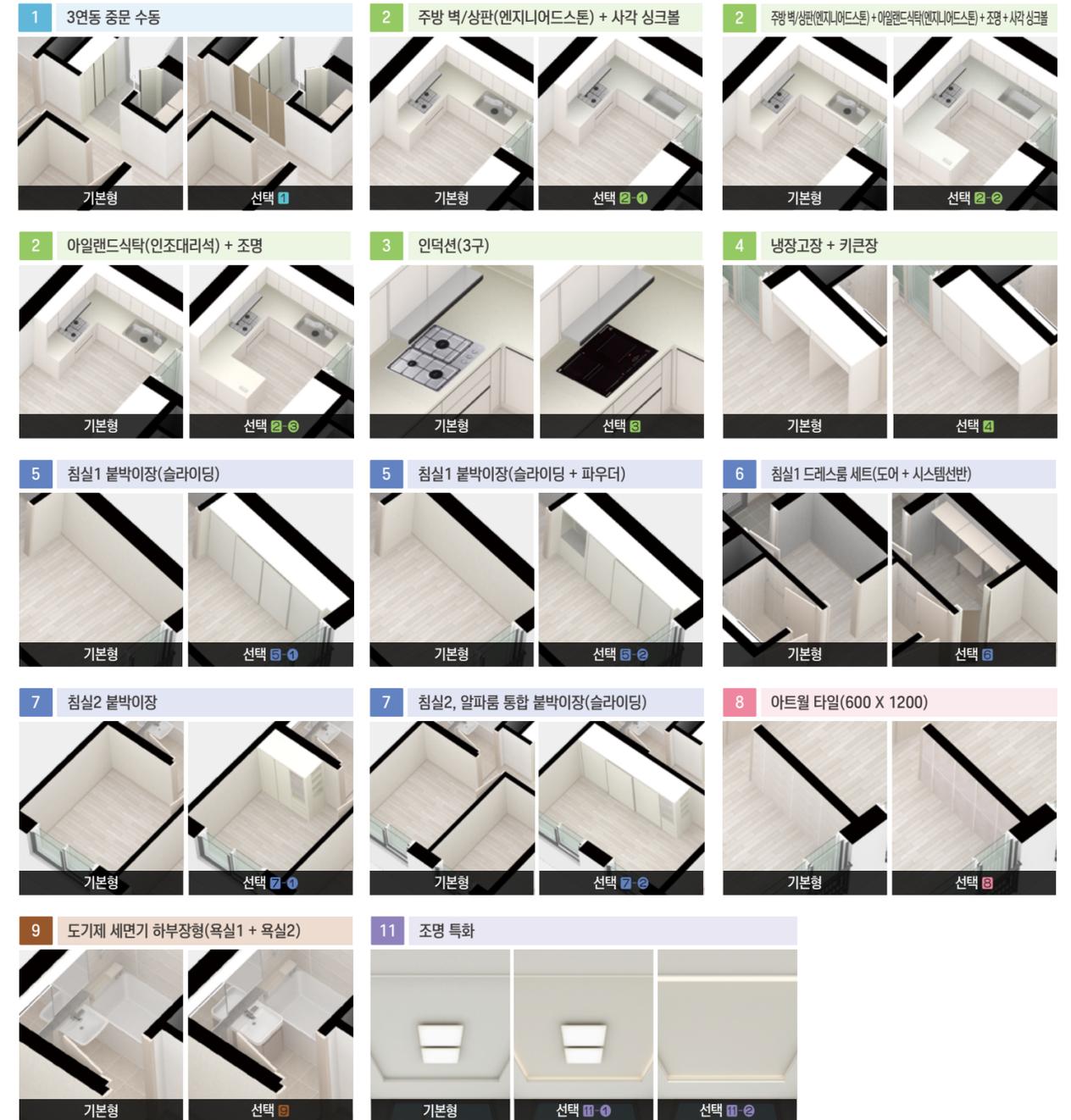
기본형



[공간옵션 A] 침실2 + 알파룸 통합(공간확장형)



물품옵션



※ 욕실1 이미지입니다.

※ 거실 이미지입니다.

유형	기본형	추가 선택품목	비고	
현관	중문 미설치	1 3연동 중문 수동	기본설치 : 신발장 + 창고 도어 + 창고 선반	
주방	주방상판 (인조대리석) + 주방벽(도기질타일) + 아일랜드 식탁 미설치 + 기본 싱크볼	2-1 주방 벽/상판(엔지니어드스톤) + 사각 싱크볼 2-2 주방 벽/상판(엔지니어드스톤) + 아일랜드식탁(엔지니어드스톤) + 조명 + 사각 싱크볼	* 2-1-2 중 택 1	
	가스쿡탑(3구)	3 아일랜드식탁(인조대리석) + 조명		
	냉장고장 + 김치냉장고장	4 인덕션(3구)		
		5 냉장고장 + 키큰장		
침실	가구 미설치 침실1 드레스룸벽체 + 공틀	5-1 침실1 불박이장(슬라이딩) 5-2 침실1 불박이장(슬라이딩 + 파우더) 6 침실1 드레스룸 세트(도어 + 시스템선반)	* 5-1-2 중 택 1	
		7-1 침실2 불박이장 7-2 침실2, 알파룸 통합 불박이장(슬라이딩)	* 7-1-2 중 택 1 * 7-1은 공간옵션 기본형 선택 시 선택가능 * 7-2은 공간옵션 [A]공간확장형 선택 시 선택가능	
	거실	8 아트월 타일(400 X 800)	8 아트월 타일(600 X 1200)	
	욕실	9 도기제 세면기 하부장형(욕실1 + 욕실2)	9 도기제 세면기 하부장형(욕실1 + 욕실2)	욕실(1,2) 부분설치 불가
시스템에어컨	냉매배관만 설치 (거실 + 침실1)	10-1 거실 + 침실1 10-2 거실 + 침실1 + 침실2 10-3 거실 + 침실1 + 침실2 + 알파룸 10-4 거실 + 침실1 + 침실2, 알파룸 통합	* 10-1-4 중 택 1 * 10-2, 3은 공간옵션 기본형 선택 시 선택가능 * 10-4는 공간옵션 [A]공간확장형 선택 시 선택가능	
	조명	직부조명(거실 및 침실) ※ 거실 직부조명 디밍제어 가능	11-1 [거실] 직부조명 + 우물천장 간접조명(4면), [거실/침실] 감성조명(디밍 · 색온도 조절) 11-2 [거실] 우물천장 직간접 라인조명(2면), [거실/침실] 감성조명(디밍 · 색온도 조절)	* 11-1-2 중 택 1 * 11-2 선택 시 거실 직부조명 미설치
	바닥재	강화합판마루	12 기능성 롬카펫 바닥(전체)	부분 시공 불가



마감재시설내역

공종	품목	시설내역	비고
현관	현관도어록	디지털형	
	세대현관문	분체도장급	
	바닥	포세린타일	
	마루귀틀	엔지니어드스톤	
	신발장	데코시트(PET)	
거실/주방	벽지/천정지	실크벽지	
	아트월	포세린타일	
	바닥	강화합판마루	
	주방벽	도기질타일	
	주방가구	문짝	데코시트(PET)
상판		인조대리석	
침실1	바닥	강화합판마루	
	벽지/천정지	실크벽지	
	문틀/문짝	데코시트	
침실2	바닥	강화합판마루	
	벽지/천정지	실크벽지	
	문틀/문짝	데코시트	
알파룸	바닥	강화합판마루	
	벽지/천정지	실크벽지	
	문틀/문짝	데코시트	
욕실1, 2	벽	도기질타일	
	바닥	자기질타일	
	천정	ABS판넬	
주방설비	싱크용절수기	설치(핸드터치식)	
	레인지후드	침니형(직배기용)	
	가스레인지	가스3구형(그릴미부착)	
	음식물탈수기	설치	
욕실설비	욕조(욕실1)	펼아크릴	
	욕조수전(욕실1)	선반형(안마헤드)	
	샤워수전(욕실2)	세면기 일체형	
	양변기	원피스형	
	비데	설치	
	세면기	도기제 세면기(일반형)	
	욕실수납장	슬라이드형	
휴지걸이	스마트폰거치대 겸 휴지걸이		
조명설비	실별 조명등	LED	
배선기구	스위치, 콘센트류	설치	
	대기전력 자동 차단장치	설치	
정보통신설비	세대 단말기(월패드)	설치	
	스마트홈 생활정보기	설치	
	IoT 비상호출버튼	설치(욕실2)	
자동빨래건조대		설치	
에어컨 냉매 매립배관		거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)	시스템에어컨 옵션 선택 시 미설치
실별온도조절기		설치	거실 온도조절은 월패드로 통합 제어
세대환기시스템		설치	
비확장 발코니	바닥	자기질타일	
	창호	PVC창호	

※ 상기 마감재는 자재의 품질·기타사유 등으로 시공여건 상 동등 이상의 제품으로 대체 시공될 수 있습니다.

CHECK LIST

- ※ 조감도에 표현된 외부 색채계획은 신청자(입주자)의 이해를 돕기 위한 것으로 변경될 수 있음
- ※ 단지명칭, 동번호 및 색채는 관계기관의 심의결과에 따라 추후 입주자 모집시의 내용과 달라질 수 있음
- ※ 팸플릿에 적용된 제품은 자재의 품질, 품귀, 제조회사의 도산 등 부득이한 경우 동등 이상의 타사 제품으로 변경 될 수 있음
- ※ 팸플릿에 적용된 자재는 성능향상을 위한 설치물의 변경, 입주자 동선고려에 따라 형태 및 위치가 변경될 수 있음
- ※ 팸플릿, 주택전시관 등 각종 인쇄물에 삽입된 조감도, 단지배치도, 이미지 컷 등은 신청자(입주자)의 이해를 돕기 위한 개략적인 것으로 실제 시공과는 다소 차이가 있을 수 있으며 시공 시 현장여건에 따라 변경될 수 있음
- ※ 분양안내책자(팸플릿 등)에 표현된 각 단위세대 평면의 치수는 팸플릿 제작 과정상 이해를 돕기 위하여 중심선을 기준으로 작성되었음
- ※ 주택전시관, 팸플릿, 모형 등 각종 홍보물에 적용된 조감도, 투시도, 이미지컷 등은 신청자(입주자)의 이해를 돕기 위한 개략적인 참고 자료로 실제 시공과는 다소 차이가 있을 수 있고, 제작과정에서 오류·오가·오탈자 등이 있을 수 있음
- ※ 주택전시관, 팸플릿, 모형 등 각종 홍보물 중 단위세대 내부에 설치된 인테리어 소품가구, 디스플레이 가전제품, 기타 전사용품 등은 세대 연출을 위한 것으로 실제 설치 되지 않음
- ※ 주택전시관, 팸플릿, 모형 등 각종 홍보물에서 확인이 곤란한 공용 부분의 시설물(공용계단, 지하주차장, 엘리베이터 용량·속도, 탑승위치 등)은 사업계획승인도서에 의하며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없으며 현재 계획 또는 예정으로 적용된 내용은 향후 인허가 과정이나 관련 정책 등의 변화로 변경될 수 있음