



서울시 아파트 입주예정물량 지도

2024~2025년 (2024년 2월 기준)



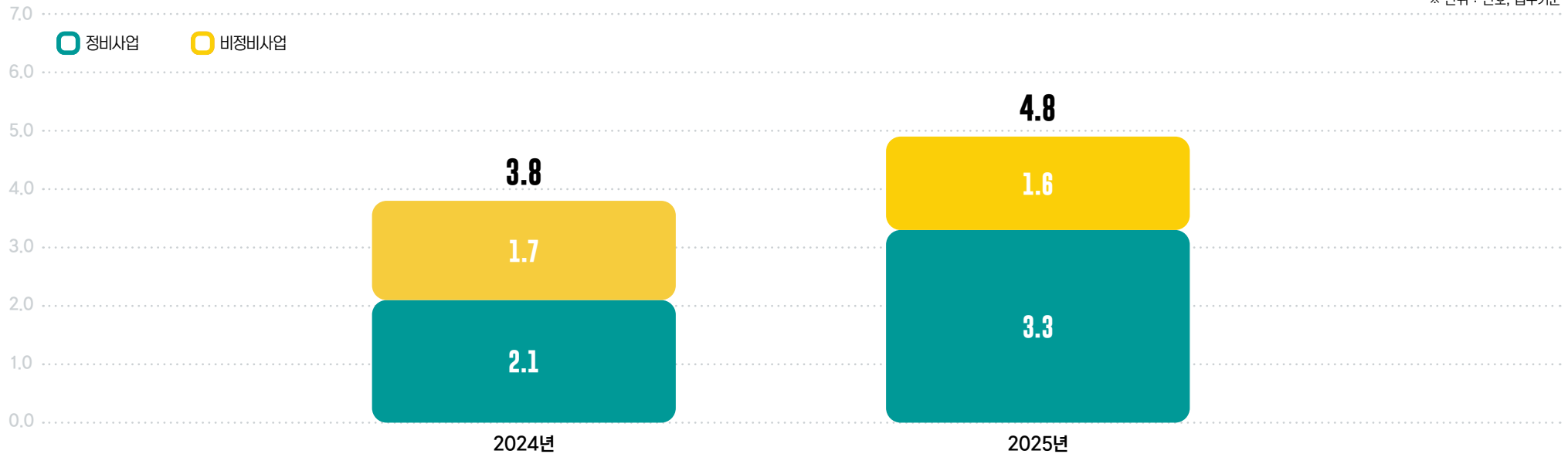
※ 2024년 2월 기준으로 산정한 것으로 사업장 상황에 따라 준공년월, 공급세대수는 일부 변경될 수 있습니다.

※ 본 자료는 법적효력이 없으며 참고자료로만 활용 가능합니다.

서울시 입주예정물량 총괄표

2024~2025

※ 단위 : 만호, 입주기준



구분	향후 2년 전망			
	2024년	2025년	합계	비율(%)
아파트	37,897	48,329	86,226	100.0
정비사업	20,517	32,770	53,287	61.8
비정비사업	17,380	15,559	32,939	38.2

※ 구분 : (정비사업) 재개발, 재건축, 가로주택정비사업, 소규모재건축사업 / (비정비사업) 공공주택, 청년안심주택(역세권 청년주택), 역세권장기전세주택, 건축허가 등

※ '24~'25년 전망 : 입주자모집공고, 사업관리대상, 공급계획 데이터 반영(단, '25년 '일반건축허가 등'은 과거 평균 준공물량 등을 고려하여 추정치 반영)

연도별 지도

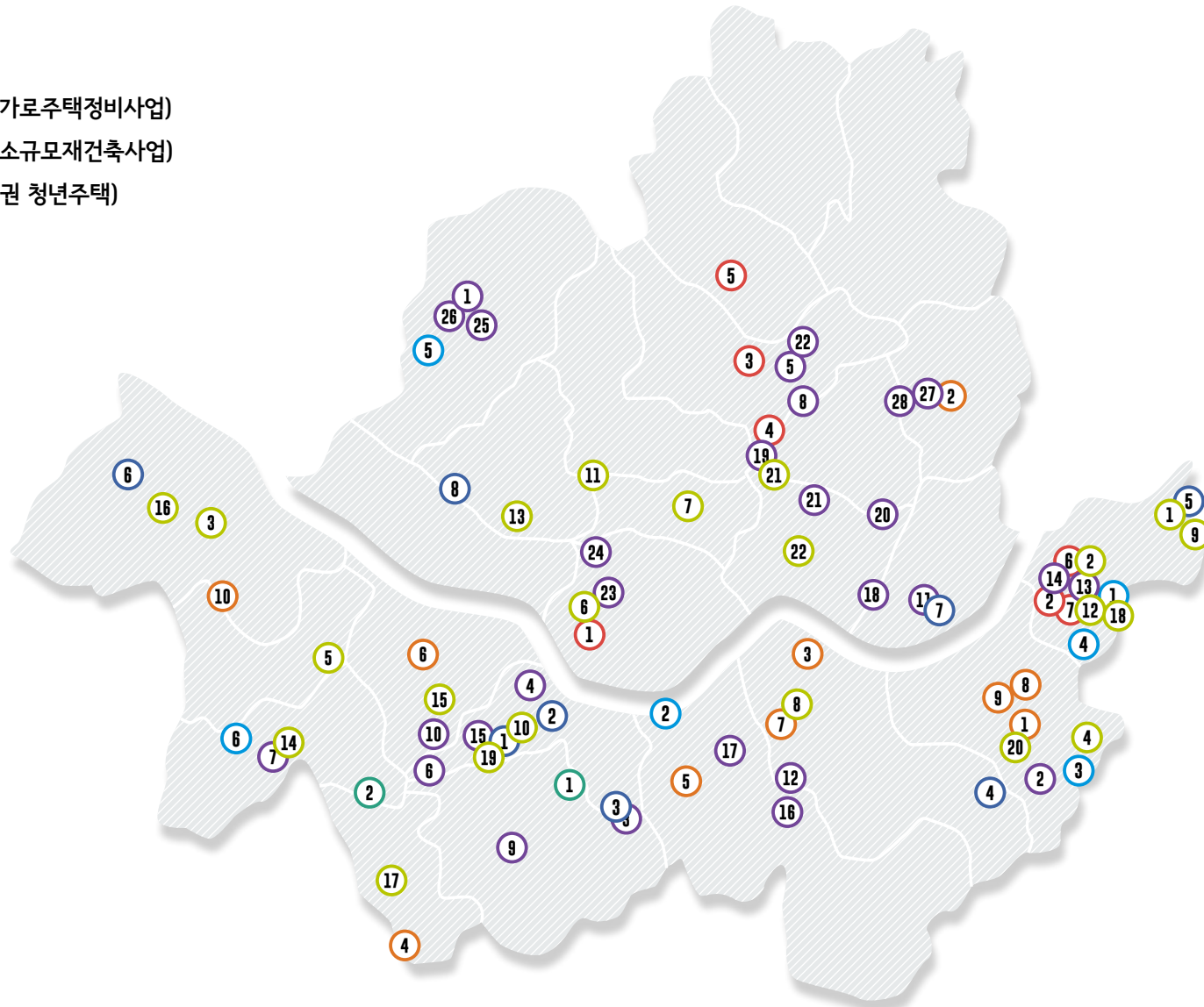
※ 2024년 2월 기준으로 산정한 것으로 사업장 상황에 따라 준공년월, 공급세대수는 일부 변경될 수 있습니다.

※ 본 자료는 법적효력이 없으며 참고자료로만 활용 가능합니다.

2024년 총괄사업표

2024

- 정비사업(재개발)
- 정비사업(재건축)
- 소규모 주택정비사업(가로주택정비사업)
- 소규모 주택정비사업(소규모재건축사업)
- 청년안심주택(舊 역세권 청년주택)
- 공공주택
- 역세권 장기전세주택
- 일반건축허가등



2024년 총괄사업표

2024

지도 번호	입주		위치			사업명	단지명	공급 세대수			세부사업유형
	월		강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대	
1	2	상반기	강북	용산구	한강로3가 40-669	정비창전면2-1	에피소드 용산	162	162	-	정비사업(재개발)
2	3	상반기	강남	강동구	성내동 48-6	성내3	힐스테이트 천호역 센트리스	160	160	-	
3	4	상반기	강북	성북구	길음동 542-1	길음역세권	롯데캐슬 트윈골드	395	312	83	
4	7	하반기	강북	성북구	안암동3가 132-17	안암2	해랑턴플레이스 안암	199	199	-	
5	8	하반기	강북	강북구	미아동 791-364	미아3	북서울자이폴라리스	1,045	888	157	
6	9	하반기	강남	강동구	천호동 423-200	천호1	강동중흥S클래스밀레니얼	999	882	117	
7	10	하반기	강남	강동구	성내동 15	성내5	그란츠	407	327	80	
1	6	상반기	강남	강동구	길동 160	신동아1,2차	강동 헤리티지자이	1,299	1,185	114	정비사업 (재건축)
2	6	상반기	강남	서초구	반포동 12	신반포15차	래미안 원팬타스	641	604	37	
3	9	하반기	강남	송파구	문정동 136	문정동 136번지 일원	힐스테이트e편한세상문정	1,265	1,195	70	
4	11	하반기	강남	강동구	둔촌동 172-1	둔촌주공	올림픽파크 프레온	12,032	10,986	1,046	
5	11	하반기	강북	은평구	역촌동 189-1	역촌1	센트레빌 아스테리움 시그니처	752	684	68	
6	12	하반기	강남	구로구	개봉동 68-64	개봉5	호반써밋개봉	317	317	-	
1	3	상반기	강남	송파구	송파동 101-5	송파101번지 일대	송파파밀리에더퍼스트	102	-	-	소규모주택정비사업 (가로주택정비사업)
2	3	상반기	강북	종량구	면목3.8동 44-6	면목부림연립 가로주택정비사업	-	28	-	-	
3	7	하반기	강남	강남구	청담동 34	영동,한양빌라 가로주택정비사업	서울청담라운프라이빗	42	-	-	
4	8	하반기	강남	금천구	시흥동 973-4	유림빌라 가로주택정비사업	-	36	-	-	
5	8	하반기	강남	서초구	방배동 911-3	대진빌라 가로주택정비사업	-	34	-	-	
6	8	하반기	강남	영등포구	영등포동2가 439	영등포동2가439일대 가로주택정비사업조합	센트레빌아스테리움영등포	156	-	-	
7	9	하반기	강남	강남구	역삼동 607-9	역삼목화연립 가로주택정비사업	-	27	-	-	
8	9	하반기	강남	송파구	방이동 152-7	방이동 금호빌라	방이동 잠실라펜엔	42	-	-	
9	12	하반기	강남	송파구	송파동 42-3	송파동 호수빌라	송파센텀레이크 한양립스	70	-	-	
10	-	-	강남	양천구	신월1동 118-47	덕화주택가로주택정비사업조합	-	70	-	-	
1	1	상반기	강남	관악구	행운동 37-83	대도아파트 소규모재건축사업	서울대입구역 더하이브센트럴	75	-	-	소규모주택정비사업 (소규모재건축사업)
2	6	상반기	강남	구로구	가리봉동 113-1	남구로역 대흥연립 소규모재건축사업	남구로역 동일센타시아	162	-	-	
1	1	상반기	강북	은평구	불광동 323-21	불광동 323-21 일대	연신내역 루체스테이션 청년안심주택	264	-	264	청년안심주택
2	2	상반기	강남	송파구	문정동 55-6	문정동 55-6 일대	문정역 마에스트로	438	-	438	
3	3	상반기	강남	동작구	사당동 1044-1	사당동 1044-1 일대	-	152	-	152	
4	4	상반기	강남	동작구	노량진동 54-1	노량진동 54-1 일대	노량진역 더씨밋타워	299	-	299	
5	5	상반기	강북	노원구	월계동 410-3	월계동 410-3 일대	-	275	-	275	
6	7	하반기	강남	관악구	신림동 1644-3	신림동 1644-3 일대	구로디지털단지역 역세권청년주택	240	-	240	

2024년 총괄사업표

2024

지도 번호	입주		위치			사업명	단지명	공급 세대수			세부사업유형
	월		강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대	
7	8	하반기	강남	구로구	개봉동 403-29	개봉동 403-29 일대	-	627	-	627	청년안심주택
8	8	하반기	강북	동대문구	제기동 136-3	제기동 136-3 일대	-	299	-	299	
9	9	하반기	강남	관악구	신림동 240-3	신림동 240-3 일대	-	413	-	413	
10	10	하반기	강남	영등포	신길동 3608	신길동 3608 일대	비스타동원시티	576	-	576	
11	11	하반기	강북	광진구	구의동 246-10	구의동 246-10 일대	-	439	-	439	
12	-	-	강남	강남구	도곡동 954-17	도곡동 954-17 일대	-	209	-	209	
13	-	-	강남	강동구	길동 368-7	길동 368-7 일대	-	270	-	270	
14	-	-	강남	강동구	길동 367-1	길동 367-1 일대	-	297	-	297	
15	-	-	강남	동작구	신대방동 351-5	신대방동 351-5 일대	-	330	-	330	
16	-	-	강남	서초구	양재동 산17-7	양재동 산17-7 일대	써밋 양재동 역세권청년주택	192	-	192	
17	-	-	강남	서초구	서초동 1673-3	서초동 1673-3 일대	-	76	-	76	
18	-	-	강북	광진구	자양동 8-8	자양동 8-8 일대	-	480	-	480	
19	-	-	강북	동대문구	산설동 98-18	산설동 98-18 일대	-	99	-	99	
20	-	-	강북	동대문구	장안동 465-4	장안동 465-4 일대	-	284	-	284	
21	-	-	강북	성동구	마장동 783-5	마장동 783-5 일대	-	130	-	130	
22	-	-	강북	성북구	하월곡동 88-222	하월곡동 88-222 일대	송곡초교역 청년주택	299	-	299	
23	-	-	강북	용산구	갈월동 98-6	갈월동 98-6 일대	-	269	-	269	
24	-	-	강북	용산구	서계동 100-1	서계동 100-1 일대	-	265	-	265	
25	-	-	강북	은평구	불광동 302-13	불광동 302-13 일대	-	299	-	299	
26	-	-	강북	은평구	갈현동 456-25	갈현동 456-25 일대	-	163	-	163	
27	-	-	강북	종로구	상봉동 109-28	상봉동 109-28 일대	-	782	-	782	
28	-	-	강북	종로구	상봉동 118-8	상봉동 118-8 일대	-	299	-	299	
1	3	상반기	강남	동작구	상도동 275	양녕주차장	양녕 청년 공공임대주택	36	-	36	공공주택
2	3	상반기	강남	동작구	상도동 54-20	청석주차장	-	36	-	36	
3	3	상반기	강남	동작구	사당1동 1046-1	한누리주차장	-	46	-	46	
4	4	상반기	강남	강남구	수서동 187	강남 서울수서 KTX A2블록	수서역세권 A2BL 행복주택	1,080	-	1,080	
5	12	하반기	강남	강동구	강일동 599-10	고덕강일 2단지	-	697	-	697	
6	12	하반기	강남	강서구	방화동 850	방화동 행복주택	-	315	-	315	
7	12	하반기	강북	광진구	자양동 680-63	자양1구역 재정비촉진구역	-	300	-	300	
8	-	-	강북	마포구	연남동 364-25	마포구 연남동 주차장	-	29	-	29	

2024년 총괄사업표

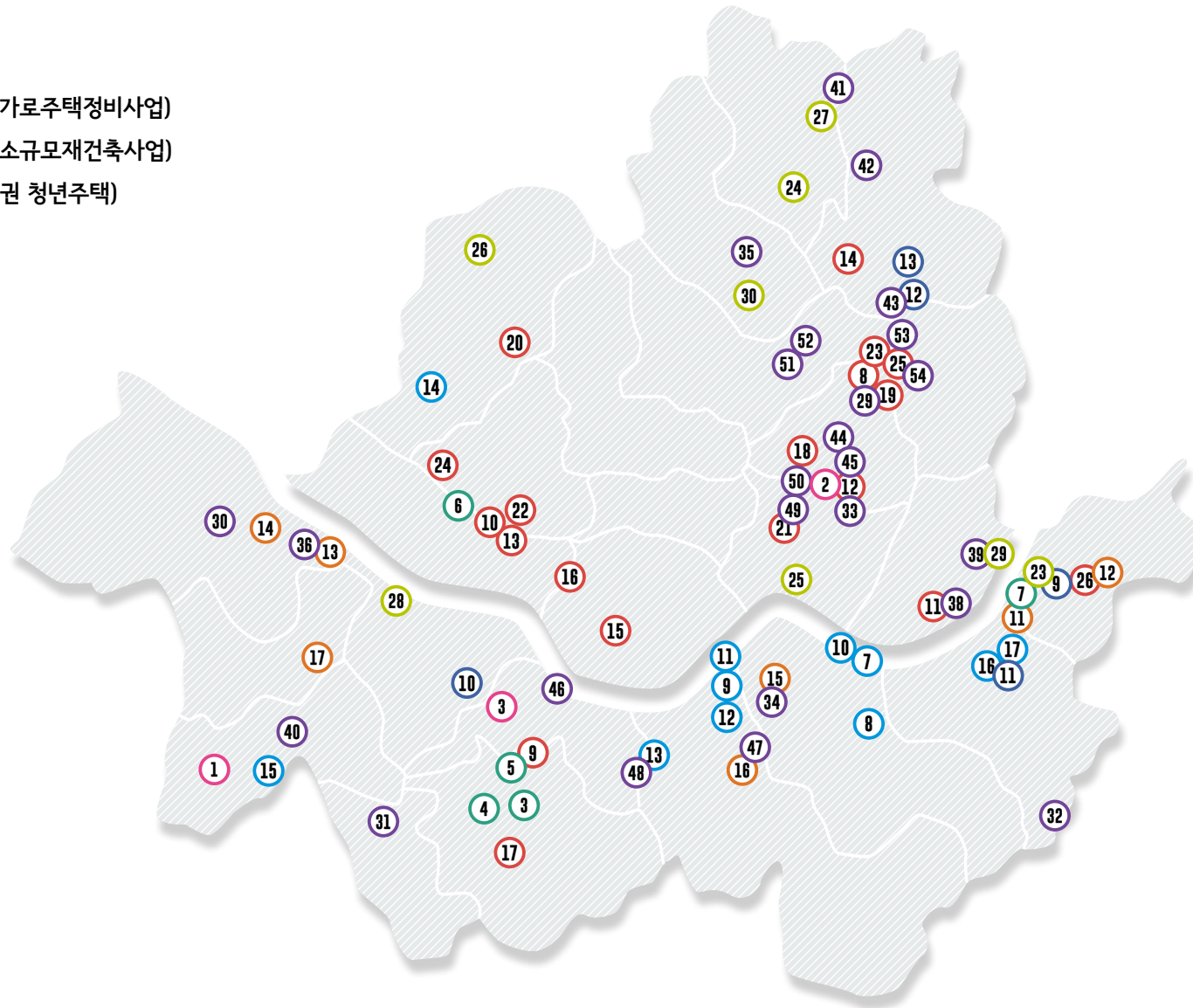
2024

지도 번호	입주		위치			사업명	단지명	공급 세대수			세부사업유형
	월		강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대	
1	1	상반기	강남	강동구	고덕동 136-0	고덕강일 공공주택지구 1BL 주택건설사업	고덕강일 제일풍경채	780	780	-	일반건축허가등
2	1	상반기	강남	강동구	길동 386-4	길동 386-4 일대 주상복합사업	에스아이펠리스강동센텀 II	96	80	16	
3	1	상반기	강남	강서구	내발산동 654-3	내발산동 654-3 일대 주택건설사업	삼익 더 랩소디	45	45	-	
4	1	상반기	강남	송파구	오금동 67-7	오금아남 아파트 리모델링사업	송파 더 플래티넘	328	328	-	
5	1	상반기	강남	양천구	신정동 129-9	신정동 129-9 일대 주택건설사업	어반 클라씨 목동	45	45	-	
6	1	상반기	강북	용산구	원효로2가 90-26	원효로2가 90-26 일대 주상복합사업	용산파크뷰 III	41	41	-	
7	1	상반기	강북	중구	목정동 1-23	목정동 1-23일대 주택건설사업	힐스테이트 남산	282	282	-	
8	2	상반기	강남	강남구	역삼동 653-4	역삼동 653-4번지 지구단위계획구역 1BL 주택건설사업	원 에디션	234	234	-	
9	2	상반기	강남	강동구	상일동 554-38	고덕강일 공공주택지구 10BL 주택건설사업	e편한세상강일어반브릿지	593	593	-	
10	3	상반기	강남	동작구	상도동 산 65-74	상도동 산65-74 일대 지구단위계획구역 주택건설사업	상도푸르지오클라베뉴	771	771	-	
11	3	상반기	강북	서대문구	천연동 98-17	광하 빌라 재건축사업	반석블레스포레	29	29	-	
12	4	상반기	강남	강동구	길동 415-5	길동 415-5일대 주상복합사업	강동중앙하이츠시티	96	81	15	
13	4	상반기	강북	서대문구	창천동 13-51	창천동 13-51일대 건축사업	이노와이즈 신촌	38	38	-	
14	7	하반기	강남	구로구	개봉동 171-2	개봉역 지구단위계획구역 내 특별계획구역C 주택건설사업	신영지웰에스테이트 개봉역	122	101	21	
15	7	하반기	강남	영등포구	신길동 255-9	신길동 255-9 일대 시라가시장 특별계획구역 주상복합사업	신길 AK 푸르지오 도시형생활주택	296	286	10	
16	9	하반기	강남	강서구	공항동 11-10	공항동 11-10일대 주택건설사업	더 트루엘 마곡 HQ	148	148	-	
17	9	하반기	강남	금천구	시흥동 113-16	시흥동 113-16일대 주상복합사업	우남w컴템포287	151	129	22	
18	10	하반기	강남	강동구	둔촌동 30-4	둔촌현대1차 아파트 리모델링사업	둔촌동 더샵둔촌포레	572	572	-	
19	10	하반기	강남	동작구	신대방동 341-36	신대방동 341-36일대 주택건설사업	보라매 한국아델리움엔클래스	114	114	-	
20	10	하반기	강남	송파구	송파동 171	송파성지 아파트 리모델링사업	잠실 더샵 루벤	327	327	-	
21	11	하반기	강북	동대문구	신설동 96-48	신설동 96-48 일대 주상복합사업	신설동역 자이르네	143	143	-	
22	12	하반기	강북	성동구	성수동1가 670-27	독섬 주변 지역 지구단위계획 특별계획구역2 지역주택조합사업	서울숲 아이파크 리버포레 1차	825	825	-	

2025년 총괄사업표

2025

- 정비사업(재개발)
- 정비사업(재건축)
- 소규모 주택정비사업(가로주택정비사업)
- 소규모 주택정비사업(소규모재건축사업)
- 청년안심주택(舊 역세권 청년주택)
- 공공주택
- 역세권 장기전세주택
- 일반건축허가등



2025년 총괄사업표

2025

지도 번호	입주		위치			사업명	단지명	공급 세대수			세부사업유형
	월		강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대	
8	1	상반기	강북	동대문구	이문동 257-42	이문1	래미안 라그란데	3,069	2,528	541	정비사업(재개발)
9	2	상반기	강남	관악구	봉천동 산101	봉천4-1-2	힐스테이트 관악센트씨엘	997	797	200	
10	2	상반기	강북	마포구	노고산동 49-29	신촌지역(마포)1-2	에피소드 신촌2	98	-	98	
11	3	상반기	강북	광진구	자양동 680-63	자양1재정비촉진	롯데캐슬 이스트폴	1,063	631	432	
12	3	상반기	강북	동대문구	답십리동 12	답십리17	e편한세상 답십리 아르테포레	326	268	58	
13	3	상반기	강북	마포구	노고산동 107-46	신촌지역(마포)4-15	빌리브디에이블오피스텔	299	256	43	
14	3	상반기	강북	성북구	장위동 62-1	장위4	장위자이 레디언트	2,840	2,356	484	
15	3	상반기	강북	용산구	한강로2가 210-1	국제빌딩주변5	용산호반씨밋에이디션	110	110	-	
16	4	상반기	강북	마포구	신공덕동 27-8	마포로1-48	신공덕 아이파크	140	140	-	
17	5	상반기	강남	관악구	신림동 316-55	신림3	서울대벤처타운역 푸르지오	571	473	98	
18	5	상반기	강북	동대문구	용두동 26-14	용두1-3	힐스테이트 청량리 메트로블	288	213	75	
19	6	상반기	강북	동대문구	휘경동 172	휘경3	휘경자이 디센시아	1,806	1,373	433	
20	6	상반기	강북	서대문구	홍은동 11-111	홍은13	홍은동서대문센트럴아이파크	827	686	141	
21	6	상반기	강북	성동구	행당동 128	행당7	라체르푸르지오써밋	958	768	190	
22	7	하반기	강북	마포구	노고산동 107-2	신촌지역(마포)4-1	-	147	118	29	
23	11	하반기	강북	동대문구	이문동 149-8	이문3	이문 아이파크 자이	4,321	3,011	1,310	
24	11	하반기	강북	서대문구	남가좌동 289-54	가재울8	DMC 가재울 아이파크	283	237	46	
25	11	하반기	강북	종로구	종화동 331-64	종화1	리버센 SK VIEW 롯데캐슬	1,055	835	220	
26	12	하반기	강남	강동구	천호동 410-100	천호4	더샵 강동센트럴시티	670	499	171	
7	1	상반기	강남	강남구	삼성동 79	홍실	아크로 삼성	419	419	-	정비사업(재건축)
8	4	상반기	강남	강남구	대치동 964	대치구마을3지구	디에이치 대치 에델루이	282	245	37	
9	6	상반기	강남	서초구	잠원동 58-22	신반포4지구	메이플자이	3,307	3,112	195	
10	8	하반기	강남	강남구	청담동 134-18	청담 삼익	청담삼익 롯데캐슬르엘	1,261	1,117	144	
11	10	하반기	강남	서초구	잠원동 49-17	신반포18차337동	신반포18차포스코오피에르	178	178	-	
12	10	하반기	강남	서초구	잠원동 59-10	신반포21차	반포더샵	251	209	42	
13	11	하반기	강남	서초구	방배동 818-14	방배6	래미안 원페를라	1,111	1,111	-	

2025년 총괄사업표

2025

지도 번호	입주		위치			사업명	단지명	공급 세대수			세부사업유형
	월		강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대	
14	11	하반기	강북	은평구	신사동 170-12	신사1	새절역두산위브트레지움	424	424	-	정비사업(재건축)
15	12	하반기	강남	구로구	개봉동 312-38	길훈아파트	개봉해피트리N루브르	295	295	-	
16	12	하반기	강남	송파구	신천동 17-6	미성크로바	잠실르엘	1,865	1,667	198	
17	12	하반기	강남	송파구	신천동 20-4	잠실진주	잠실 래미안 아이파크	2,678	2,326	352	
11	2	상반기	강남	송파구	풍납동 406	풍납동, 성도연립	-	49	-	-	소규모주택정비사업 (가로주택정비사업)
12	6	상반기	강남	강동구	명일동 263-2	명일동 현대하이츠연립	가로주택정비사업	30	-	-	
13	6	상반기	강남	강서구	염창동 283	덕수연립	가로주택정비사업	66	-	-	
14	9	하반기	강남	강서구	등촌동 654-40	등촌654	가로주택정비사업	73	-	-	
15	11	하반기	강남	강남구	논현동 150-4	논현세광연립	가로주택정비사업	41	-	-	
16	12	하반기	강남	서초구	서초동 1622-4	서초동 1622 일대	가로주택정비사업	67	-	-	
17	-	-	강남	양천구	신정2동 282-11	신정282	가로주택정비사업조합	103	-	-	
3	6	상반기	강남	관악구	청룡동 1580-3	관악그린빌라	소규모재건축사업	95	-	-	소규모주택정비사업 (소규모재건축사업)
4	6	상반기	강남	관악구	서원동 409-151	황해연립	소규모재건축사업	53	-	-	
5	9	하반기	강남	관악구	은천동 622-63	정창연립	소규모재건축사업	40	-	-	
6	12	하반기	강북	마포구	동교동 200-2	기린동산빌라	소규모재건축사업	123	-	-	
7	12	하반기	강남	송파구	풍납동 147-1	유천연립	소규모재건축사업	91	-	-	
29	2	상반기	강북	동대문구	휘경동 244-1	휘경동 244-1 일대	-	349	-	349	청년안심주택
30	3	상반기	강남	강서구	내발산동 647-1	내발산동 647-1 일대	-	716	-	716	
31	8	하반기	강남	금천구	독산동 292-6	독산동 292-6 일대	-	589	-	589	
32	11	하반기	강남	송파구	장지동 842-1	장지동 842-1 일대	-	484	-	484	
33	12	하반기	강북	성동구	용답동 231	용답동 231 일대	-	1,403	-	1,403	
34	-	-	강남	강남구	논현동 221-16	논현동 221-16 일대	-	94	-	94	
35	-	-	강북	강북구	수유동 47-52	수유동 47-52 일대	-	426	-	426	
36	-	-	강남	강서구	염창동 275	염창동 275 일대	-	156	-	156	
37	-	-	강북	광진구	종곡동 93-13	종곡동 93-13 일대	-	261	-	261	

2025년 총괄사업표

2025

지도 번호	입주		위치			사업명	단지명	공급 세대수			세부사업유형
	월		강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대	
38	-	-	강북	광진구	구의동 587-6	구의동 587-6 일대	-	174		174	청년안심주택
39	-	-	강북	광진구	광장동 334-2	광장동 334-2 일대	-	217		217	
40	-	-	강남	구로구	개봉동 179-11	개봉동 179-11 일대	-	268		268	
41	-	-	강북	노원구	상계동 1049-1	상계동 1049-1 일대	-	443		443	
42	-	-	강북	노원구	상계동 690	상계동 690 일대	-	302		302	
43	-	-	강북	노원구	공릉동 684-41	공릉동 684-41 일대	-	100		100	
44	-	-	강북	동대문구	전농동 127-359	전농동 127-359 일대	-	206		206	
45	-	-	강북	동대문구	장안동 418-1	장안동 418-1 일대	-	125		125	
46	-	-	강남	동작구	노량진동 39-20	노량진동 39-20 일대	-	260		260	
47	-	-	강남	서초구	서초동 1676-4	서초동 1676-4 일대	-	252		252	
48	-	-	강남	서초구	방배동 1955	방배동 1955 일대	-	144		144	
49	-	-	강북	성동구	마장동 339-2	마장동 339-2 일대	-	346		346	
50	-	-	강북	성동구	홍익동 150	홍익동 150 일대	-	266		266	
51	-	-	강북	성북구	종암동 83-3	종암동 83-3 일대	-	290		290	
52	-	-	강북	성북구	하월곡동 88-513	하월곡동 88-513 일대	-	415		415	
53	-	-	강북	종로구	목동 165	목동 165 일대	-	927		927	
54	-	-	강북	종로구	상봉동 100	상봉동 100 일대	-	351		351	
9	2	-	강남	강동구	천호동 555	천호3동주민센터	강동천호 행복주택	94		94	공공주택
10	12	-	강남	영등포구	신길동 1280	대방아파트(서울대방)	-	183	122	61	
11	-	-	강남	송파구	방이동 52	방이2동 주민센터	방이동 복합청사	160		160	
12	-	-	강북	노원구	공릉동 240-1	공릉아파트	-	214	154	60	
13	-	-	강북	노원구	공릉동 172-19	서울노원	-	138		138	

2025년 총괄사업표

2025

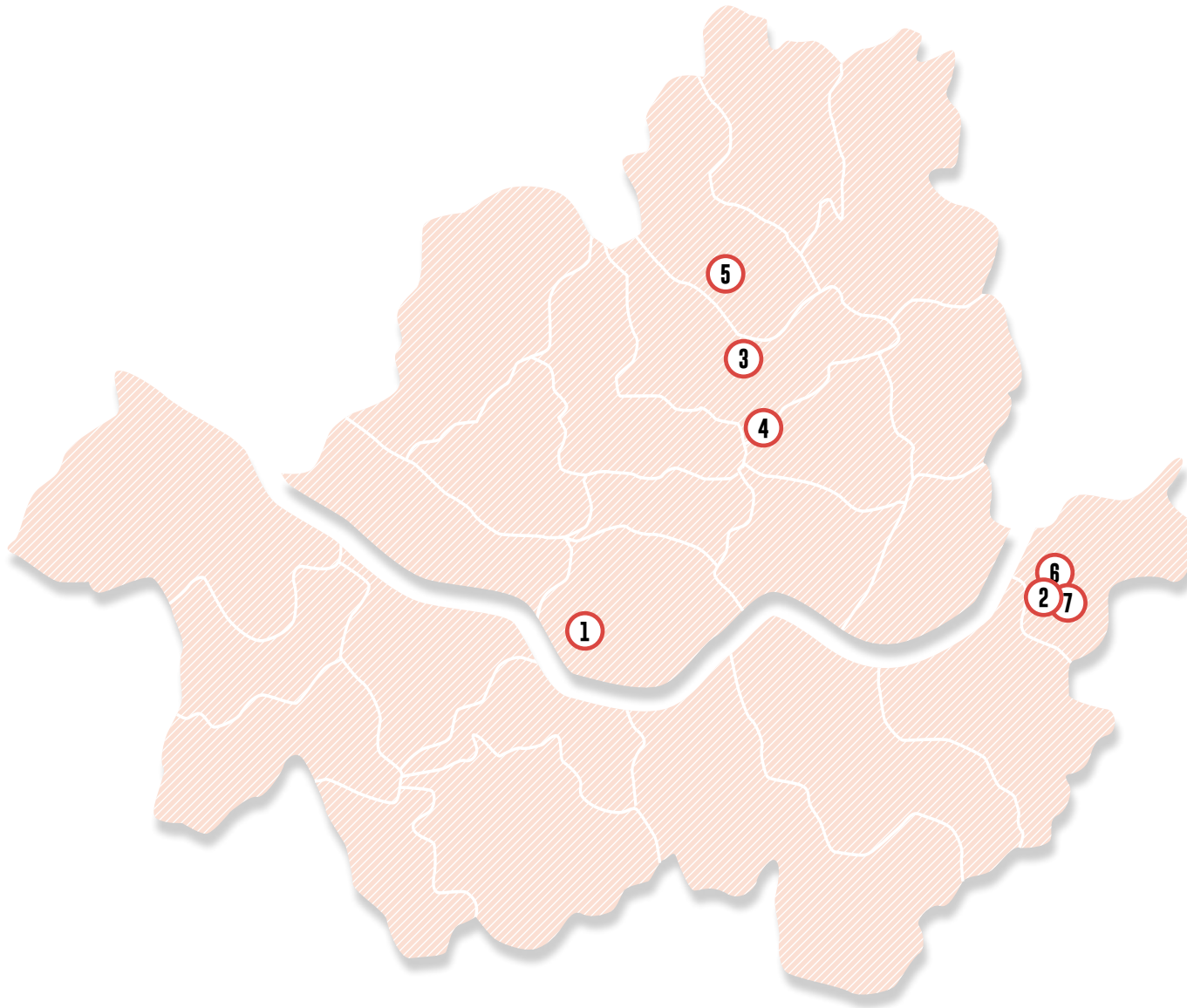
지도 번호	입주		위치			사업명	단지명	공급 세대수			세부사업유형
	월		강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대	
1	7	하반기	강남	구로구	오류동 213-1	오류동 213-1번지 일대(천왕역) 도시정비형재개발사업	천왕역 모아엘가 트레뷰	440	269	171	역세권 장기전세주택
2	7	하반기	강북	성동구	용답동 121	용답동 121번지 일대(신답역) 지역주택조합사업	청계 SK뷰	396	290	106	
3	12	하반기	강남	동작구	상도동 373-1	상도동 373-1번지 일대(장승배기역) 지역주택조합사업	상도동 힐스테이트 장승배기역	370	238	132	
23	2	상반기	강남	강동구	천호동 334-2	천호동 334-2 일대 주택건설사업	천호역 마에스트로	77	77	-	일반건축허가등
24	2	상반기	강북	도봉구	창동 662-7	창동 662-7번지 일대 주상복합사업	창동 다우아트리체	89	89	-	
25	4	상반기	강북	성동구	성수동1가 671-179	독섬 주변 지역 지구단위계획 특별계획구역1 지역주택조합사업	서울숲 아이파크 리버포레 2차	528	528	-	
26	6	상반기	강북	은평구	진관동 149-4	진관동 149-4일대 공공지원 민간임대사업	은평뉴타운 디에트르더퍼스트	452	-	452	
27	7	하반기	강북	도봉구	방학동 717-9	방학동 717-9일대 장기일반 민간임대사업	도봉롯데캐슬골든파크	282	-	282	
28	9	하반기	강남	영등포구	당산동6가 331-1	당산동6가 331-1 일대 주상복합사업	당산 디마크	152	152	-	
29	9	하반기	강북	광진구	광장동 188-2	광장동 188-2일대 지구단위계획 주택건설사업	포제스한강	128	128	-	
30	11	하반기	강북	강북구	미아동 705-1	삼양사거리 특별계획구역3 주상복합사업	한화 포레나 미아	497	424	73	

사업별 지도

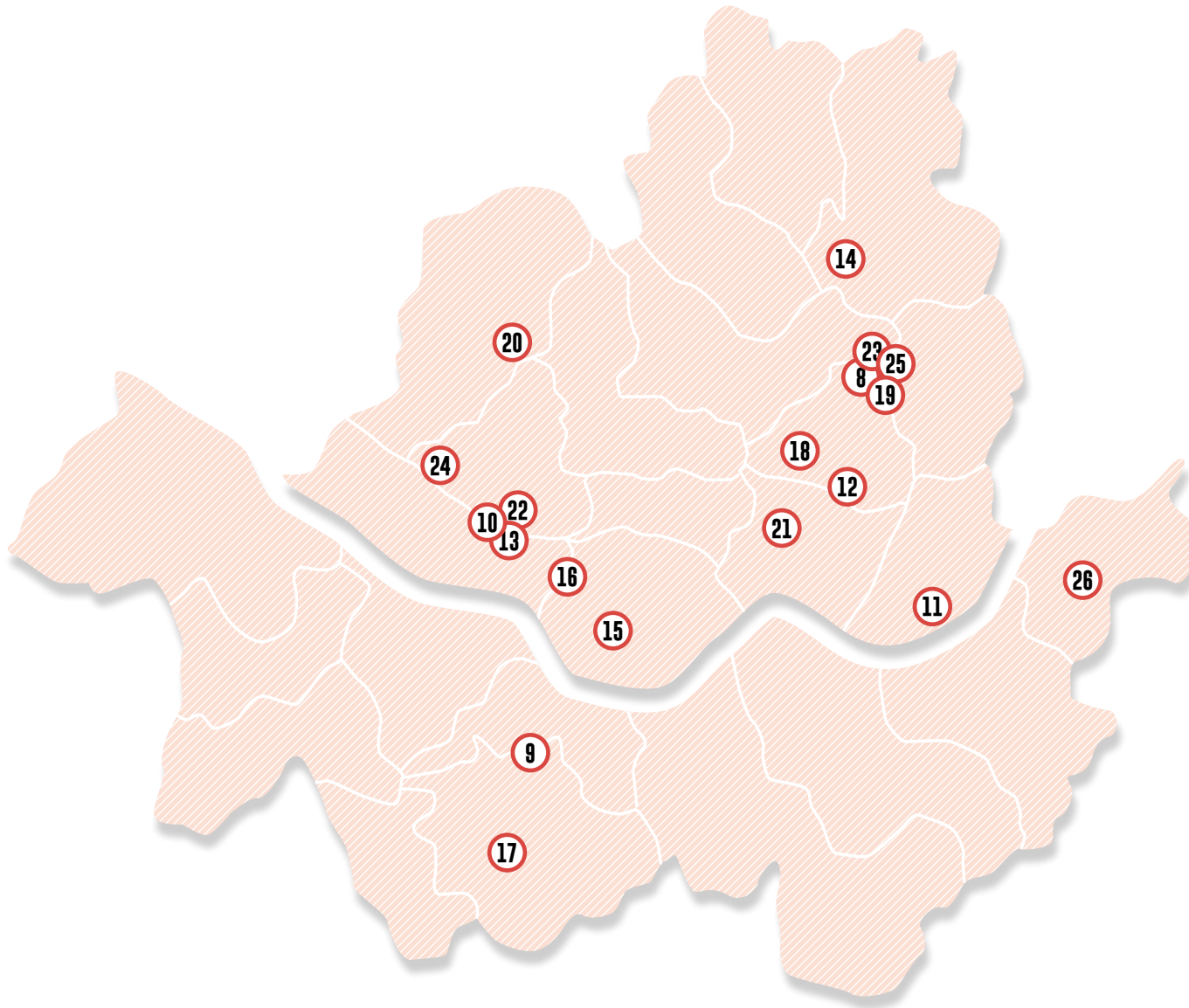


※ 2024년 2월 기준으로 산정한 것으로 사업장 상황에 따라 준공년월, 공급세대수는 일부 변경될 수 있습니다.

※ 본 자료는 법적효력이 없으며 참고자료로만 활용 가능합니다.



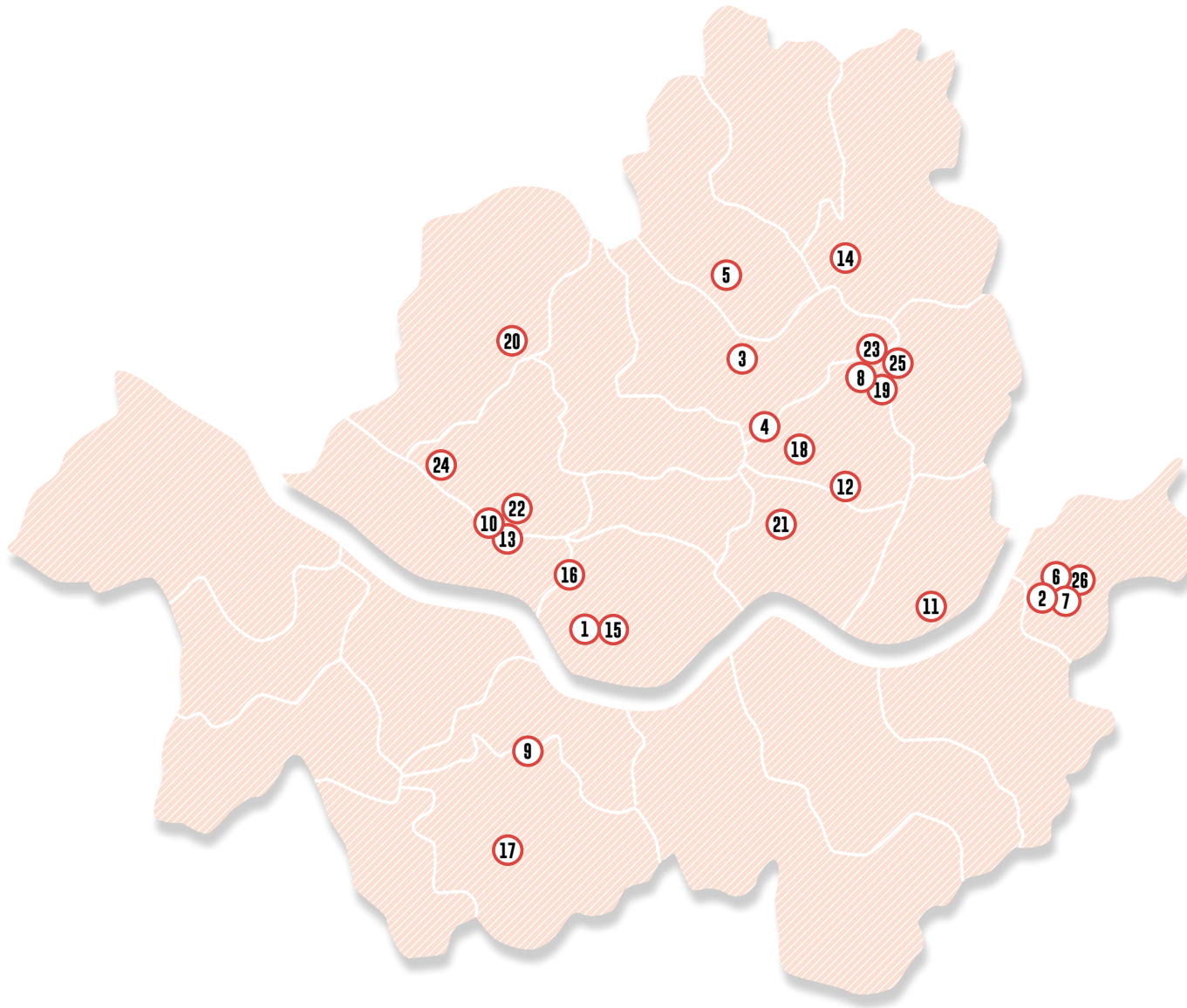
번호	입주월	사업명	단지명	공급 세대수
1	2	정비창전면2-1	에피소드 용산	162
2	3	성내3	힐스테이트 천호역 젠트리스	160
3	4	길음역세권	롯데캐슬 트윈골드	395
4	7	안암2	해랑턴플레이스 안암	199
5	8	미아3	북서울자이폴라리스	1,045
6	9	천호1	강동중흥S클래스밀레니얼	999
7	10	성내5	그란츠	407



번호	입주월	사업명	단지명	공급 세대수
8	1	이문1	래미안 라그란데	3,069
9	2	봉천4-1-2	힐스테이트 관악센트씨엘	997
10	2	신촌지역(마포) 1-2	에피소드 신촌2	98
11	3	자양1재정비촉진	롯데캐슬 이스트폴	1,063
12	3	답십리17	e편한세상 답십리 아르테포레	326
13	3	신촌지역(마포) 4-15	빌리브디에이블오피스텔	299
14	3	장위4	장위자이 레드언트	2,840
15	3	국제빌딩주변5	용산호반써밋에디션	110
16	4	마포로1-48	신공덕 아이파크	140
17	5	신림3	서울대벤처타운역 푸르지오	571
18	5	용두1-3	힐스테이트 청량리 메트로블	288
19	6	휘경3	휘경자이 디센시아	1,806
20	6	홍은13	홍은동서대문센트럴아이파크	827
21	6	행당7	라체르푸르지오써밋	958
22	7	신촌지역(마포) 4-1	-	147
23	11	이문3	이문 아이파크 자이	4,321
24	11	가재울8	DMC 가재울 아이파크	283
25	11	중화1	리버센 SK VIEW 롯데캐슬	1,055
26	12	천호4	더샵 강동센트럴시티	670

정비사업(재개발)

2024~2025



번호	입주년도	사업명
1	2024	정비창전면2-1
2		성내3
3		길음역세권
4		안암2
5		미아3
6		천호1
7		성내5
8		이문1
9	2025	봉천4-1-2
10		신촌지역(마포)1-2
11		자양1재정비촉진
12		답십리17
13		신촌지역(마포)4-15
14		장위4
15		국제빌딩주변5
16		마포로1-48
17		신림3
18		용두1-3
19		휘경3
20		홍은13
21		행당7
22		신촌지역(마포)4-1
23		이문3
24		가재울8
25		중화1
26		천호4

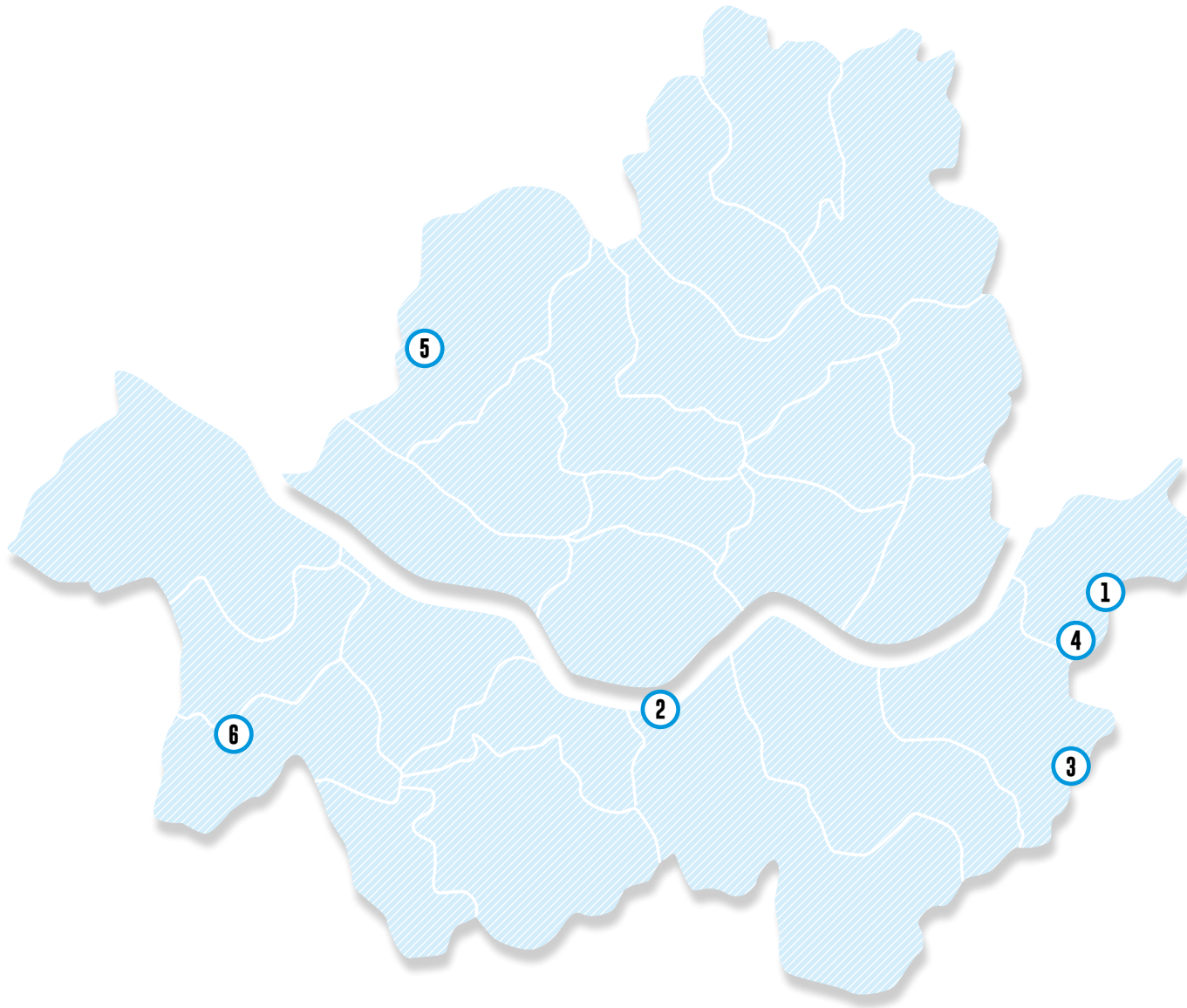
정비사업(재개발)

2024~2025

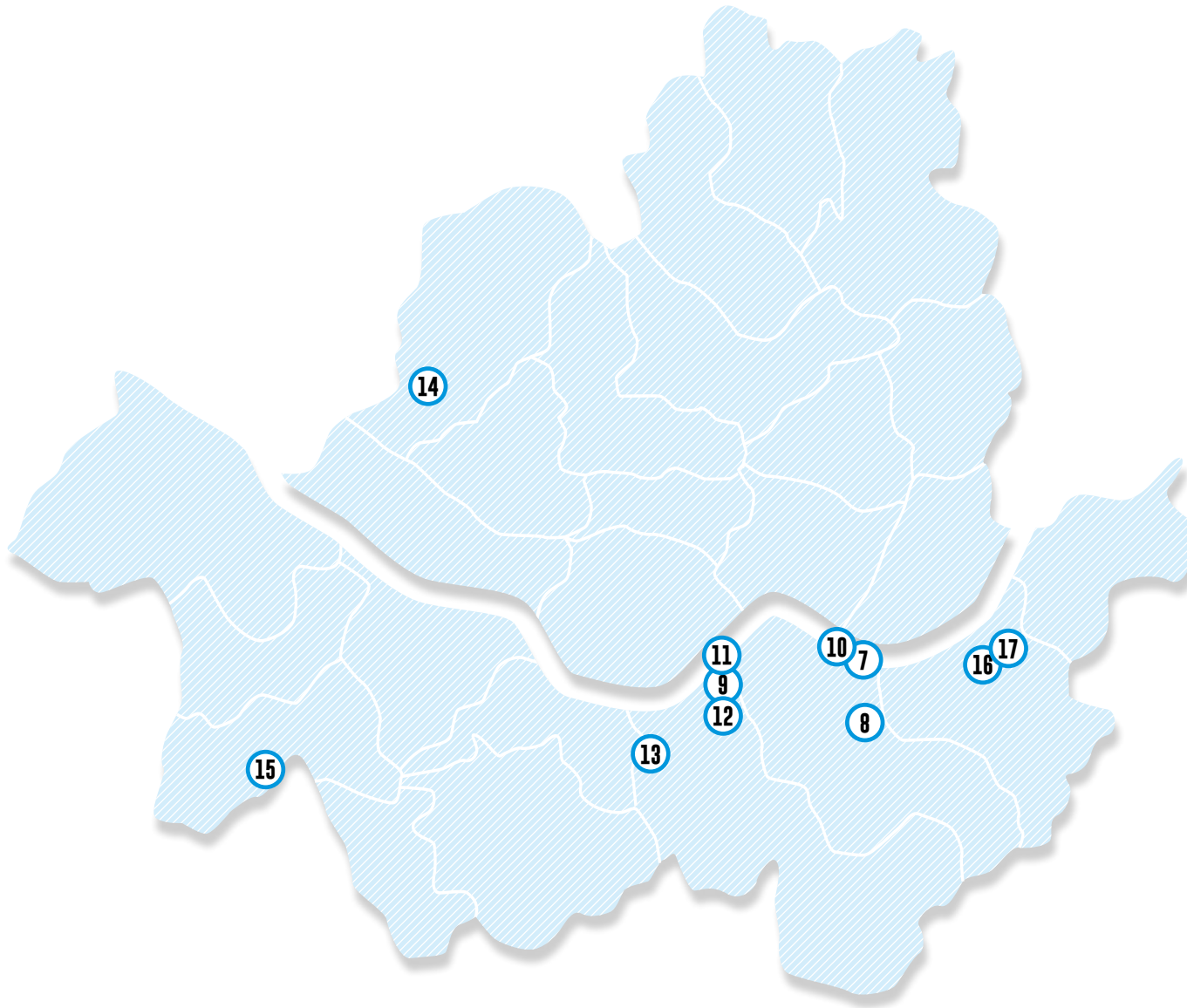
지도 번호	입주년·월		위치			사업명	단지명	공급 세대수			
	연도	월	강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대	
1	2024	2	상반기	강북	용산구	한강로3가 40-669	정비창전면2-1	에피소드 용산	162	162	-
2		3	상반기	강남	강동구	성내동 48-6	성내3	힐스테이트 천호역 젠트리리스	160	160	-
3		4	상반기	강북	성북구	길음동 542-1	길음역세권	롯데캐슬 트윈골드	395	312	83
4		7	하반기	강북	성북구	안암동3가 132-17	안암2	해랑턴플레이스 안암	199	199	-
5		8	하반기	강북	강북구	미아동 791-364	미아3	북서울자이폴라리스	1,045	888	157
6		9	하반기	강남	강동구	천호동 423-200	천호1	강동중흥S클래스밀레니얼	999	882	17
7		10	하반기	강남	강동구	성내동 15	성내5	그란츠	407	327	80
8	2025	1	상반기	강북	동대문구	이문동 257-42	이문1	래미안 라그란데	3,069	2,528	541
9		2	상반기	강남	관악구	봉천동 산101	봉천4-1-2	힐스테이트 관악센트씨엘	997	797	200
10		2	상반기	강북	마포구	노고산동 49-29	신촌지역(마포)1-2	에피소드 신촌2	98	-	98
11		3	상반기	강북	광진구	자양동 680-63	자양1재정비촉진	롯데캐슬 이스트폴	1,063	631	432
12		3	상반기	강북	동대문구	답십리동 12	답십리17	e편한세상 답십리 아르데포레	326	268	58
13		3	상반기	강북	마포구	노고산동 107-46	신촌지역(마포)4-15	빌라브디에이블오피스텔	299	256	43
14		3	상반기	강북	성북구	장위동 62-1	장위4	장위자이 레디언트	2,840	2,356	484
15		3	상반기	강북	용산구	한강로2가 210-1	국제빌딩주변5	용산호반써밋에디션	110	110	-
16		4	상반기	강북	마포구	신공덕동 27-8	마포로1-48	신공덕 아이파크	140	140	-
17		5	상반기	강남	관악구	신림동 316-55	신림3	서울대벤처타운역 푸르지오	571	473	98
18		5	상반기	강북	동대문구	용두동 26-14	용두1-3	힐스테이트 청량리 메트로볼	288	213	75
19		6	상반기	강북	동대문구	휘경동 172	휘경3	휘경자이 다센시아	1,806	1,373	433
20		6	상반기	강북	서대문구	홍은동 11-111	홍은13	홍은동서대문센트럴아이파크	827	686	141
21		6	상반기	강북	성동구	행당동 128	행당7	라체르푸르지오써밋	958	768	190
22		7	하반기	강북	마포구	노고산동 107-2	신촌지역(마포)4-1	-	147	118	29
23		11	하반기	강북	동대문구	이문동 149-8	이문3	이문 아이파크 자이	4,321	3,011	1,310
24		11	하반기	강북	서대문구	남가좌동 289-54	가재울8	DMC 가재울 아이파크	283	237	46
25		11	하반기	강북	중랑구	중화동 331-64	중화1	리버센 SK VIEW 롯데캐슬	1,055	835	220
26		12	하반기	강남	강동구	천호동 410-100	천호4	더샵 강동센트럴시티	670	499	171

정비사업(재건축)

2024



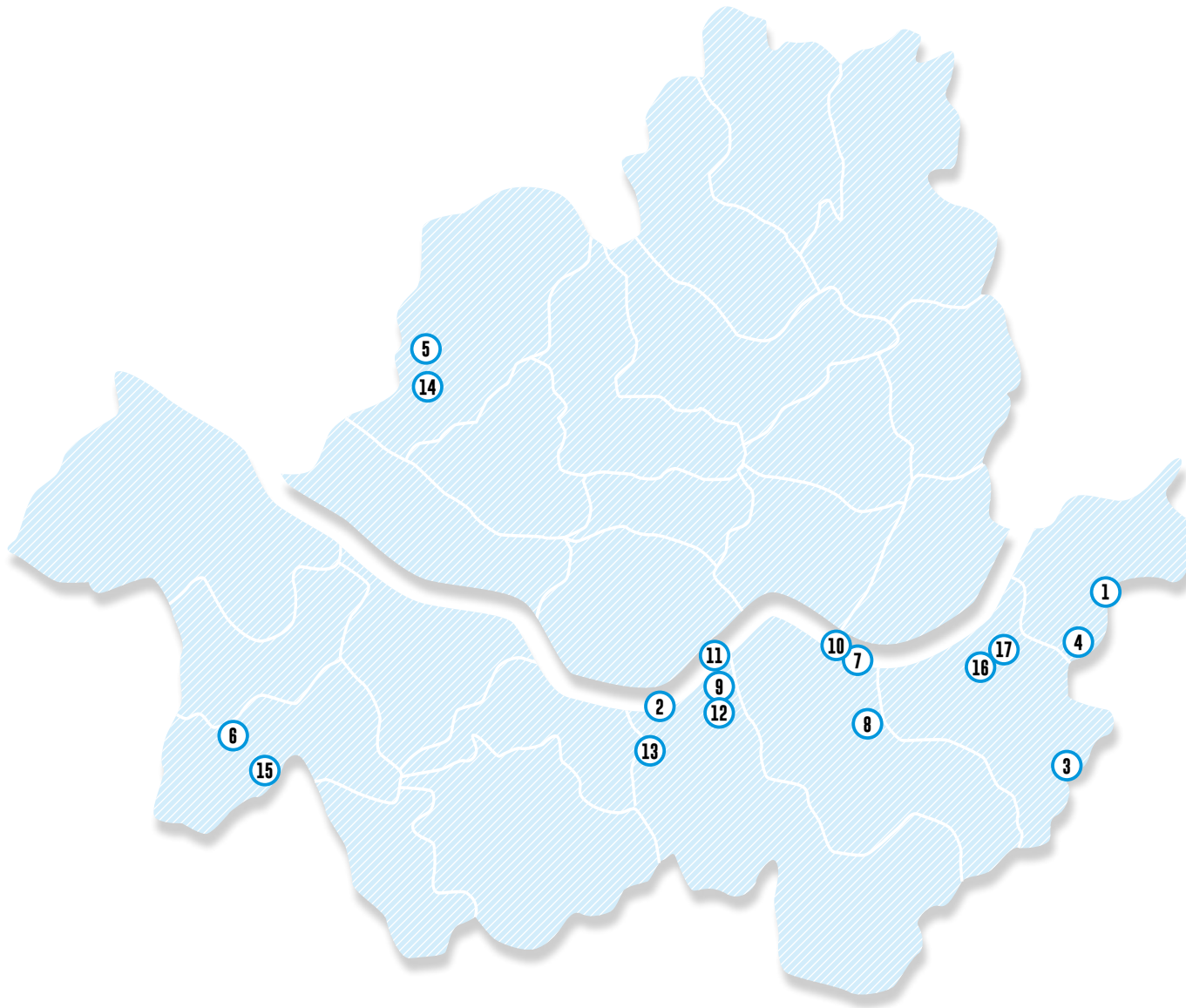
번호	입주월	사업명	단지명	공급 세대수
1	6	신동아1,2차	강동 헤리티지자이	1,299
2	6	신반포15차	래미안 원팬타스	641
3	9	문정동 136번지 일원	힐스테이트e편한세상문정	1,265
4	11	둔촌주공	올림픽파크 포레온	12,032
5	11	역촌1	센트레빌 아스테리움 시그니처	752
6	12	개봉5	호반써밋개봉	317



번호	입주월	사업명	단지명	공급 세대수
7	1	홍실	아크로 삼성	419
8	4	대치구마을3지구	디에이치 대치 에델루이	282
9	6	신반포4지구	메이플자이	3,307
10	8	청담 삼익	청담삼익 롯데캐슬르엘	1,261
11	10	신반포18차337동	신반포18차포스코오티에르	178
12	10	신반포21차	반포더샵	251
13	11	방배6	래미안 원페를라	1,111
14	11	신사1	새절역두산위브트레지움	424
15	12	길훈아파트	개봉해피트리N루브르	295
16	12	미성크로바	잠실르엘	1,865
17	12	잠실진주	잠실 래미안 아이파크	2,678

정비사업(재건축)

2024~2025



번호	입주년도	사업명
1	2024	신동아1,2차
2		신반포15차
3		문정동 136번지 일원
4		둔촌주공
5		역촌1
6		개봉5
7	2025	홍실
8		대치구마을3지구
9		신반포4지구
10		청담 삼익
11		신반포18차337동
12		신반포21차
13		병배6
14		신사1
15		길훈아파트
16		미성크로바
17		잠실진주

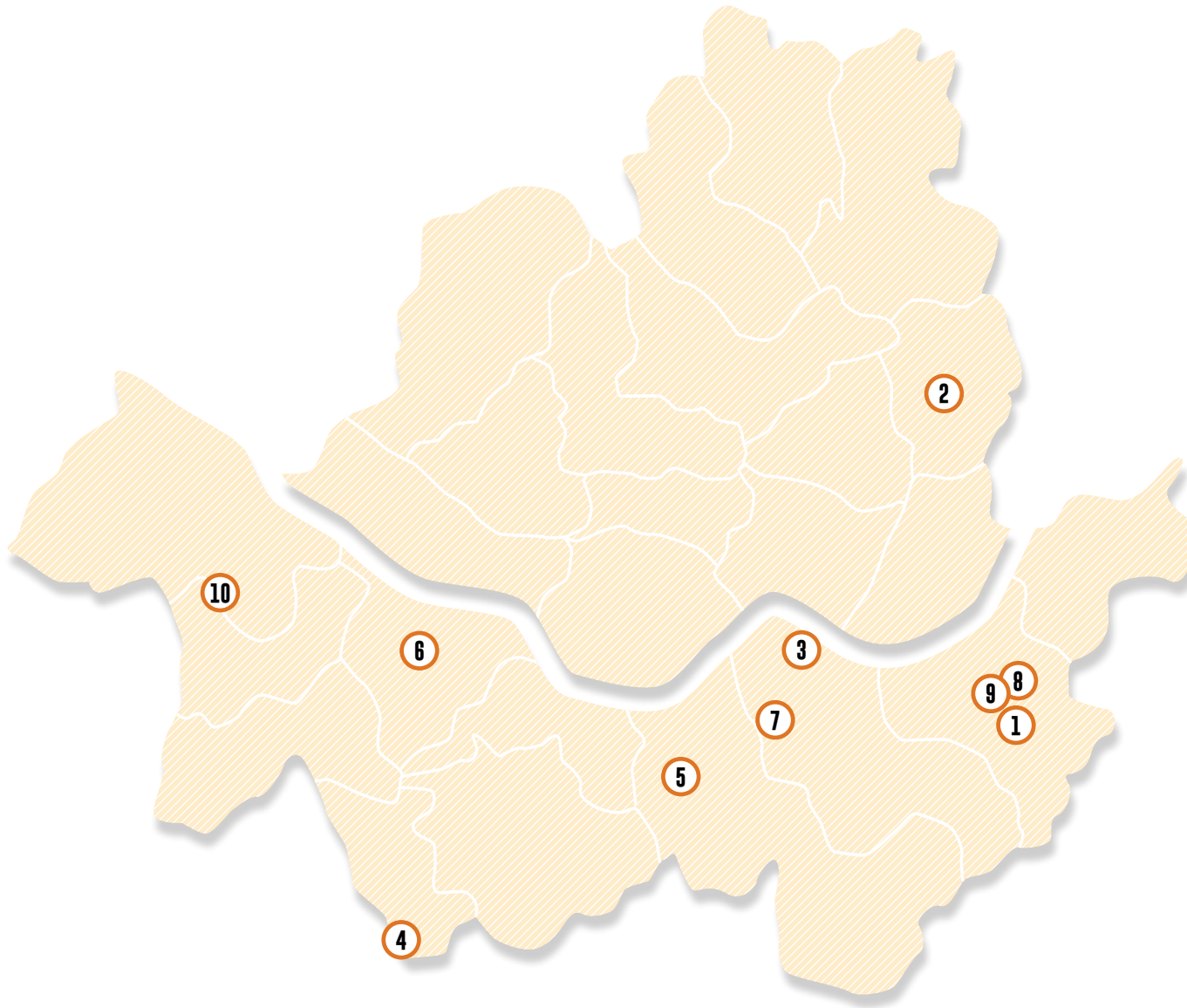
정비사업(재건축)

2024~2025

지도 번호	입주년·월			위치			사업명	단지명	공급 세대수		
	연도	월		강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대
1	2024	6	상반기	강남	강동구	길동 160	신동아1,2차	강동 헤리티지자이	1,299	1,185	114
2		6	상반기	강남	서초구	반포동 12	신반포15차	래미안 원팬타스	641	604	37
3		9	하반기	강남	송파구	문정동 136	문정동 136번지 일원	힐스테이트e편한세상문정	1,265	1,195	70
4		11	하반기	강남	강동구	둔촌동 172-1	둔촌주공	올림픽파크 포레온	12,032	10,986	1,046
5		11	하반기	강북	은평구	역촌동 189-1	역촌1	센트레빌 아스테리움 시그니처	752	684	68
6		12	하반기	강남	구로구	개봉동 68-64	개봉5	호반써밋개봉	317	317	-
7	2025	1	상반기	강남	강남구	삼성동 79	홍실	아크로 삼성	419	419	-
8		4	상반기	강남	강남구	대치동 964	대치구마을3지구	디에이치 대치 에델루이	282	245	37
9		6	상반기	강남	서초구	잠원동 58-22	신반포4지구	메이플자이	3,307	3,112	195
10		8	하반기	강남	강남구	청담동 134-18	청담 삼익	청담삼익 롯데캐슬르엘	1,261	1,117	144
11		10	하반기	강남	서초구	잠원동 49-17	신반포18차337동	신반포18차포스코오티에르	178	178	-
12		10	하반기	강남	서초구	잠원동 59-10	신반포21차	반포더샵	251	209	42
13		11	하반기	강남	서초구	방배동 818-14	방배6	래미안 원페를라	1,111	1,111	-
14		11	하반기	강북	은평구	신사동 170-12	신사1	새절역두산위브트레지움	424	424	-
15		12	하반기	강남	구로구	개봉동 312-38	길훈아파트	개봉해피트리N루브르	295	295	-
16		12	하반기	강남	송파구	신천동 17-6	미성크로바	잠실르엘	1,865	1,667	198
17		12	하반기	강남	송파구	신천동 20-4	잠실진주	잠실 래미안 아이파크	2,678	2,326	352

소규모 주택정비사업 (가로주택정비사업)

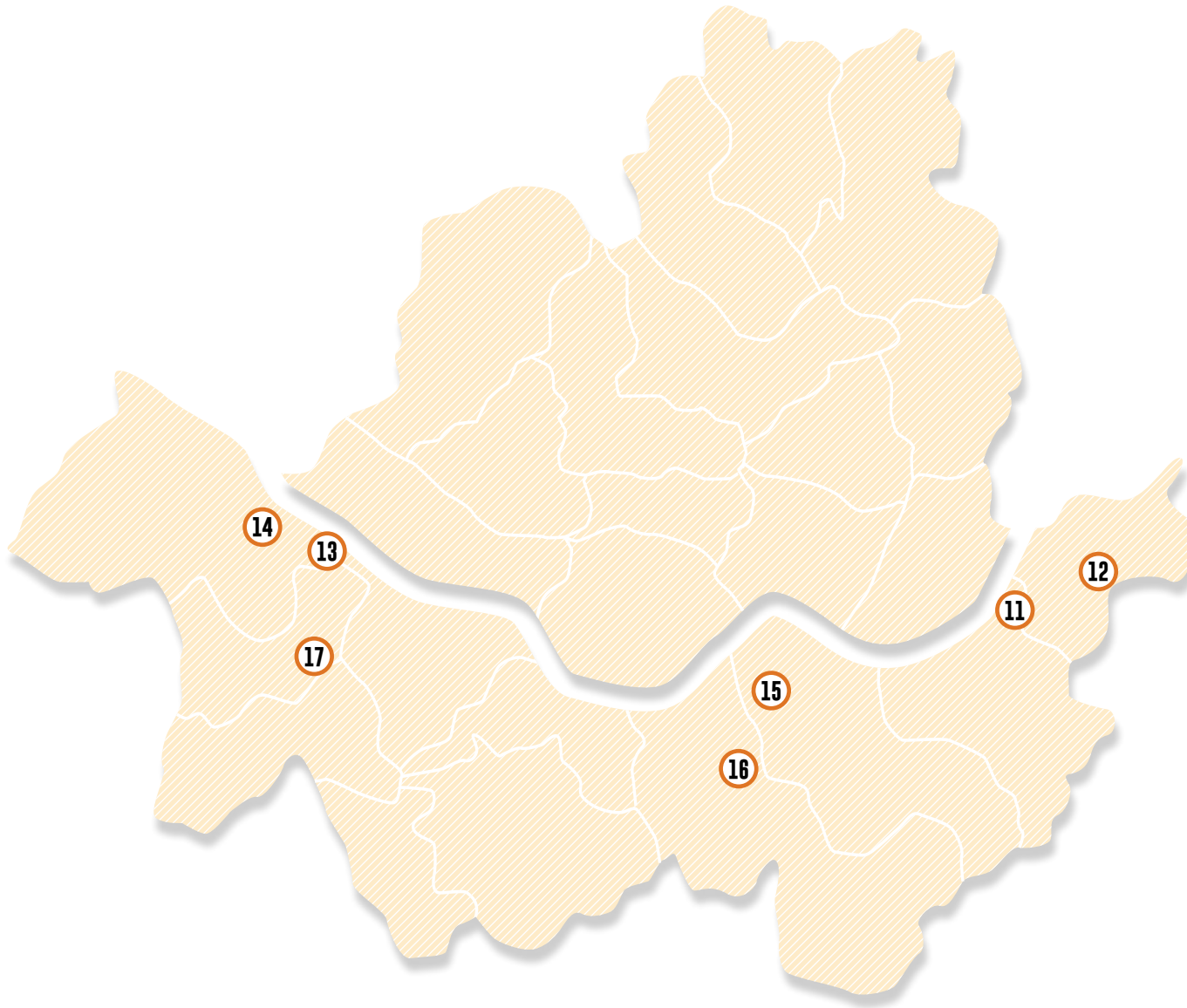
2024



번호	입주월	사업명	단지명	공급 세대수
1	3	송파101번지 일대	송파파밀리에더퍼스트	102
2	3	면목부림연립 가로주택정비사업	-	28
3	7	영동,한양빌라 가로주택정비사업	서울청담라운프라이빗	42
4	8	유림빌라 가로주택정비사업	-	36
5	8	대진빌라 가로주택정비사업	-	34
6	8	영등포동2가439일대 가로주택정비사업조합	센트레빌아스테리움 영등포	156
7	9	역삼목화연립 가로주택정비사업	-	27
8	9	방이동 금호빌라	방이동 잠실라펜엔	42
9	12	송파동 호수빌라	송파센텀레이크 한양립스	70
10	-	덕화주택 가로주택정비사업조합	-	70

소규모 주택정비사업 (가로주택정비사업)

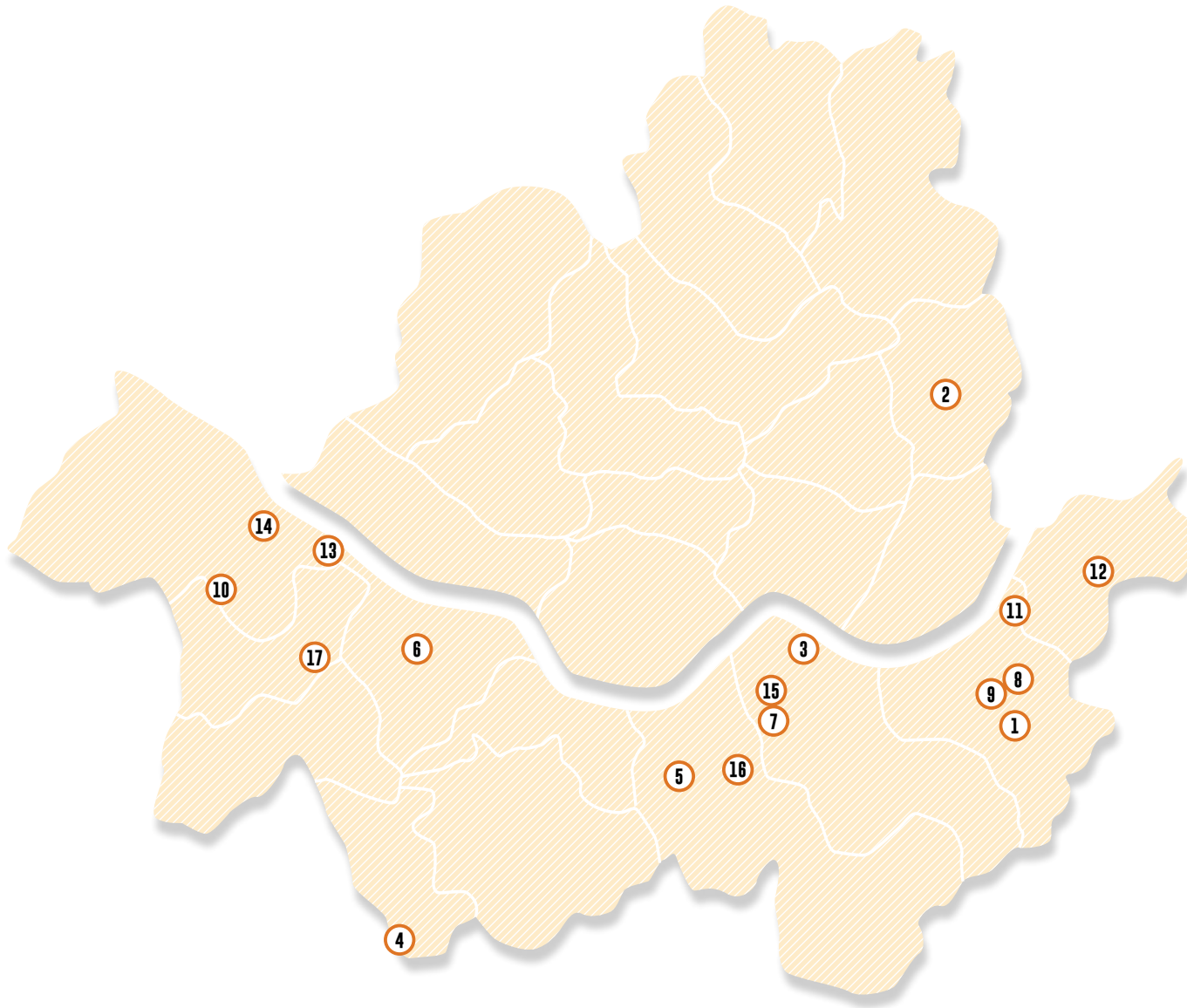
2025



번호	입주월	사업명	단지명	공급 세대수
11	2	풍납동, 성도연립	-	49
12	6	명일동 현대하이츠연립 가로주택정비사업	-	30
13	6	덕수연립 가로주택정비사업	-	66
14	9	등촌654 가로주택정비사업	-	73
15	11	논현세광연립 가로주택정비사업	-	41
16	12	서초동 1622 일대 가로주택정비사업	-	67
17	-	신정282 가로주택정비사업조합	-	103

소규모 주택정비사업 (가로주택정비사업)

2024~2025



번호	입주년도	사업명
1	2024	송파101번지 일대
2		면목부림연립 가로주택정비사업
3		영동,한양빌라 가로주택정비사업
4		유림빌라 가로주택정비사업
5		대진빌라 가로주택정비사업
6		영등포동2가439일대 가로주택정비사업조합
7		역삼목화연립 가로주택정비사업
8		방이동 금호빌라
9		송파동 호수빌라
10		덕화주택가로주택정비사업조합
11	2025	풍납동, 성도연립
12		명일동 현대하이츠연립 가로주택정비사업
13		덕수연립 가로주택정비사업
14		등촌654 가로주택정비사업
15		논현세광연립 가로주택정비사업
16		서초동 1622 일대 가로주택정비사업
17		신정282 가로주택정비사업조합

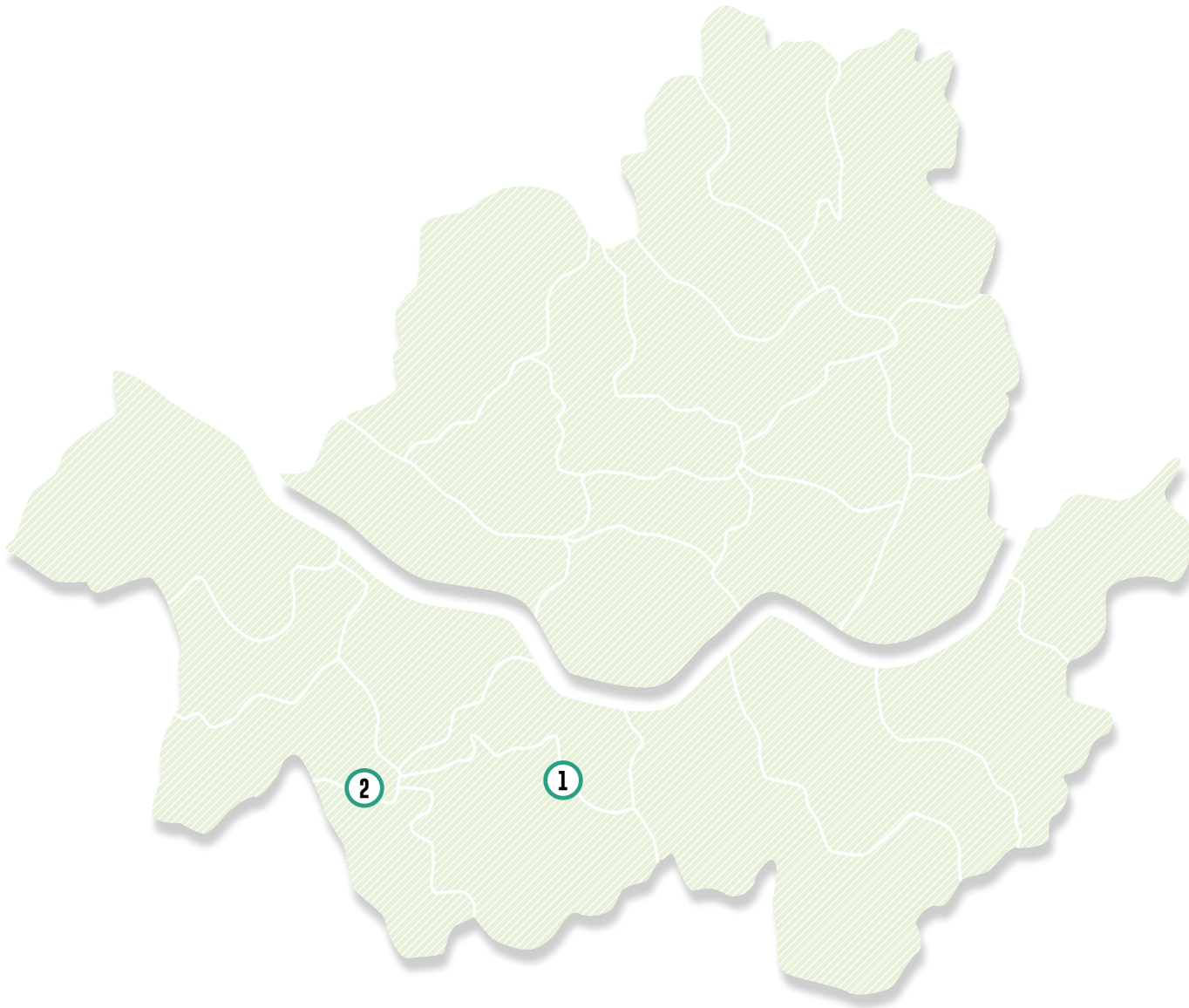
소규모 주택정비사업 (가로주택정비사업)

2024~2025

지도 번호	입주년·월		위치			사업명	단지명	공급 세대수			
	연도	월	강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대	
1	2024	3	상반기	강남	송파구	송파동 101-5	송파101번지 일대	송파파밀리에더퍼스트	102	-	-
2		3	상반기	강북	종량구	면목3.8동 44-6	면목부림연립 가로주택정비사업	-	28	-	-
3		7	하반기	강남	강남구	청담동 34	영동,한양빌라 가로주택정비사업	서울청담라운프라이빗	42	-	-
4		8	하반기	강남	금천구	시흥동 973-4	유림빌라 가로주택정비사업	-	36	-	-
5		8	하반기	강남	서초구	방배동 911-3	대진빌라 가로주택정비사업	-	34	-	-
6		8	하반기	강남	영등포구	영등포동2가 439	영등포동2가439일대 가로주택정비사업조합	센트레빌아스테리움영등포	156	-	-
7		9	하반기	강남	강남구	역삼동 607-9	역삼목화연립 가로주택정비사업	-	27	-	-
8		9	하반기	강남	송파구	방이동 152-7	방이동 금호빌라	방이동 잠실라펜엔	42	-	-
9		12	하반기	강남	송파구	송파동 42-3	송파동 호수빌라	송파센텀레이크 한양립스	70	-	-
10		-	-	강남	양천구	신월1동 118-47	덕화주택가로주택정비사업조합	-	70	-	-
11	2025	2	상반기	강남	송파구	풍납동 406	풍납동, 성도연립	-	49	-	-
12		6	상반기	강남	강동구	명일동 263-2	명일동 현대하이츠연립 가로주택정비사업	-	30	-	-
13		6	상반기	강남	강서구	염창동 283	덕수연립 가로주택정비사업	-	66	-	-
14		9	하반기	강남	강서구	등촌동 654-40	등촌654 가로주택정비사업	-	73	-	-
15		11	하반기	강남	강남구	논현동 150-4	논현세광연립 가로주택정비사업	-	41	-	-
16		12	하반기	강남	서초구	서초동 1622-4	서초동 1622 일대 가로주택정비사업	-	67	-	-
17		-	-	강남	양천구	신정2동 282-11	신정282 가로주택정비사업조합	-	103	-	-

소규모 주택정비사업 (소규모재건축사업)

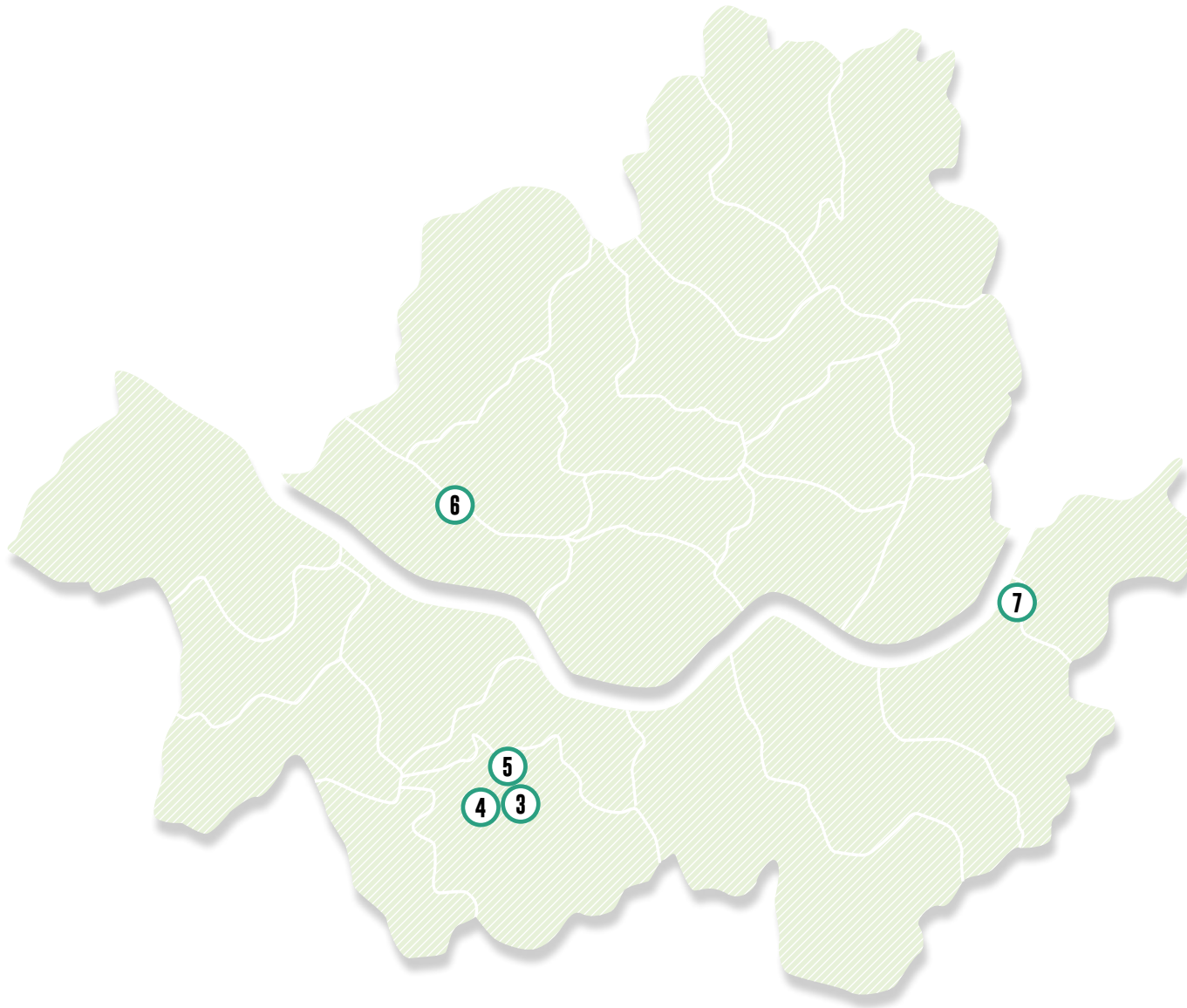
2024



번호	입주월	사업명	단지명	공급 세대수
1	1	대도아파트 소규모재건축사업	서울대입구역 더하이브센트럴	75
2	6	남구로역 대흥연립 소규모재건축사업	남구로역 동일센타시아	162

소규모 주택정비사업 (소규모재건축사업)

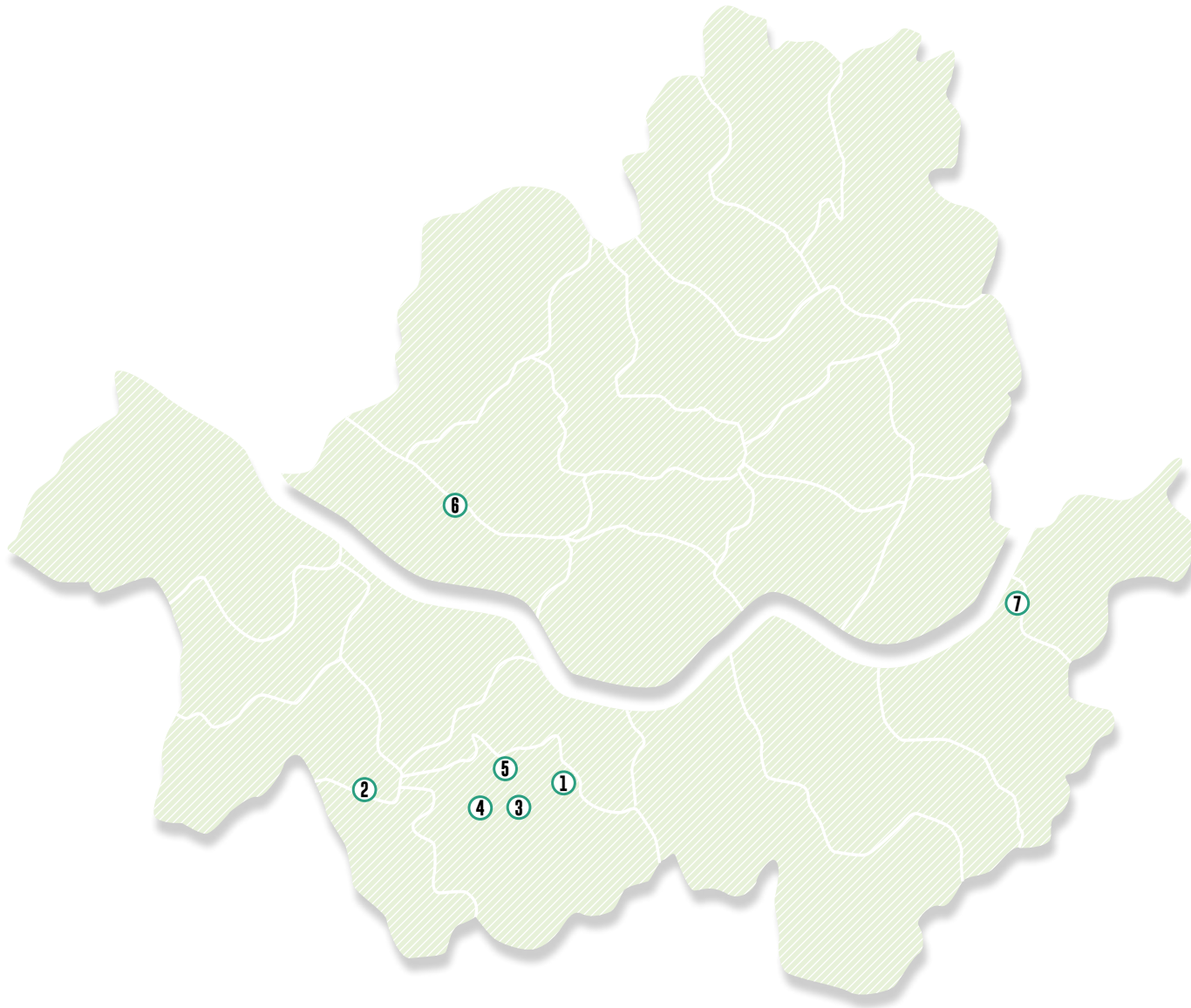
2025



번호	입주월	사업명	단지명	공급 세대수
3	6	관악그린빌라 소규모재건축사업	-	95
4	6	황해연립 소규모재건축사업	-	53
5	9	정창연립 소규모재건축사업	-	40
6	12	기린동산빌라 소규모재건축사업	-	123
7	12	유천연립 소규모재건축사업	-	91

소규모 주택정비사업 (소규모재건축사업)

2024~2025



번호	입주년도	사업명
1	2024	대도아파트 소규모재건축사업
2		남구로역 대흥연립 소규모재건축사업
3		관악그린빌라 소규모재건축사업
4		황해연립 소규모재건축사업
5	2025	정창연립 소규모재건축사업
6		기린동산빌라 소규모재건축사업
7		유천연립 소규모재건축사업

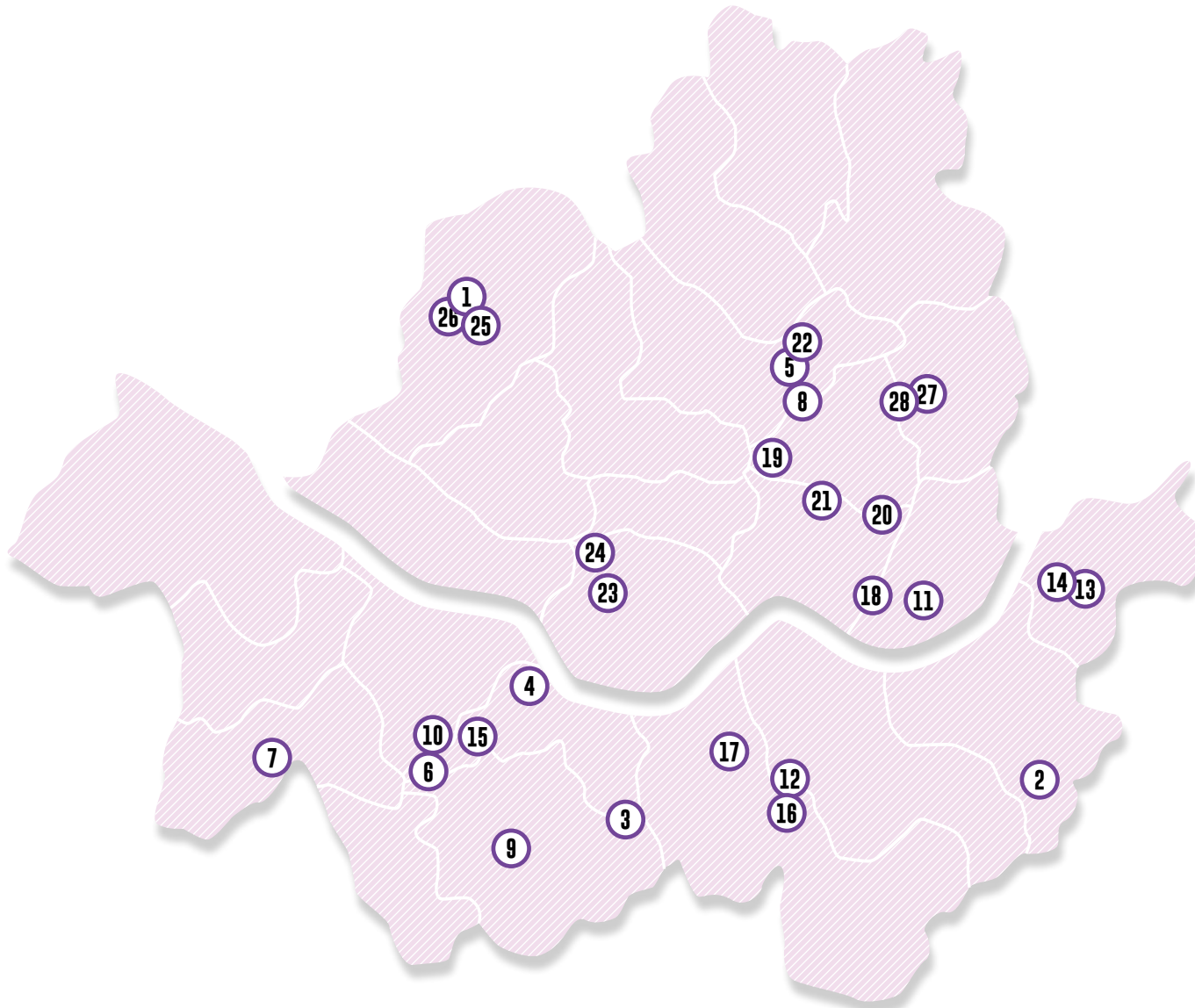
소규모 주택정비사업(소규모재건축사업)

2024~2025

지도 번호	입주년·월		위치			사업명	단지명	공급 세대수			
	연도	월	강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대	
1	2024	1	상반기	강남	관악구	행운동 37-83	대도아파트 소규모재건축사업	서울대입구역 더하이브센트럴	75	-	-
2		6	상반기	강남	구로구	가리봉동 113-1	남구로역 대흥연립 소규모재건축사업	남구로역 동일센타시아	162	-	-
3	2025	6	상반기	강남	관악구	청룡동 1580-3	관악그린빌라 소규모재건축사업	-	95	-	-
4		6	상반기	강남	관악구	서원동 409-151	황해연립 소규모재건축사업	-	53	-	-
5		9	하반기	강남	관악구	은천동 622-63	정창연립 소규모재건축사업	-	40	-	-
6		12	하반기	강북	마포구	동교동 200-2	기린동산빌라 소규모재건축사업	-	123	-	-
7		12	하반기	강남	송파구	풍납동 147-1	유천연립 소규모재건축사업	-	91	-	-

청년안심주택(舊 역세권 청년주택)

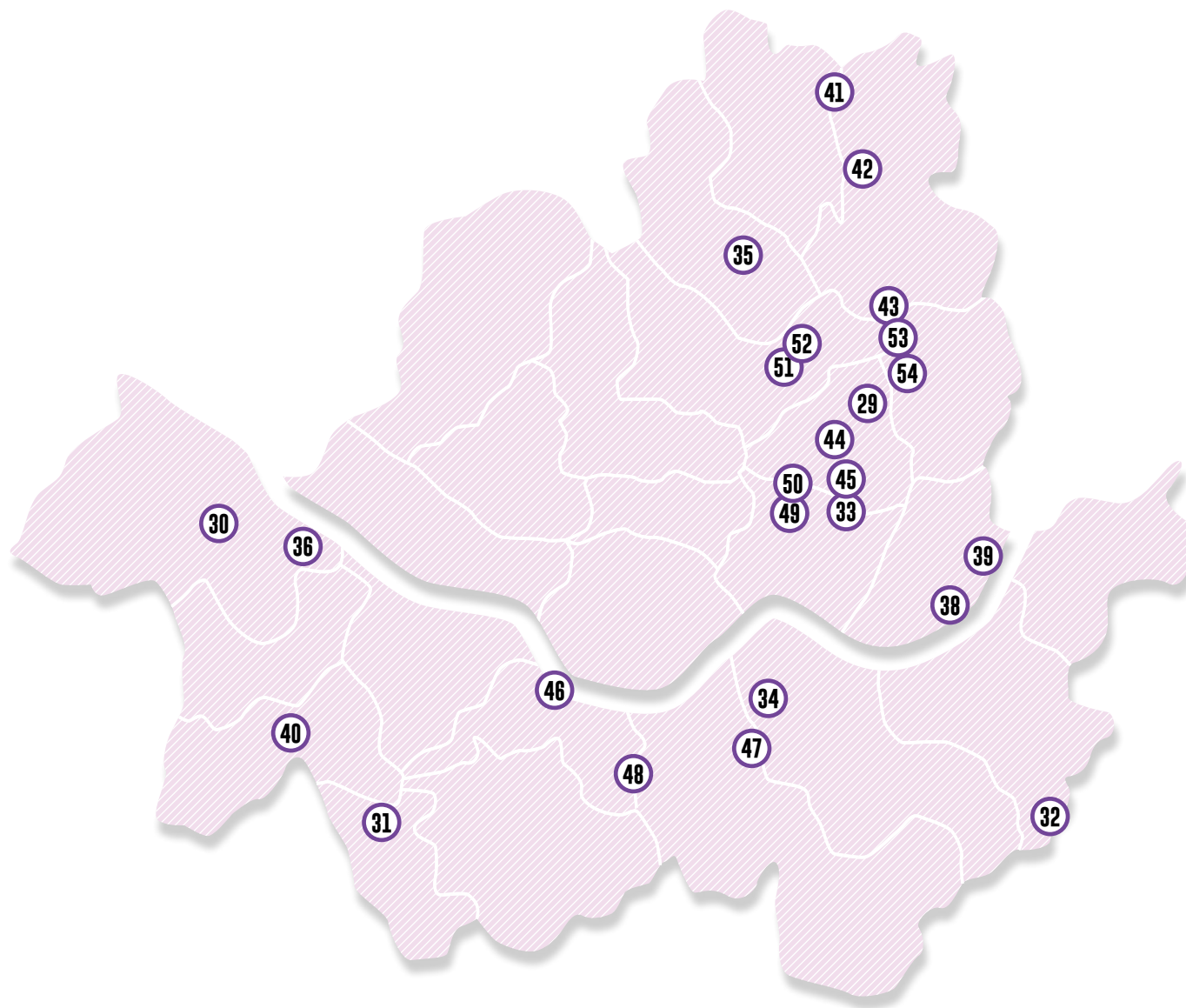
2024



번호	입주월	사업명	단지명	공급 세대수
1	1	불광동 323-21 일대	연신내역 루체스테이션 청년안심주택	264
2	2	문정동 55-6 일대	문정역 마에스트로	438
3	3	사당동 1044-1 일대	-	152
4	4	노량진동 54-1 일대	노량진역 더씨밋타워	299
5	5	월계동 410-3 일대	-	275
6	7	신림동 1644-3 일대	구로디지털단지역 역세권청년주택	240
7	8	개봉동 403-29 일대	-	627
8	8	제기동 136-3 일대	-	299
9	9	신림동 240-3 일대	-	413
10	10	신길동 3608 일대	비스타동원시티	576
11	11	구의동 246-10 일대	-	439
12	-	도곡동 954-17 일대	-	209
13	-	길동 368-7 일대	-	270
14	-	길동 367-1 일대	-	297
15	-	신대방동 351-5 일대	-	330
16	-	양재동 산17-7 일대	써밋 양재동 역세권청년주택	192
17	-	서초동 1673-3 일대	-	76
18	-	자양동 8-8 일대	-	480
19	-	신설동 98-18 일대	-	99
20	-	장안동 465-4 일대	-	284
21	-	마장동 783-5 일대	-	130
22	-	하월곡동 88-222 일대	송곡초교역 청년주택	299
23	-	갈월동 98-6 일대	-	269
24	-	서계동 100-1 일대	-	265
25	-	불광동 302-13 일대	-	299
26	-	갈현동 456-25 일대	-	163
27	-	상봉동 109-28 일대	-	782
28	-	상봉동 118-8 일대	-	299

청년안심주택(舊 역세권 청년주택)

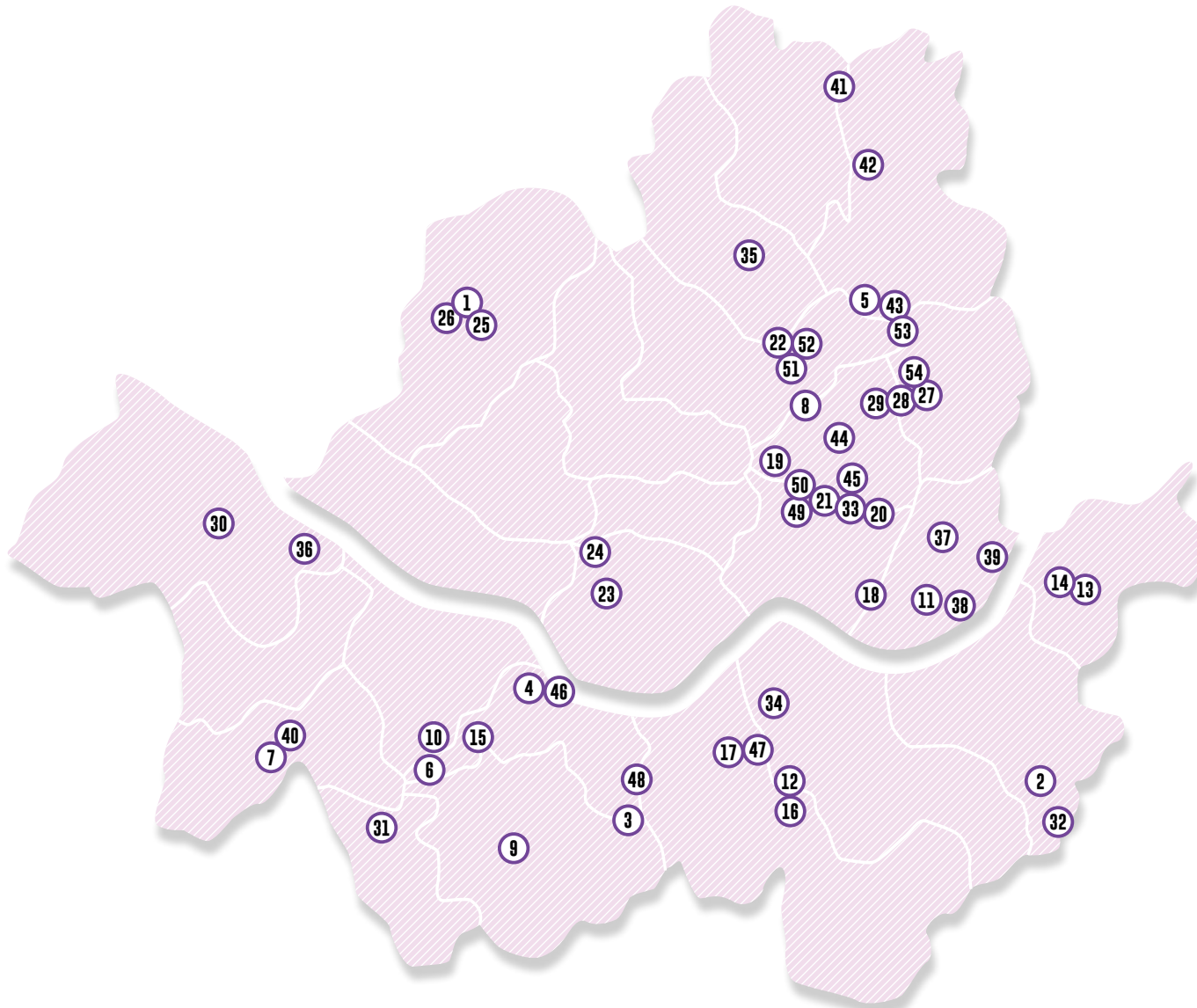
2025



번호	입주월	사업명	단지명	공급 세대수
29	2	휘경동 244-1 일대	-	349
30	3	내발산동 647-1 일대	-	716
31	8	독산동 292-6 일대	-	589
32	11	장지동 842-1 일대	-	484
33	12	용담동 231 일대	-	1,403
34	-	논현동 221-16 일대	-	94
35	-	수유동 47-52 일대	-	426
36	-	염창동 275 일대	-	156
37	-	종곡동 93-13 일대	-	261
38	-	구의동 587-6 일대	-	174
39	-	광장동 334-2 일대	-	217
40	-	개봉동 179-11 일대	-	268
41	-	상계동 1049-1 일대	-	443
42	-	상계동 690 일대	-	302
43	-	공릉동 684-41 일대	-	100
44	-	전농동 127-359 일대	-	206
45	-	장안동 418-1 일대	-	125
46	-	노량진동 39-20 일대	-	260
47	-	서초동 1676-4 일대	-	252
48	-	방배동 1955 일대	-	144
49	-	마장동 339-2 일대	-	346
50	-	홍익동 150 일대	-	266
51	-	종암동 83-3 일대	-	290
52	-	하월곡동 88-513 일대	-	415
53	-	묵동 165 일대	-	927
54	-	상봉동 100 일대	-	351

청년안심주택(舊 역세권 청년주택)

2024~2025



번호	입주년도	사업명	번호	입주년도	사업명
1	2024	불광동 323-21 일대	29	2025	휘경동 244-1 일대
2		문정동 55-6 일대	30		내발산동 647-1 일대
3		사당동 1044-1 일대	31		독산동 292-6 일대
4		노량진동 54-1 일대	32		장지동 842-1 일대
5		월계동 410-3 일대	33		용답동 231 일대
6		신림동 1644-3 일대	34		논현동 221-16 일대
7		개봉동 403-29 일대	35		수유동 47-52 일대
8		제기동 136-3 일대	36		염창동 275 일대
9		신림동 240-3 일대	37		종곡동 93-13 일대
10		신길동 3608 일대	38		구의동 587-6 일대
11		구의동 246-10 일대	39		광장동 334-2 일대
12		도곡동 954-17 일대	40		개봉동 179-11 일대
13		길동 368-7 일대	41		상계동 1049-1 일대
14		길동 367-1 일대	42		상계동 690 일대
15		신대방동 351-5 일대	43		공릉동 684-41 일대
16		양재동 산17-7 일대	44		전농동 127-359 일대
17		서초동 1673-3 일대	45		장안동 418-1 일대
18		자양동 8-8 일대	46		노량진동 39-20 일대
19		신설동 98-18 일대	47		서초동 1676-4 일대
20		장안동 465-4 일대	48		병배동 1955 일대
21		마장동 783-5 일대	49		마장동 339-2 일대
22		하월곡동 88-222 일대	50		홍익동 150 일대
23		갈월동 98-6 일대	51		중앙동 83-3 일대
24		서계동 100-1 일대	52		하월곡동 88-513 일대
25		불광동 302-13 일대	53		묵동 165 일대
26		갈현동 456-25 일대	54		상봉동 100 일대
27		상봉동 109-28 일대			
28		상봉동 118-8 일대			

청년안심주택(舊 역세권 청년주택)

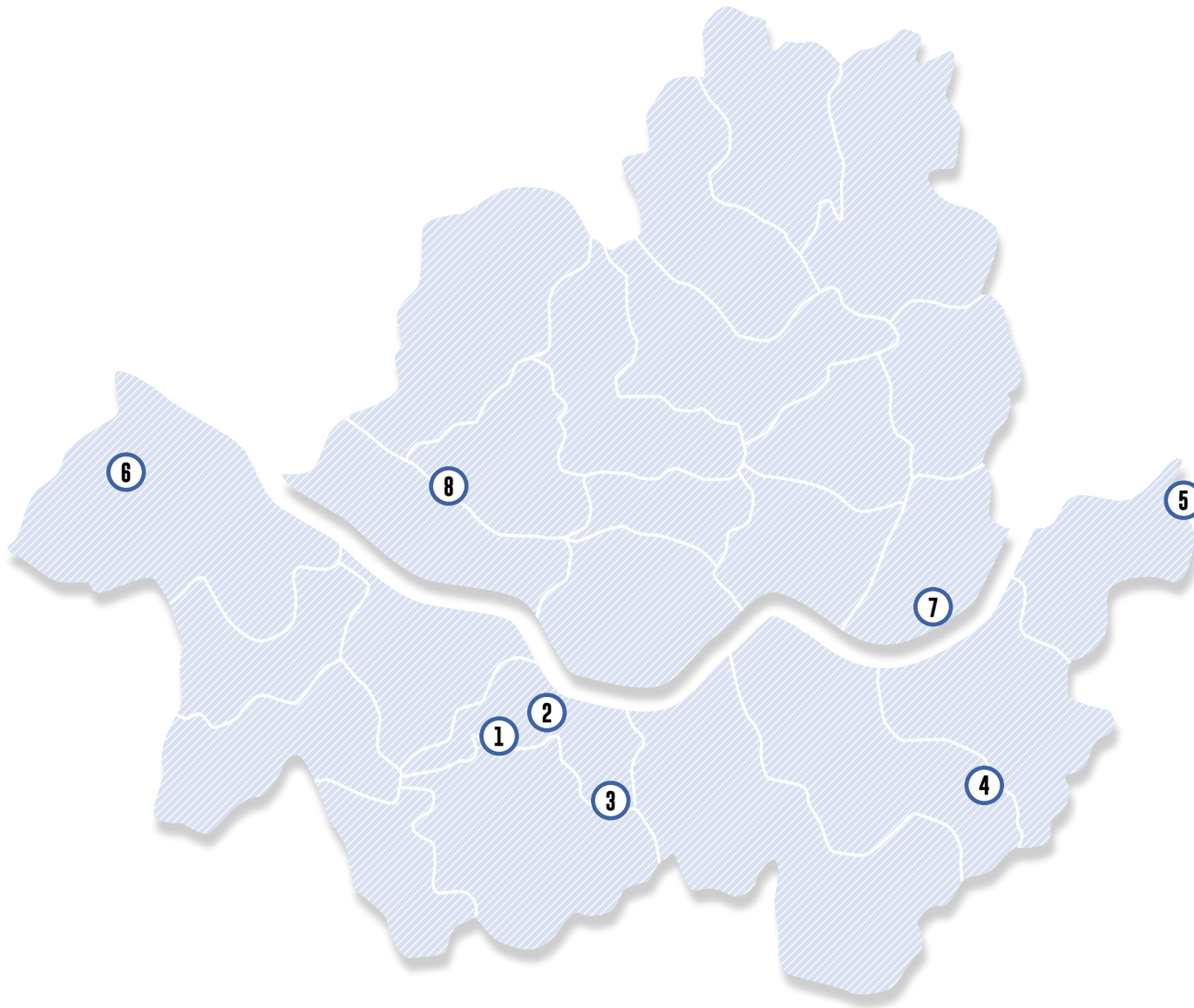
2024~2025

지도 번호	입주년·월		위치			사업명	단지명	공급 세대수			
	연도	월	강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대	
1	2024	1	상반기	강북	은평구	불광동 323-21	불광동 323-21 일대	연신내역 루체스테이션 청년안심주택	264	-	264
2		2	상반기	강남	송파구	문정동 55-6	문정동 55-6 일대	문정역 마에스트로	438	-	438
3		3	상반기	강남	동작구	사당동 1044-1	사당동 1044-1 일대	-	152	-	152
4		4	상반기	강남	동작구	노량진동 54-1	노량진동 54-1 일대	노량진역 더써밋타워	299	-	299
5		5	상반기	강북	노원구	월계동 410-3	월계동 410-3 일대	-	275	-	275
6		7	하반기	강남	관악구	신림동 1644-3	신림동 1644-3 일대	구로디지털단지역 역세권청년주택	240	-	240
7		8	하반기	강남	구로구	개봉동 403-29	개봉동 403-29 일대	-	627	-	627
8		8	하반기	강북	동대문구	제기동 136-3	제기동 136-3 일대	-	299	-	299
9		9	하반기	강남	관악구	신림동 240-3	신림동 240-3 일대	-	413	-	413
10		10	하반기	강남	영등포	신길동 3608	신길동 3608 일대	비스타동원시티	576	-	576
11		11	하반기	강북	광진구	구의동 246-10	구의동 246-10 일대	-	439	-	439
12		-	-	강남	강남구	도곡동 954-17	도곡동 954-17 일대	-	209	-	209
13		-	-	강남	강동구	길동 368-7	길동 368-7 일대	-	270	-	270
14		-	-	강남	강동구	길동 367-1	길동 367-1 일대	-	297	-	297
15		-	-	강남	동작구	신대방동 351-5	신대방동 351-5 일대	-	330	-	330
16		-	-	강남	서초구	양재동 산17-7	양재동 산17-7 일대	써밋 양재동 역세권청년주택	192	-	192
17		-	-	강남	서초구	서초동 1673-3	서초동 1673-3 일대	-	76	-	76
18		-	-	강북	광진구	자양동 8-8	자양동 8-8 일대	-	480	-	480
19		-	-	강북	동대문구	신설동 98-18	신설동 98-18 일대	-	99	-	99
20		-	-	강북	동대문구	장안동 465-4	장안동 465-4 일대	-	284	-	284
21		-	-	강북	성동구	마장동 783-5	마장동 783-5 일대	-	130	-	130
22		-	-	강북	성북구	하월곡동 88-222	하월곡동 88-222 일대	송곡초교역 청년주택	299	-	299
23		-	-	강북	용산구	갈월동 98-6	갈월동 98-6 일대	-	269	-	269
24		-	-	강북	용산구	서계동 100-1	서계동 100-1 일대	-	265	-	265
25		-	-	강북	은평구	불광동 302-13	불광동 302-13 일대	-	299	-	299
26		-	-	강북	은평구	갈현동 456-25	갈현동 456-25 일대	-	163	-	163
27		-	-	강북	중랑구	상봉동 109-28	상봉동 109-28 일대	-	782	-	782
28		-	-	강북	중랑구	상봉동 118-8	상봉동 118-8 일대	-	299	-	299
29	2025	2	상반기	강북	동대문구	휘경동 244-1	휘경동 244-1 일대	-	349	-	349
30		3	상반기	강남	강서구	내발산동 647-1	내발산동 647-1 일대	-	716	-	716

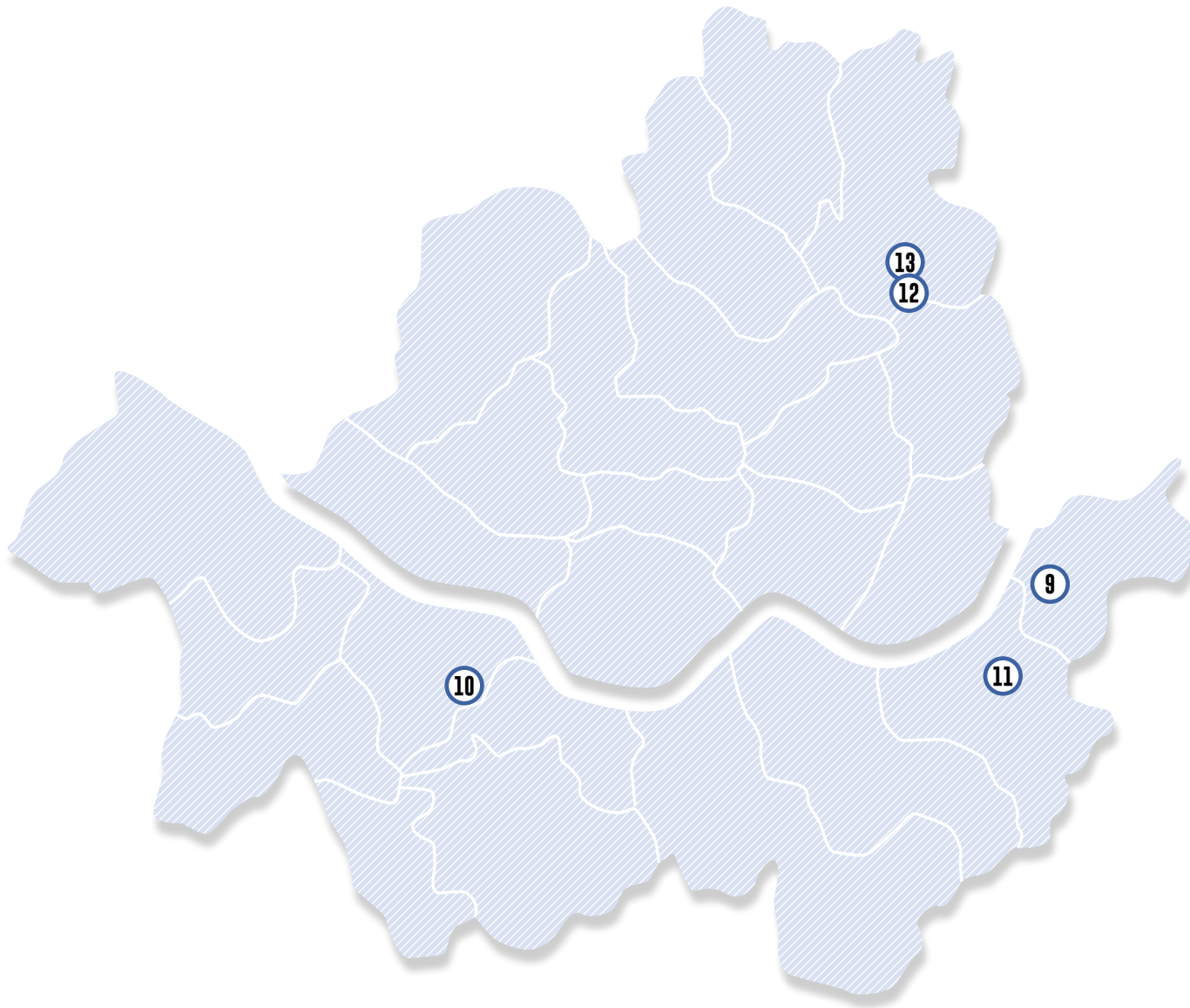
청년안심주택(舊 역세권 청년주택)

2024~2025

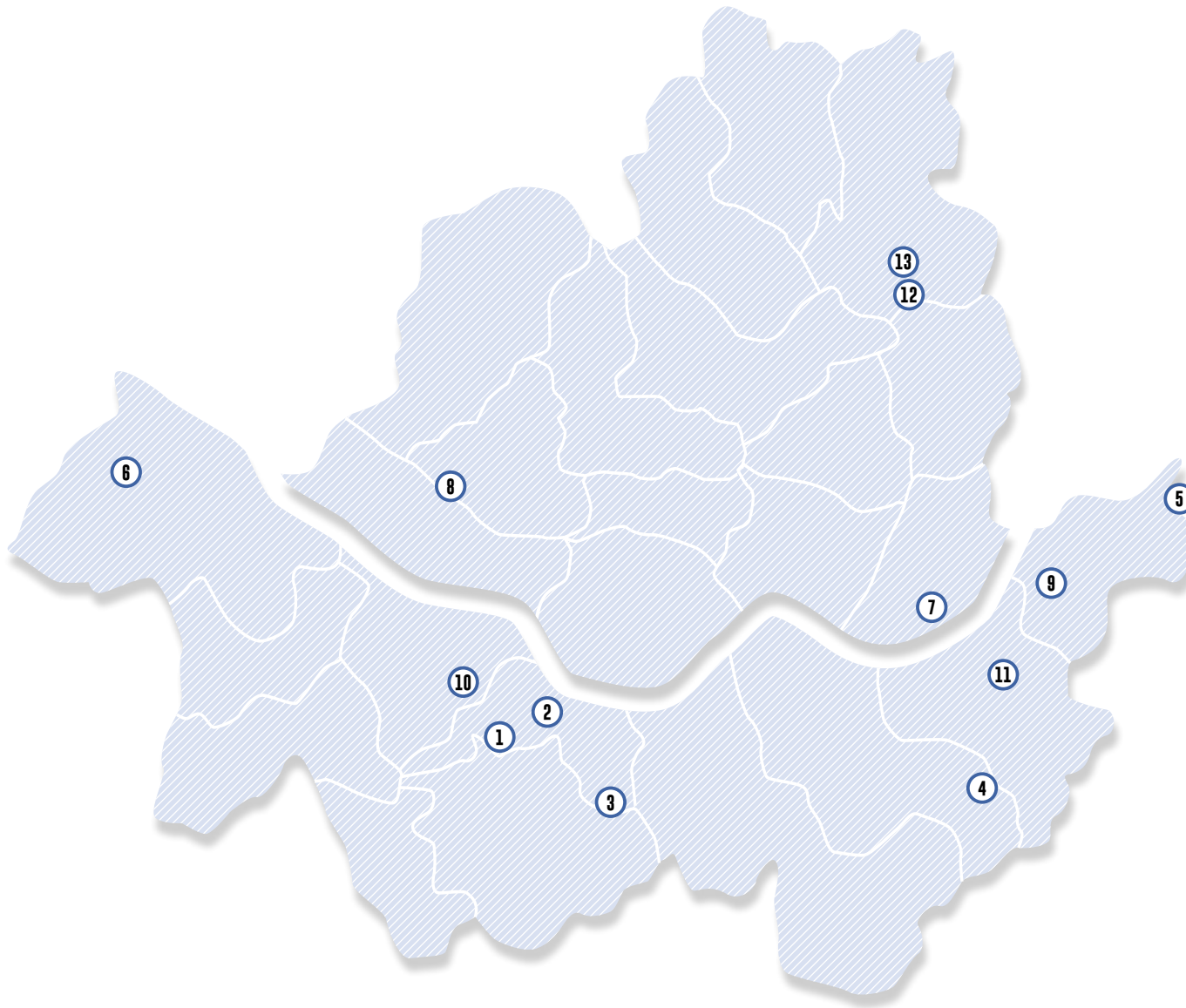
지도 번호	입주년·월		위치			사업명	단지명	공급 세대수			
	연도	월	강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대	
31	2025	8	하반기	강남	금천구	독산동 292-6	독산동 292-6 일대	-	589	-	589
32		11	하반기	강남	송파구	장지동 842-1	장지동 842-1 일대	-	484	-	484
33		12	하반기	강북	성동구	용답동 231	용답동 231 일대	-	1,403	-	1,403
34		-	-	강남	강남구	논현동 221-16	논현동 221-16 일대	-	94	-	94
35		-	-	강북	강북구	수유동 47-52	수유동 47-52 일대	-	426	-	426
36		-	-	강남	강서구	염창동 275	염창동 275 일대	-	156	-	156
37		-	-	강북	광진구	종곡동 93-13	종곡동 93-13 일대	-	261	-	261
38		-	-	강북	광진구	구의동 587-6	구의동 587-6 일대	-	174	-	174
39		-	-	강북	광진구	광장동 334-2	광장동 334-2 일대	-	217	-	217
40		-	-	강남	구로구	개봉동 179-11	개봉동 179-11 일대	-	268	-	268
41		-	-	강북	노원구	상계동 1049-1	상계동 1049-1 일대	-	443	-	443
42		-	-	강북	노원구	상계동 690	상계동 690 일대	-	302	-	302
43		-	-	강북	노원구	공릉동 684-41	공릉동 684-41 일대	-	100	-	100
44		-	-	강북	동대문구	전농동 127-359	전농동 127-359 일대	-	206	-	206
45		-	-	강북	동대문구	장안동 418-1	장안동 418-1 일대	-	125	-	125
46		-	-	강남	동작구	노량진동 39-20	노량진동 39-20 일대	-	260	-	260
47		-	-	강남	서초구	서초동 1676-4	서초동 1676-4 일대	-	252	-	252
48		-	-	강남	서초구	방배동 1955	방배동 1955 일대	-	144	-	144
49		-	-	강북	성동구	마장동 339-2	마장동 339-2 일대	-	346	-	346
50		-	-	강북	성동구	홍익동 150	홍익동 150 일대	-	266	-	266
51		-	-	강북	성북구	종암동 83-3	종암동 83-3 일대	-	290	-	290
52		-	-	강북	성북구	하월곡동 88-513	하월곡동 88-513 일대	-	415	-	415
53		-	-	강북	종량구	묵동 165	묵동 165 일대	-	927	-	927
54		-	-	강북	종량구	상봉동 100	상봉동 100 일대	-	351	-	351



번호	입주월	사업명	단지명	공급 세대수
1	3	양녕주차장	양녕 청년 공공임대주택	36
2	3	청석주차장	-	36
3	3	한누리주차장	-	46
4	4	강남 서울수서 KTX A2블록	수서역세권 A2BL 행복주택	1,080
5	12	고덕강일 2단지	-	697
6	12	방화동 행복주택	-	315
7	12	자양1구역 재정비촉진구역	-	300
8	-	마포구 연남동 주차장	-	29



번호	입주월	사업명	단지명	공급 세대수
9	2	천호3동주민센터	강동천호 행복주택	94
10	12	대방아파트(서울대방)	-	183
11	-	방이2동 주민센터	방이동 복합청사	160
12	-	공릉아파트	-	214
13	-	서울노원	-	138



번호	입주년도	사업명
1	2024	양녕주차장
2		청석주차장
3		한누리주차장
4		강남 서울수서 KTX A2블록
5		고덕강일 2단지
6		방화동 행복주택
7		자양1구역 재정비촉진구역
8	2025	마포구 연남동 주차장
9		천호3동주민센터
10		대방아파트(서울대방)
11		방이2동 주민센터
12		공릉아파트
13		서울노원

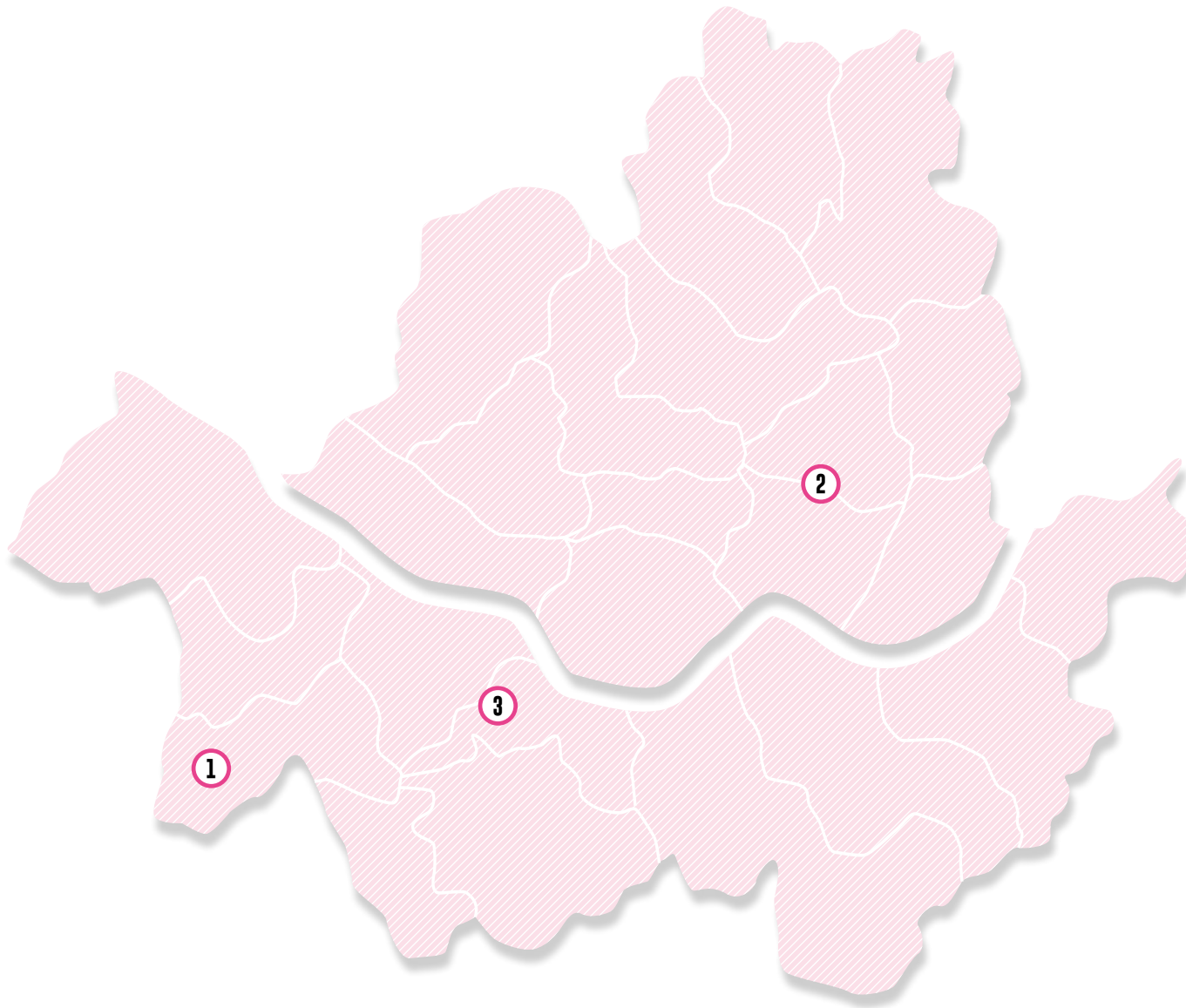
공공주택등

2024~2025

지도 번호	입주년·월		위치			사업명	단지명	공급 세대수			
	연도	월	강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대	
1	2024	3	상반기	강남	동작구	상도동 275	양녕주차장	양녕 청년 공공임대주택	36	-	36
2		3	상반기	강남	동작구	상도동 54-20	청석주차장	-	36	-	36
3		3	상반기	강남	동작구	사당1동 1046-1	한누리주차장	-	46	-	46
4		4	상반기	강남	강남구	수서동 187	강남 서울수서 KTX A2블록	수서역세권 A2BL 행복주택	1,080	-	1,080
5		12	하반기	강남	강동구	강일동 599-10	고덕강일 2단지	-	697	-	697
6		12	하반기	강남	강서구	방화동 850	방화동 행복주택	-	315	-	315
7		12	하반기	강북	광진구	자양동 680-63	자양1구역 재정비촉진구역	-	300	-	300
8		-	-	강북	마포구	연남동 364-25	마포구 연남동 주차장	-	29	-	29
9	2025	2	-	강남	강동구	천호동 555	천호3동주민센터	강동천호 행복주택	94	-	94
10		12	-	강남	영등포구	신길동 1280	대방아파트(서울대방)	-	183	122	61
11		-	-	강남	송파구	방이동 52	방이2동 주민센터	방이동 복합청사	160	-	160
12		-	-	강북	노원구	공릉동 240-1	공릉아파트	-	214	154	60
13		-	-	강북	노원구	공릉동 172-19	서울노원	-	138	-	138

역세권 장기전세주택

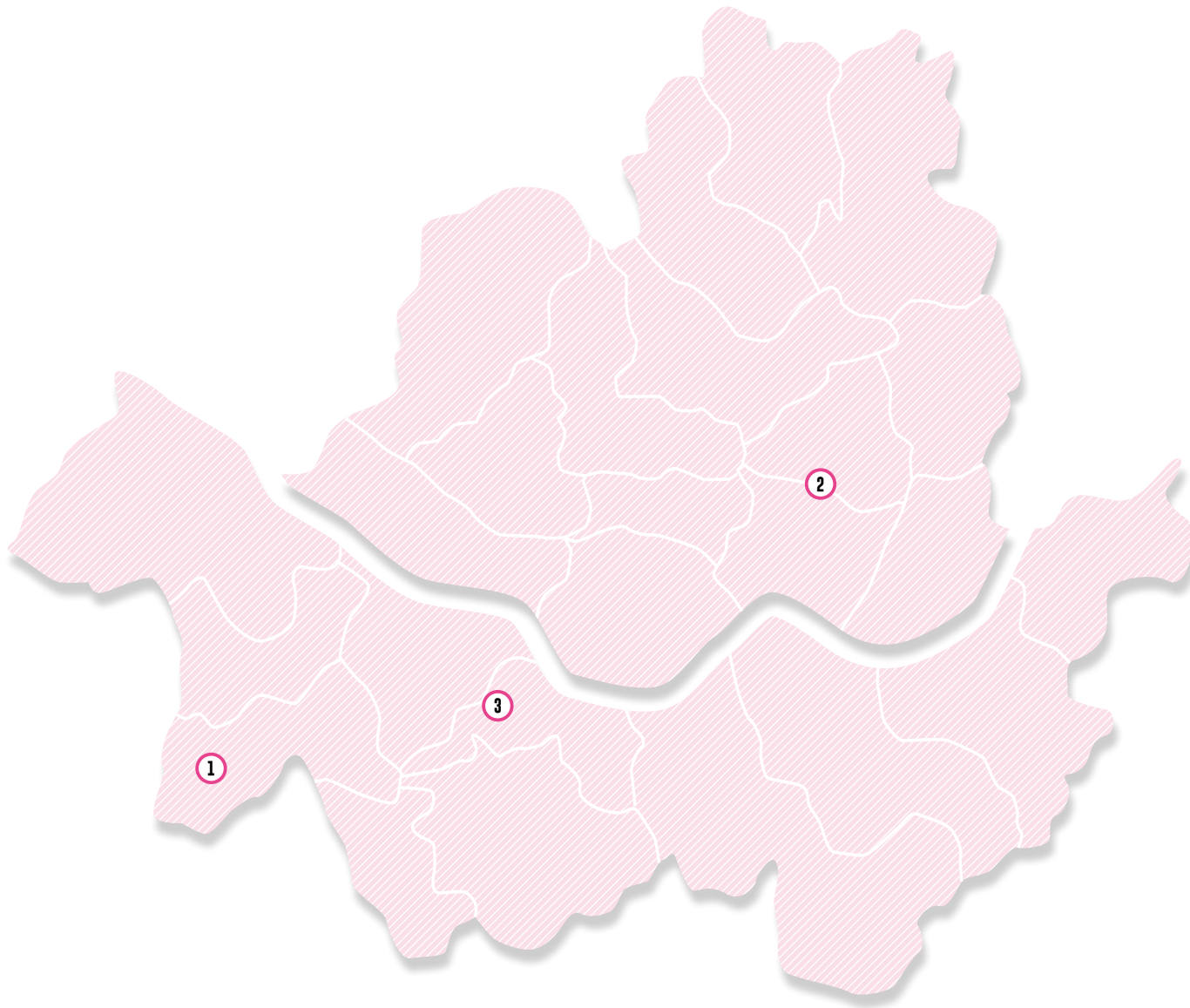
2025



번호	입주월	사업명	단지명	공급 세대수
1	7	오류동 213-1번지 일대(천왕역) 도시정비형재개발사업	천왕역 모아엘가 트레뷰	440
2	7	용답동 121번지 일대(신답역) 지역주택조합사업	청계 SK뷰	396
3	12	상도동 373-1번지 일대(장승배기역) 지역주택조합사업	상도동 힐스테이트 장승배기역	370

역세권 장기전세주택

2025



번호	입주년도	사업명
1	2025	오류동 213-1번지 일대(천왕역) 도시정비형재개발사업
2		용답동 121번지 일대(신답역) 지역주택조합사업
3		상도동 373-1번지 일대(장승배기역) 지역주택조합사업

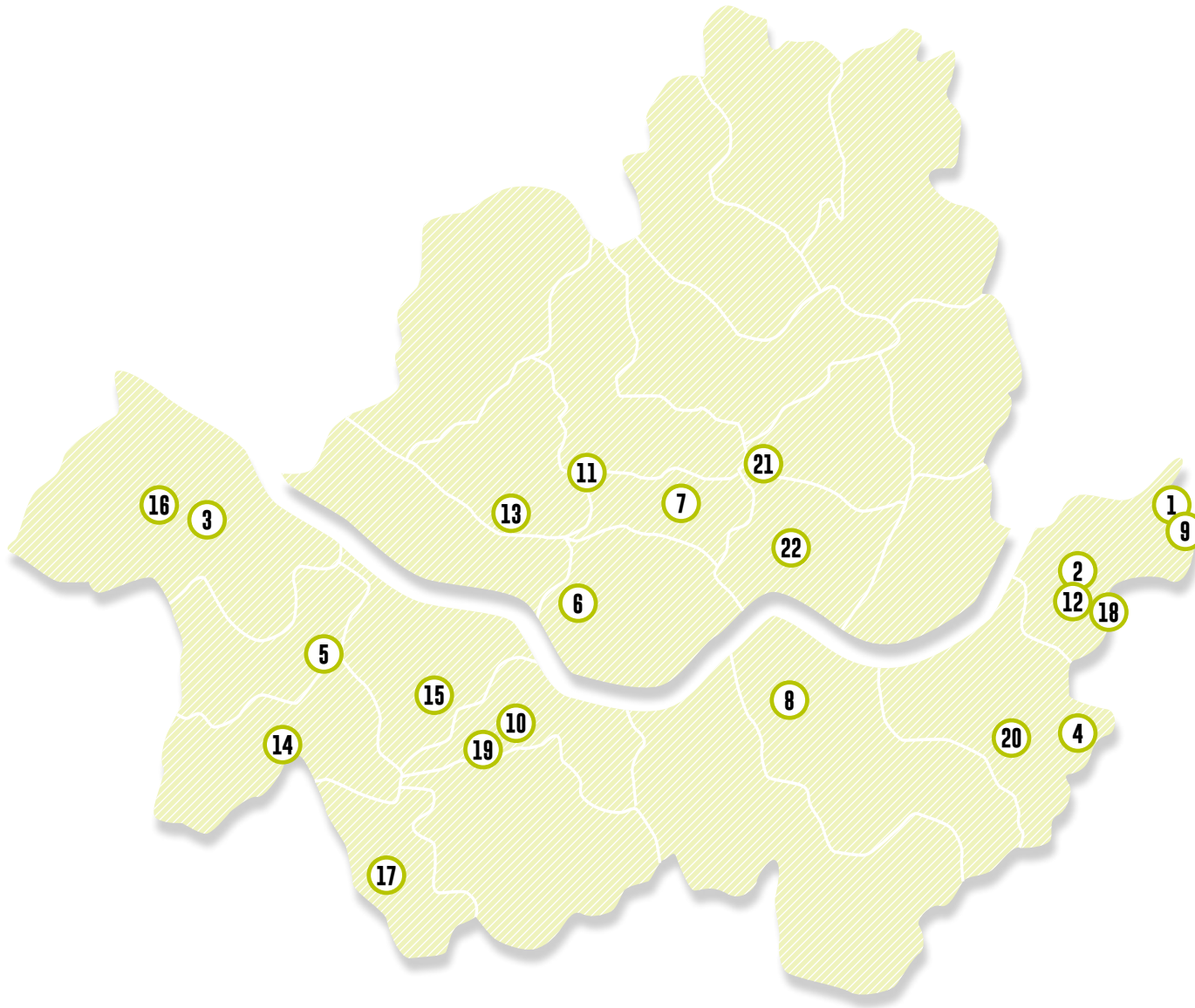
역세권 장기전세주택

2025

지도 번호	입주년·월			위치			사업명	단지명	공급 세대수		
	연도	월		강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대
1	2025	7	하반기	강남	구로구	오류동 213-1	오류동 213-1번지 일대(천왕역) 도시정비형재개발사업	천왕역 모아엘가 트레뷰	440	269	171
2		7	하반기	강북	성동구	용답동 121	용답동 121번지 일대(신답역) 지역주택조합사업	청계 SK뷰	396	290	106
3		12	하반기	강남	동작구	상도동 373-1	상도동 373-1번지 일대(장승배기역) 지역주택조합사업	상도동 힐스테이트 장승배기역	370	238	132

일반건축허가등

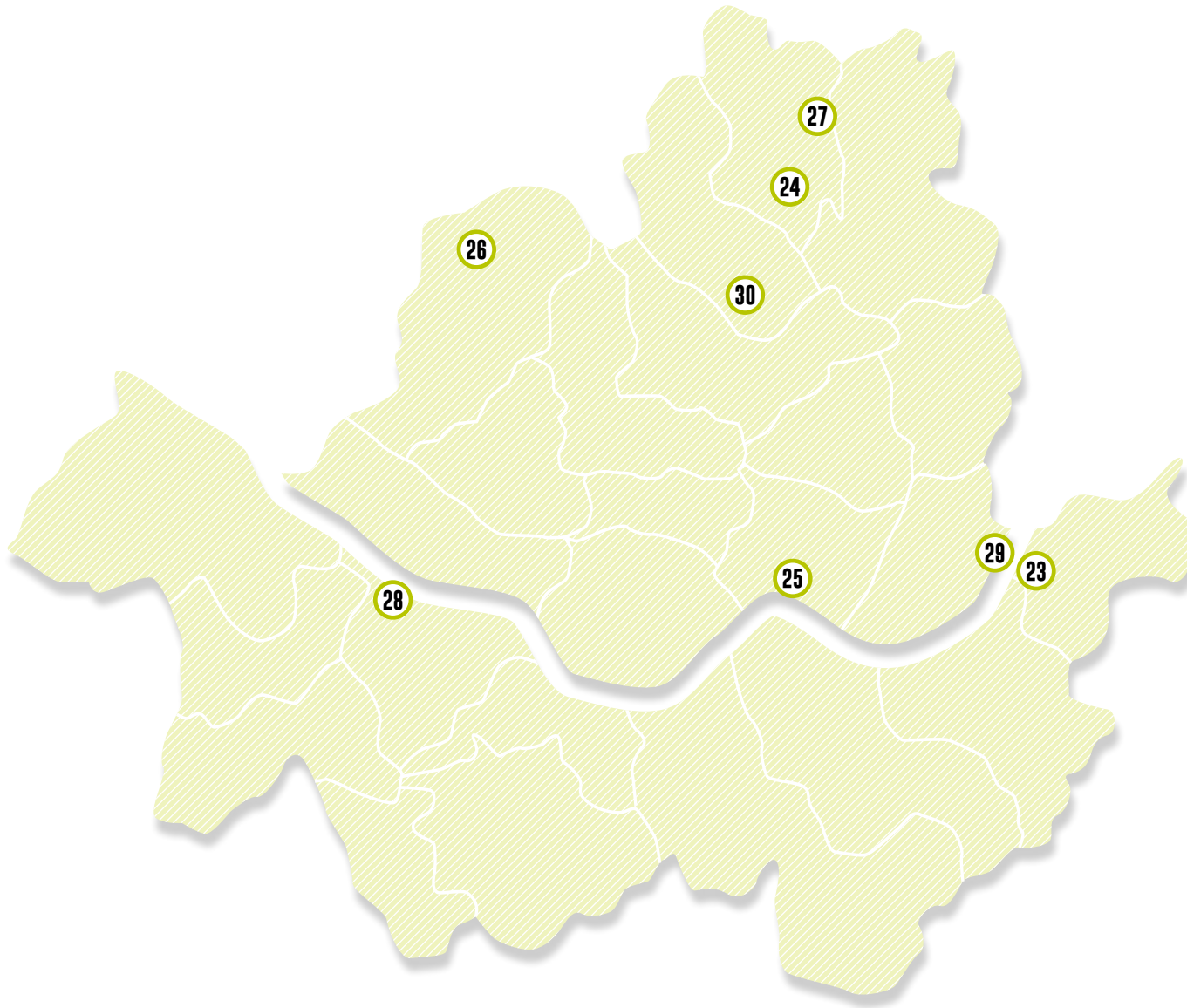
2024



번호	입주월	사업명	단지명	공급 세대수
1	1	고덕강일 공공주택지구 1BL 주택건설사업	고덕강일 제일풍경채	780
2	1	길동 386-4 일대 주상복합사업	에스아이텔리스 강동센텀 II	96
3	1	내발산동 654-3 일대 주택건설사업	삼익 더 랩소디	45
4	1	오금아남 아파트 리모델링사업	송파 더 플래티넘	328
5	1	신정동 129-9 일대 주택건설사업	여반 클라쎄 목동	45
6	1	원호로2가 90-26 일대 주상복합사업	용산파크뷰 III	41
7	1	목정동 1-23일대 주택건설사업	힐스테이트 남산	282
8	2	역삼동 653-4번지 지구단위계획구역 1BL 주택건설사업	원 에디션	234
9	2	고덕강일 공공주택지구 10BL 주택건설사업	e편한세상 강일아반브릿지	593
10	3	상도동 산65-74 일대 지구단위계획구역 주택건설사업	상도푸르지오클라베뉴	771
11	3	광하 빌라 재건축사업	반석블레스포레	29
12	4	길동 415-5일대 주상복합사업	강동중앙하이츠시티	96
13	4	창천동 13-5일대 건축사업	이노와이즈 신촌	38
14	7	개봉역 지구단위계획구역 내 특별계획구역C 주택건설사업	신영지웰에스테이트 개봉역	122
15	7	신길동 255-9 일대 사리마시장 특별계획구역 주상복합사업	신길 AK 푸르지오 도시형생활주택	296
16	9	공향동 11-10일대 주택건설사업	더 트루엘 마곡 HQ	148
17	9	시흥동 113-16일대 주상복합사업	우남w컴템포287	151
18	10	둔촌현대차 아파트 리모델링사업	둔촌동 더샵둔촌포레	572
19	10	신대방동 341-36일대 주택건설사업	보라매 한국아델리움엔클래스	114
20	10	송파성지 아파트 리모델링사업	잠실 더샵 루벤	327
21	11	신설동 96-48 일대 주상복합사업	신설동역 자이르네	143
22	12	독섬 주변 지역 지구단위계획 특별계획구역2 지역주택조합사업	서울숲 아이파크 리버포레 1차	825

일반건축허가등

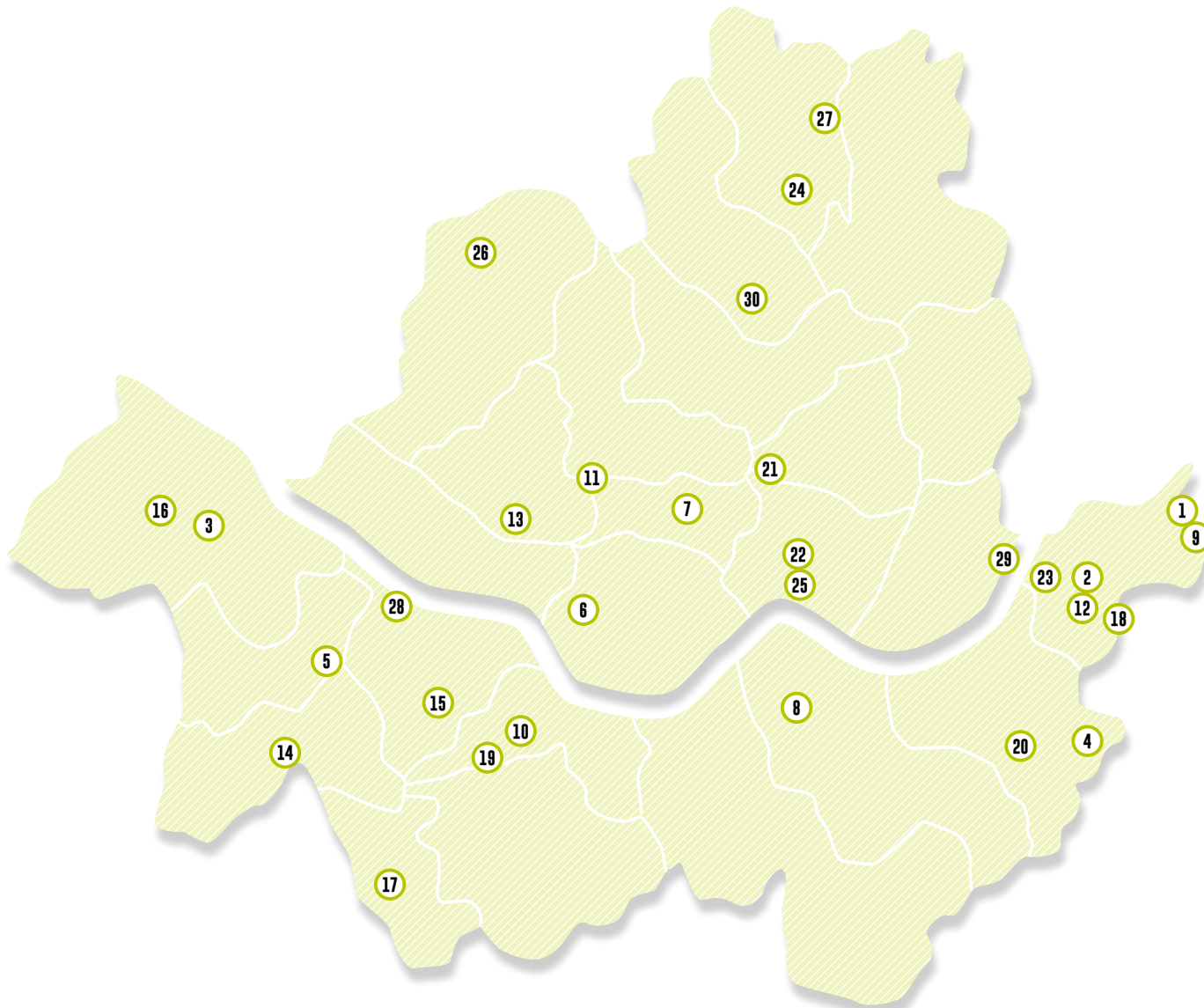
2025



번호	입주월	사업명	단지명	공급 세대수
23	2	천호동 334-2 일대 주택건설사업	천호역 마에스트로	77
24	2	창동 662-7번지 일대 주상복합사업	창동 다우아트리체	89
25	4	독섬 주변 지역 지구단위계획 특별계획구역1 지역주택조합사업	서울숲 아이파크 리버포레 2차	528
26	6	진관동 149-4일대 공공지원 민간임대사업	은평뉴타운 디에트르더퍼스트	452
27	7	방학동 717-9일대 장기일반 민간임대사업	도봉롯데캐슬골든파크	282
28	9	당산동6가 331-1 일대 주상복합사업	당산 디마크	152
29	9	광장동 188-2일대 지구단위계획 주택건설사업	포제스한강	128
30	11	삼양사거리 특별계획구역3 주상복합사업	한화 포레나 미아	497

일반건축허가등

2024~2025



번호	입주년도	사업명	번호	입주년도	사업명
1		고덕강일 공공주택지구 1BL 주택건설사업	16		공향동 11-10일대 주택건설사업
2		길동 386-4 일대 주상복합사업	17		시흥동 113-16일대 주상복합사업
3		내발산동 654-3 일대 주택건설사업	18		문춘현대1차 아파트 리모델링사업
4		오금아남 아파트 리모델링사업	19	2024	신대방동 341-36일대 주택건설사업
5		신정동 129-9 일대 주택건설사업	20		송파성지 아파트 리모델링사업
6		원호로2가 90-26 일대 주상복합사업	21		신설동 96-48 일대 주상복합사업
7		목정동 1-23일대 주택건설사업	22		독섬 주변 지역 지구단위계획 특별계획구역2 지역주택조합사업
8		역삼동 653-4번지 지구단위계획구역 1BL 주택건설사업	23	2025	천호동 334-2 일대 주택건설사업
9	2024	고덕강일 공공주택지구 10BL 주택건설사업	24		창동 662-7번지 일대 주상복합사업
10		상도동 산65-74 일대 지구단위계획구역 주택건설사업	25		독섬 주변 지역 지구단위계획 특별계획구역1 지역주택조합사업
11		광하 빌라 재건축사업	26		진관동 149-4일대 공공지원 민간임대사업
12		길동 415-5일대 주상복합사업	27		방학동 717-9일대 장기일반 민간임대사업
13		창천동 13-51일대 건축사업	28		당산동6가 331-1 일대 주상복합사업
14		개봉역 지구단위계획구역 내 특별계획구역C 주택건설사업	29		광장동 188-2일대 지구단위계획 주택건설사업
15		신길동 255-9 일대 사라가시장 특별계획구역 주상복합사업	30		삼양사거리 특별계획 구역3 주상복합사업

일반건축허가등

2024~2025

지도 번호	입주년·월		위치			사업명	단지명	공급 세대수			
	연도	월	강남/북	자치구	주소			총계	분양	임대	
1	2024	1	상반기	강남	강동구	고덕동 136-0	고덕강일 공공주택지구 1BL 주택건설사업	고덕강일 제일풍경채	780	780	-
2		1	상반기	강남	강동구	길동 386-4	길동 386-4 일대 주상복합사업	에스아이펠리스강동센텀Ⅱ	96	80	16
3		1	상반기	강남	강서구	내발산동 654-3	내발산동 654-3 일대 주택건설사업	삼익 더 렉소디	45	45	-
4		1	상반기	강남	송파구	오금동 67-7	오금아남 아파트 리모델링사업	송파 더 플래티넘	328	328	-
5		1	상반기	강남	양천구	신정동 129-9	신정동 129-9 일대 주택건설사업	아반 클라씨 목동	45	45	-
6		1	상반기	강북	용산구	원효로2가 90-26	원효로2가 90-26 일대 주상복합사업	용산파크뷰Ⅲ	41	41	-
7		1	상반기	강북	중구	목정동 1-23	목정동 1-23일대 주택건설사업	힐스테이트 남산	282	282	-
8		2	상반기	강남	강남구	역삼동 653-4	역삼동 653-4번지 지구단위계획구역 1BL 주택건설사업	원 에디션	234	234	-
9		2	상반기	강남	강동구	상일동 554-38	고덕강일 공공주택지구 10BL 주택건설사업	e편한세상강일아반브릿지	593	593	-
10		3	상반기	강남	동작구	상도동 산 65-74	상도동 산65-74 일대 지구단위계획구역 주택건설사업	상도푸르지오클라베뉴	771	771	-
11		3	상반기	강북	서대문구	천연동 98-17	광하 빌라 재건축사업	반석블레스포레	29	29	-
12		4	상반기	강남	강동구	길동 415-5	길동 415-5일대 주상복합사업	강동중앙하이츠시티	96	81	15
13		4	상반기	강북	서대문구	창천동 13-51	창천동 13-51일대 건축사업	이노와이즈 신촌	38	38	-
14		7	하반기	강남	구로구	개봉동 171-2	개봉역 지구단위계획구역 내 특별계획구역C 주택건설사업	신영지웰에스테이트 개봉역	122	101	21
15		7	하반기	강남	영등포구	신길동 255-9	신길동 255-9 일대 사리가시장 특별계획구역 주상복합사업	신길 AK 푸르지오 도시형생활주택	296	286	10
16		9	하반기	강남	강서구	공향동 11-10	공향동 11-10일대 주택건설사업	더 트루엘 마곡 HQ	148	148	-
17		9	하반기	강남	금천구	시흥동 113-16	시흥동 113-16일대 주상복합사업	우남w컴포287	151	129	22
18		10	하반기	강남	강동구	둔촌동 30-4	둔촌현대1차 아파트 리모델링사업	둔촌동 더샵둔촌포레	572	572	-
19		10	하반기	강남	동작구	신대방동 341-36	신대방동 341-36일대 주택건설사업	보라매 한국아델리움엔클래스	114	114	-
20		10	하반기	강남	송파구	송파동 171	송파성지 아파트 리모델링사업	잠실 더샵 루벤	327	327	-
21		11	하반기	강북	동대문구	신설동 96-48	신설동 96-48 일대 주상복합사업	신설동역 자이르네	143	143	-
22		12	하반기	강북	성동구	성수동1가 670-27	독섬 주변 지역 지구단위계획 특별계획구역2 지역주택조합사업	서울숲 아이파크 리버포레 1차	825	825	-
23	2025	2	상반기	강남	강동구	천호동 334-2	천호동 334-2 일대 주택건설사업	천호역 마에스트로	77	77	-
24		2	상반기	강북	도봉구	창동 662-7	창동 662-7번지 일대 주상복합사업	창동 다우아트리체	89	89	-
25		4	상반기	강북	성동구	성수동1가 671-179	독섬 주변 지역 지구단위계획 특별계획구역1 지역주택조합사업	서울숲 아이파크 리버포레 2차	528	528	-
26		6	상반기	강북	은평구	진관동 149-4	진관동 149-4일대 공공지원 민간임대사업	은평뉴타운 디에트르더퍼스트	452	-	452
27		7	하반기	강북	도봉구	방학동 717-9	방학동 717-9일대 장기일반 민간임대사업	도봉롯데캐슬골든파크	282	-	282
28		9	하반기	강남	영등포구	당산동6가 331-1	당산동6가 331-1 일대 주상복합사업	당산 디마크	152	152	-
29		9	하반기	강북	광진구	광장동 188-2	광장동 188-2일대 지구단위계획 주택건설사업	포제스한강	128	128	-
30		11	하반기	강북	강북구	미아동 705-1	삼양사거리 특별계획구역3 주상복합사업	한화 포레나 미아	497	424	73