



공사개요

| | | | | | | |
|--------|------------------------|-----------|------|----------|------|-----------|
| 공사명 | 익산 안전체험교육장 건립사업 | | | | | |
| 공사규모 | 철골철근콘크리트조 지하 1층~지상 2층. | | | | | |
| 면적 | 연면적 | 4,385.42㎡ | 대지면적 | 9,905.8㎡ | 건축면적 | 2,429.33㎡ |
| | 조경면적 | 3,602.05㎡ | 건폐율 | 24.52% | 용적률 | 40.5% |
| 높이 | 기준층상고 | 4m | 최고높이 | 15.4m | | |
| | | | | | | |
| 주차대수 | 48대 | | | | | |
| 현장위치 | 전라북도 익산시 | | | | | |
| 발주년월 | 2022.08 | | | | | |
| 공사기간 | 착공일로부터 540 일 | | | | | |
| 건축법상용도 | 문화및집회시설(산업전시장) | | | | | |

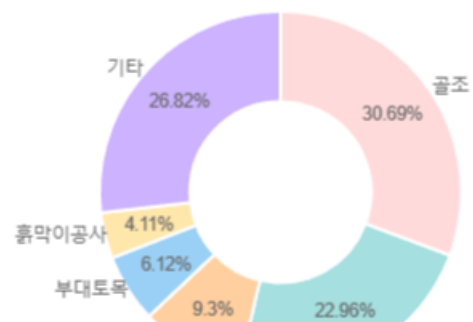
단위면적당 공사비 **예상공사비**

| 연면적 | *총공사비 | ㎡당 공사비 |
|------------|------------------|---------------|
| 4,385.42 ㎡ | 13,085,986,523 원 | 2,983,976 원/㎡ |

* 총공사비는 조달청 조사금액 기준이며 관급자재비를 포함합니다.

대표공종 공사비현황

| 대표공종 | 금액 | 비율 |
|------|---------------|---------|
| 골조 | 1,713,230,191 | 30.69 % |
| 마감 | 1,281,875,630 | 22.96 % |
| 부대조경 | 519,099,170 | 9.30 % |
| 부대토목 | 341,520,477 | 6.12 % |



공종별 공사비

(단위: 원)

| 공종 | | 직접공사비 | 제경비 등 합계 (VAT 포함) | 관급자재비 | 총계 | |
|-----|-----|---------------|----------------------|---------------|----------------|---|
| 건축 | 금액 | 3,041,055,281 | 1,836,923,168 | 1,707,019,000 | 6,584,997,449 | <div style="background-color: #e67e22; padding: 5px; text-align: center;">건축 50.32%</div> <div style="background-color: #f1c40f; padding: 5px; text-align: center;">기계 10.54%</div> <div style="background-color: #2ecc71; padding: 5px; text-align: center;">전기 13.57%</div> <div style="background-color: #3498db; padding: 5px; text-align: center;">통신 5.36%</div> <div style="background-color: #008080; padding: 5px; text-align: center;">소방 5.77%</div> <div style="background-color: #2980b9; padding: 5px; text-align: center;">토목 7.70%</div> <div style="background-color: #34495e; padding: 5px; text-align: center;">조경 6.74%</div> |
| | 원/㎡ | 693,447 | 418,871 | 389,249 | 1,501,566 | |
| | 비율 | 54.50 % | 54.50 % | 41.27 % | 50.32 % | |
| 기계 | 금액 | 236,211,928 | 122,024,529 | 1,021,224,000 | 1,379,460,457 | |
| | 원/㎡ | 53,863 | 27,825 | 232,868 | 314,556 | |
| | 비율 | 4.23 % | 3.62 % | 24.69 % | 10.54 % | |
| 전기 | 금액 | 541,482,653 | 397,036,366 | 836,680,000 | 1,775,199,019 | |
| | 원/㎡ | 123,473 | 90,536 | 190,787 | 404,796 | |
| | 비율 | 9.70 % | 11.78 % | 20.23 % | 13.57 % | |
| 통신 | 금액 | 231,531,903 | 182,293,562 | 287,313,000 | 701,138,465 | |
| | 원/㎡ | 52,796 | 41,568 | 65,516 | 159,879 | |
| | 비율 | 4.15 % | 5.41 % | 6.95 % | 5.36 % | |
| 소방 | 금액 | 439,544,037 | 290,830,047 | 25,075,000 | 755,449,084 | |
| | 원/㎡ | 100,228 | 66,317 | 5,718 | 172,264 | |
| | 비율 | 7.88 % | 8.63 % | 0.61 % | 5.77 % | |
| 토목 | 금액 | 570,742,215 | 303,202,760 | 133,225,000 | 1,007,169,975 | |
| | 원/㎡ | 130,145 | 69,139 | 30,379 | 229,663 | |
| | 비율 | 10.23 % | 9.00 % | 3.22 % | 7.70 % | |
| 조경 | 금액 | 519,099,170 | 238,250,904 | 125,222,000 | 882,572,074 | |
| | 원/㎡ | 118,369 | 54,328 | 28,554 | 201,251 | |
| | 비율 | 9.30 % | 7.07 % | 3.03 % | 6.74 % | |
| 합계 | 금액 | 5,579,667,187 | 3,370,561,336 | 4,135,758,000 | 13,085,986,523 | |
| | 원/㎡ | 1,272,322 | 768,583 | 943,070 | 2,983,976 | |
| 점유율 | | 42.64 % | 25.76 % | 31.60 % | 100.00 % | |

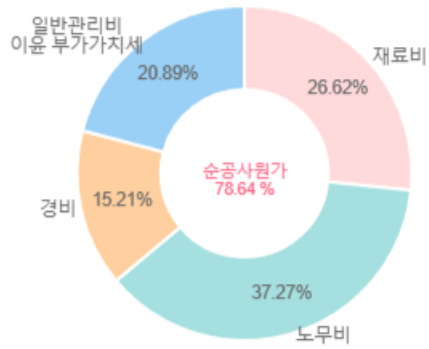
세부공종별 공사비 내역서

(단위: 원)

| 공종 | 세부공종 | 공사비 | 점유율 | 공종 | 세부공종 | 공사비 | 점유율 | |
|----------|---------------------|---------------|------------|----------|------------------|-------------|----------------------|-----------------|
| 건축 | 가설공사 | 347,835,390 | 6.23 % | 전기 | 케이블트레이 및 덕트 설치공사 | 41,866,277 | 0.75 % | |
| | 기초공사 | 343,497,000 | 6.15 % | | 기타공사 | 14,037,467 | 0.25 % | |
| | 철근콘크리트공사 | 752,465,667 | 13.48 % | | 소계 | 541,482,653 | 9.70 % | |
| | 철골공사 | 275,139,858 | 4.93 % | 통신 | 옥외통신설비공사 | 37,480,765 | 0.67 % | |
| | 조적공사 | 109,871,572 | 1.97 % | | 통합배선설비공사 | 72,656,850 | 1.30 % | |
| | 방수공사 | 101,378,170 | 1.82 % | | CATV 및 TV 설비공사 | 21,092,110 | 0.38 % | |
| | 석공사 | 99,796,246 | 1.79 % | | 방송설비공사 | 20,311,395 | 0.36 % | |
| | 타일공사 | 35,457,468 | 0.64 % | | A/V설비공사 | 6,674,235 | 0.12 % | |
| | 금속공사(지붕및홀통공사 포함) | 201,692,861 | 3.61 % | | CCTV설비공사 | 13,057,227 | 0.23 % | |
| | 미장공사 | 130,711,194 | 2.34 % | | 출입통제설비공사 | 18,035,822 | 0.32 % | |
| | 창호및유리공사 | 167,486,290 | 3.00 % | | 주차관제설비공사 | 1,271,271 | 0.02 % | |
| | 목공사및수장공사(인테리어공사 포함) | 335,554,062 | 6.01 % | | 케이블트레이 및 덕트설치공사 | 34,451,582 | 0.62 % | |
| | 도장공사 | 84,179,729 | 1.51 % | | 기타공사 | 6,500,646 | 0.12 % | |
| | 폐기물처리비 | 406,454 | 0.01 % | 소계 | 231,531,903 | 4.15 % | | |
| | 골재비및운반비 | 15,748,038 | 0.28 % | 소방 | 소화장비설치공사 | 23,228,492 | 0.42 % | |
| | 작업부산물 | -5,707,724 | -0.10 % | | 옥내소화배관공사 | 26,233,994 | 0.47 % | |
| | 기타공사 | 45,543,006 | 0.82 % | | 펌프실배관공사 | 38,304,111 | 0.69 % | |
| | 소계 | 3,041,055,281 | 54.48 % | | 스프링클러배관공사 | 163,696,035 | 2.93 % | |
| | 기계 | 장비설치공사 | 39,881,669 | | 0.71 % | 소화내진공사 | 28,631,020 | 0.51 % |
| 옥외배관공사 | | 9,426,271 | 0.17 % | 유도등설비공사 | 41,105,710 | 0.74 % | | |
| 기계실배관공사 | | 49,923,618 | 0.89 % | 자동화재탐지공사 | 116,073,777 | 2.08 % | | |
| 가스배관공사 | | 31,045,149 | 0.56 % | 기타공사 | 4,696,194 | 0.08 % | | |
| 급수급탕배관공사 | | 20,010,110 | 0.36 % | 소계 | 441,969,333 | 7.92 % | | |
| 오배수배관공사 | | 20,611,405 | 0.37 % | 토목 | 흙막이가시설공사 | 229,221,738 | 4.11 % | |
| 난방배관공사 | | 1,140,000 | 0.02 % | | 토공사 | 135,918,887 | 2.43 % | |
| 덕트설치공사 | | 37,092,823 | 0.66 % | | 우수공사 | 46,938,079 | 0.84 % | |
| 위생기구설치공사 | | 20,642,915 | 0.37 % | | 오수공사 | 3,532,112 | 0.06 % | |
| 바닥난방공사 | | 6,437,968 | 0.12 % | | 상수도공사 | 255,827 | 0.00 % | |
| 소계 | | 236,211,928 | 4.23 % | | 포장공사 | 16,702,875 | 0.30 % | |
| 전기 | 전기인입 및 수변전 설비공사 | 22,759,743 | 0.41 % | | 운반비 | 3,700,004 | 0.07 % | |
| | 전력간선설비공사 | 109,371,648 | 1.96 % | | 기타공사 | 134,472,693 | 2.41 % | |
| | 옥외보안등설비공사 | 27,846,311 | 0.50 % | | 소계 | 570,742,215 | 10.22 % | |
| | 동력설비공사 | 27,321,172 | 0.49 % | | 조경 | 식재공사 | 378,917,861 | 6.79 % |
| | 전등설비공사 | 153,396,086 | 2.75 % | 포장공사 | | 56,469,450 | 1.01 % | |
| | 전열설비공사 | 52,106,480 | 0.93 % | 조경시설물 | | 81,749,820 | 1.46 % | |
| | 냉난방(환기)설비공사 | 47,679,706 | 0.85 % | 기타공사 | | 1,962,039 | 0.04 % | |
| | 접지 및 피뢰 설비공사 | 45,097,763 | 0.81 % | 소계 | | 519,099,170 | 9.30 % | |
| | 총계 | | | | | | 5,582,092,483 | 100.00 % |

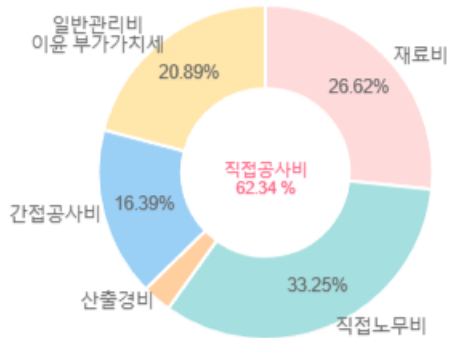
* 점유율은 총 직접공사비에 대한 비중이며, 관급자재비 포함되지 않음

순공사원가 및 직접공사비를 기준한 공사비분석(관급자재 제외)



(단위: 원/m²)

| | | |
|------------------|-----|-----------|
| 순공사원가 | 재료비 | 540,118 |
| | 노무비 | 756,162 |
| | 경비 | 308,620 |
| | 소계 | 1,604,899 |
| 일반관리비, 이윤, 부가가치세 | | 423,901 |
| 합계 | | 2,040,906 |

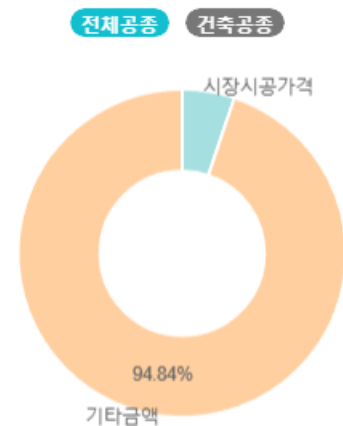


(단위: 원/m²)

| | | |
|------------------|-------|-----------|
| 직접공사비 | 재료비 | 540,118 |
| | 직접노무비 | 674,542 |
| | 산출경비 | 57,662 |
| | 소계 | 1,272,322 |
| 간접공사비 | | 332,577 |
| 일반관리비, 이윤, 부가가치세 | | 423,901 |
| 합계 | | 2,040,906 |

표준시장단가 시장시공가격 구성비

| 공종 | 표준시장단가 | | 시장시공가격 | | 직접공사비 금액 |
|----|--------|-------|-------------|-------|---------------|
| | 금액 | 비율(%) | 금액 | 비율(%) | |
| 건축 | 0 | 0.0 | 275,072,969 | 9.0 | 3,041,055,281 |
| 기계 | 0 | 0.0 | 6,753,570 | 2.9 | 236,211,928 |
| 전기 | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 | 541,482,653 |
| 통신 | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 | 231,531,903 |
| 소방 | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 | 439,544,037 |
| 토목 | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 | 570,742,215 |
| 조경 | 0 | 0.0 | 6,037,559 | 1.2 | 519,099,170 |
| 합계 | 0 | 0.0 | 287,864,098 | 5.2 | 5,579,667,187 |



공종별 조사금액 및 계약금액 현황(관급자재 제외)

(단위: 원)

| 구분 | | 건축 | 기계 | 토목 | 조경 | 전기 | 통신 | 소방 | 계 |
|----------|------|---------------|----|----|----|-------------|-------------|-------------|---------------|
| 조사 금액 | 공사비 | 6,867,509,955 | | | | 938,519,019 | 413,825,465 | 730,374,084 | 8,950,228,523 |
| | 원/m² | 1,565,987 | | | | 214,009 | 94,364 | 166,546 | 2,040,906 |
| 계약 금액 | 공사비 | 5,911,225,990 | | | | 821,536,330 | 361,201,360 | 628,634,810 | 7,722,598,490 |
| | 원/m² | 1,347,927 | | | | 187,334 | 82,364 | 143,347 | 1,760,971 |

* 화면에 제시된 공사비 외의 정보는 추가로 제공하지 않습니다.

* 공종명 옆 돋보기 아이콘 클릭시 나라장터 공고에 대한 상세내용(공종별내역서 등) 조회가 가능합니다.